

Kötelezettségvállalási azonosító: Z5060394

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: **Hortobágy Község Önkormányzata**
Székhely: 4071 Hortobágy, Czinege J. utca 1.
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 728647
Adószám: 15728647-2-09
Képviseli: Jakab Ádám András polgármester
mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat1**),

valamint

Név: **Tiszafüred Város Önkormányzata**
Székhely: 5350 Tiszafüred, Fő út 1.
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 733106
Adószám: 15733108-2-16
Képviseli: Ujvári Imre polgármester
mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat2**),

valamint

Név: **Tiszacsege Város Önkormányzata**
Székhely: 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 728614
Adószám: 15728616-2-09
Képviseli: Szeli Zoltán polgármester
mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat3**),

valamint

Név: **Egyek Nagyközség Önkormányzata**
Székhely: 4069 Egyek, Fő út 3.
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 728515
Adószám: 15728513-2-09
Képviseli: Dr. Miluczky Attila polgármester
mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat4**),

másrészről

Név: **Építési és Közlekedési Minisztérium**
Székhely: 1054 Budapest, Alkotmány utca 5.
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 847395
Adószám: 15847397-2-41
Számavezető bank: Magyar Államkincstár
Számلاسám: 10032000-00003582-09050035
Képviseli: Pántya József út- és vasútépítésért felelős helyettes államtitkár
mint célmegvalósító (a továbbiakban: **Célmegvalósító**),

harmadrészről

Név: **Cívis Komplex Mérnök Kft.**
Székhely: 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.
Célgjegyzéksám: 09-09-020335
Adószám: 23108800-2-09
Számavezető bank: CIB Bank Zrt. Debrecen Unió Fiók
Számلاسám: 10702064-69633012-51100005

Képviseli: Bodnár János Attila ügyvezető
mint Tervező (a továbbiakban: **Tervező**),

(a továbbiakban együtt: Felek) között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés alkalmazásában az Önkormányzat 1–4. együttesen: **Önkormányzatok**.

A jelen szerződés rendelkezéseit az egyes Önkormányzatokra értelemszerűen, az adott települést érintő feladatok és kötelezettségek körében kell alkalmazni.

Előzmények

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.8.17. pontban szerepel az **EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése**, így az nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

Hortobágy, Tiszafüred, Tiszacsege és Egyek települések között 2025. augusztus 28. napján gesztori megállapodás került megkötésre, az „EuroVelo 14, Tiszafüred–Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” projekt (a továbbiakban: Projekt) előkészítése érdekében. A gesztori megállapodásban résztvevő települések Hortobágy Község Önkormányzatát bízták meg gesztorként a település- és területrendezési eszközök módosításának koordinálásával, a szükséges tervező kiválasztásával, valamint a hatósági eljárások lefolytatásával, az Építési és Közlekedési Minisztérium költségviselése mellett. A kiválasztási eljárás eredményeként a legalacsonyabb összegű, összességében legelőnyösebb ajánlatot a Cívis Komplex Mérnök Kft. Tervező adta. A gesztor a kiválasztási eljárás eredményéről Tervezőt 2025. szeptember 18. napján értesítette. Tervező az értesítést követően a telepítési tanulmányterveket, önkormányzatunként előkészítette és az illetékes önkormányzatnak átadta.

A Projekt megvalósítása érdekében, a településrendezési eszközök módosításához szükséges, a jelen szerződés 1. mellékletét képező telepítési tanulmánytervet (a továbbiakban: Tanulmányterv) Tervező 2026. március 30. napján az Önkormányzatok részére dokumentált módon átadta.

Az Önkormányzatok a Tanulmánytervet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 56/A. § (3) bekezdése alapján véleményeztetik a partnerekkel.

Az Önkormányzatok a településrendezési eszközeik módosítása érdekében a Célmegvalósítóval településrendezési szerződést kötnek és a településrendezési eszközök módosítására irányuló döntéseiket, a **telepítési tanulmánytervben szereplő tervezési területre** vonatkozóan várhatóan 2026. május hónapban meghozzák.

A fejlesztéssel érintett ingatlanok állami, önkormányzati, illetve magántulajdonban állnak. A településrendezési eszközök módosításával érintett ingatlanok a Tanulmánytervben kerültek kijelölésre.

