



HORTOBÁGYI
NONPROFIT KFT.

Hortobágy Község Önkormányzata

Iktatószám: *HORT-598-1/2026.*

4071 Hortobágy
Czinege J. u. 1.

Tárgy: HÉSZ módosítási kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

A Hortobágyi Nonprofit Kft. KEHOP-Plusz Európai Unió forrásból több állattartó telepét kívánja felújítani. A felújítandó állattartó telepek között szerepel a Kungyörgy major, melynek tervezése során Társaságunk az alábbi akadályba ütközött. A Hortobágy 02670/10 helyrajzi számon lévő saját tulajdonban lévő, kivett gazdasági épület, udvar művelési ágú ingatlan önálló helyrajzi számú útsatlakozással nem rendelkezik, így építési engedély a tervezett felújításokra, fejlesztésekre nem adható ki. A telepet jelenleg a Hortobágy 02670/11 helyrajzi számon lévő úton közelítjük meg, mely út a tulajdoni lapon a művelési ág megnevezésénél szerepel. Az Önkormányzat műszaki osztályával és a Társaságunk által felkért földmérővel történt egyeztetés alapján, a Helyi Építési Szabályzat módosítása vált szükségessé annak érdekében, hogy a jelenleg is használt út önálló helyrajzi számot kaphasson. Jelen levelünkhöz mellékelten csatolunk egy a Kungyörgy majorban korábban készült változási vázrajzot.

Társaságunk azzal a kéressel fordul Önhöz, hogy a Hortobágy 02670/11 helyrajziszámon áthaladó út kötelezően kialakítandó szabályozási elemként kerüljön be a Helyi Építési Szabályzatba. A HÉSZ módosítás erre eső költségét Társaságunk vállalja.

Hortobágy, 2026. szeptember 21.

Tisztelettel,

HORTOBÁGYI NONPROFIT KFT.
H-4071 Hortobágy, Máta major 48.
Cégjegyzékszám: 09-09-016747
Adószám: 18543391-2-09



Budai Bernadett ügyvezető
Hortobágyi Nonprofit Kft. képviselőjeként

HORTOBÁGYI TERMÉSZETVÉDELMI ÉS GÉNMEGŐRZŐ NONPROFIT KFT.

H-4071 Hortobágy, Máta Major 48. Telefon: (52) 589-110
E-mail: info@hortobagy.eu www.hortobagy.eu
Adószám: 18543391-2-09 Cg.: 09-09-016747