A Projekt megvalósítása a Célmegvalósító beruházásában történik, Célmegvalósító érdekét képezi, mely az Önkormányzatok érdekeivel nem ellentétes.

A Felek rögzítik, hogy a Projekt több település közigazgatási területét érinti, ezért a kapcsolódó településrendezési feladatok összehangolt, egységes szerződéses keretben történő rendezése indokolt.

Mindezen előzmények alapján a Felek a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 92. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi településrendezési szerződést kötik.

I. A szerződés tárgya, hatálya

1.1. A szerződés tárgya

A Méptv. 92. § (4) bekezdés a) pontja alapján a településrendezési eszközök módosításának a településrendezési szerződés 2. mellékletét képező Főépítész Feljegyzésben foglaltaknak megfelelő

kidolgozását az Önkormányzatok helyett a Tervező végzi el, a Célmegvalósító, mint költségviselő költségére. Az egyes Önkormányzatokat érintő konkrét tervezési feladatokat, ütemezést és díjazást a jelen szerződés rendelkezései tartalmazzák.

1.2. A szerződés hatálya

Jelen szerződés az utoljára aláíró fél általi aláírás napján lép hatályba és a szerződésből eredő kötelezettségek maradéktalan megvalósulása napjáig tart.

1.3. A szerződés pénzügyi fedezete

A szerződés pénzügyi fedezetét tervezetten európai uniós támogatás (IKOP_PLUSZ-3.2.0-25-2025-00003) biztosítja a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (Kvtv.) 1. melléklete alapján a XLV. Állami beruházások fejezet, 3. Uniós forrásból megvalósuló beruházások cím előirányzata (ÁHT 401895) terhére.

II. A Felek vállalásai

A./ Célmegvalósító és Tervező vállalásai

2.1. A Célmegvalósító vállalja az 1.1. pontban megjelölt feladat finanszírozását. Tervező vállalja az általa – az Önkormányzatok megbízásából – előzetesen és ütemezett módon elkészített, az adott eljárás szakaszai tekintetében szükséges dokumentációkat (a továbbiakban: Tervdokumentáció), beleértve a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésével összefüggő és amennyiben indokolt, a környezeti vizsgálat lefolytatásához szükséges dokumentumot, valamint a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó E-TÉR felületén lefolytatásra kerülő egyeztetési eljáráshoz kapcsolódó tervi dokumentumokat megküldi az Önkormányzatok részére.

A Felek rögzítik, hogy a Méptv. 92. § (3) bekezdésében meghatározott feltételeknek megfelelő jogosultsággal rendelkező személy által a törvényben meghatározott formában már elkészített Tanulmányterv, és településrendezési eszközök módosításának tervezői díján felül további költség megfizetésére, kötelezettség vállalására Célmegvalósító nem köteles.

2.2. A 2.1. pontban foglaltak szerződésszerű teljesítése érdekében a Tervező tudomásul veszi, hogy a Tervdokumentációt a Főépítési Feljegyzésben és a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően a Tanulmányterv szerinti tartalommal és a beérkező, jogszabályon alapuló, illetve jogszabály szerinti véleményekre figyelemmel kell elkészítenie.

2.3. A Tervező vállalja, hogy a Tervdokumentáció elkészítéséhez a Méptv. 77. § (2) bekezdésében és az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő, településtervezési, illetve településrendezési szakértői jogosultsággal rendelkező tervező(ke)t vesz igénybe.

2.4. Tervező hozzájárul ahhoz, hogy a Tervdokumentáció felhasználására az Önkormányzatok és a Célmegvalósító térítésmentes, területi korlátozás nélküli, a Tervdokumentáció teljes védelmi idejére szóló, kizárólagos, harmadik személynek átengedhető felhasználási jogot szerezzenek az alábbiak szerint:

- a) Az érintett Önkormányzat részére átengedett felhasználási jog kiterjed a Tervdokumentáció átdolgozására, valamint tetszőleges példányban, analóg vagy digitális hordozón, tetszőleges alkalommal történő többszörözésére és a többszörözött példányok terjesztésére. A többszörözés joga magában foglalja a Tervdokumentáció nyomtatásban, továbbá számítógéppel, illetve elektronikus adathordozóra való másolásának jogát is.
- b) A terjesztési jog magában foglalja a többszörözött példányok bármely ismert módon történő nyilvánosság számára történő hozzáférhetővé tételét.
- c) Az érintett Önkormányzat az elfogadott Tervdokumentáción – az átdolgozás keretei között – bármely, a Tervezőnek a Tervdokumentáció egységéhez fűződő jogát nem sértő változtatást végrehajthat.
- d) Önkormányzatokat a felhasználási jog kizárólag a saját közigazgatási területüket érintő, illetve a saját

településükre vonatkozó tervi munkarészek, dokumentációrészek és megoldások tekintetében illeti meg, míg a Célmegvalósítót a teljes Tervdokumentáció vonatkozásában illeti meg a felhasználási jog.

2.5. A Tervező a Tervdokumentáció Önkormányzatokhoz való benyújtásával egyidejűleg csatolja a 2.4. pontban foglaltakról tett nyilatkozatát. Tervező a 2.4 pontban foglaltakról tett nyilatkozatát a Célmegvalósítónak az érintett Önkormányzattal egyidőben megküldi.

2.6. A Tervező a Tervdokumentációt az alábbiak szerint köteles átadni az Önkormányzatoknak, oly módon, hogy az egyes Önkormányzatok részére kizárólag a saját közigazgatási területüket, illetve saját településüket érintő tervi munkarészek, dokumentációrészek és állományok kerülnek átadásra:

- a) az egyeztetési eljárás típusának megfelelően a Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszokhoz tartozóan elektronikus úton adathordozón .pdf/A, valamint .dwg/A fájl formátumban,
- b) a képviselő-testületi előterjesztés mellékleteinek előállításához a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal záró szakmai véleménye ismeretében elektronikus úton adathordozón .pdf/A, valamint .dwg fájl formátumban.

2.7. A Célmegvalósító tudomásul veszi, hogy a Tervező részére az egyeztetési eljárásban résztvevők által jogszabály alapján előírt tanulmányok, vizsgálatok, szakértői dokumentumok anyagait és a szakági alátámasztó munkarészeket ő köteles szolgáltatni.

2.8. A Tervező vállalja, hogy a Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárásban beérkezett véleményeknek a véleménnyel érintett Önkormányzat által történő megválaszolása, összegzése érdekében az érintett Önkormányzat felhívására 8 napon belül írásban megküldi az érintett Önkormányzat részére a saját települését, illetve közigazgatási területét érintő véleményekkel kapcsolatos szakmai választ.

2.9. Célmegvalósító vállalja, hogy az Önkormányzatok által elfogadott szabályozással, illetőleg a szabályozás alapján történő területfelhasználással összefüggésben keletkező és kizárólag a jelen szerződéssel érintett jogügyletből, szabályozásmódosításból fakadó esetleges kisajátítási, korlátozási kártalanítási összegeket megfizeti a Projekttel érintett jogosultak részére, a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény és a Méptv. 84.§ (1) bekezdés f) pontja és (2) bekezdése alapján, figyelemmel a Méptv. 194. §-ban foglaltakra.

2.10. Célmegvalósító vállalja, hogy Tervező részére a 2.1 pontban meghatározott feladatok ellátásáért nettó 17.900.000,-Ft + Áfa tervezési díjat fizet meg az alábbi Önkormányzatok szerinti megosztásban:

Egyek településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentáció elkészítése:

nettó 1.800.000,- Ft + ÁFA,

Hortobágy településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentáció és Hajdú-Bihar Vármegye területrendezési hatósági eljáráshoz szükséges dokumentáció elkészítése: nettó 8.800.000,- Ft + ÁFA,

Tiszacsege településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentáció elkészítése:

nettó 1.400.000,- Ft + ÁFA,

Tiszafüred településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentáció elkészítése és Jász-Nagykun-Szolnok Vármegye területrendezési hatósági eljáráshoz szükséges dokumentáció elkészítése:

nettó 5.900.000,- Ft + ÁFA.

A tervezési díj mindösszesen: nettó 17.900.000,- Ft + ÁFA, azaz nettó Tizenhétmillió-kilencszázezer forint + általános forgalmi adó.

2.11. Határidők és pénzügyi ütemezés Önkormányzatonként:

	Munkarész	Határidő	Példányszám	Tervezési díj
1.	Telepítési tanulmányterv	Ajánlat önkormányzati elfogadásától számított 30. nap	Digitális példány	0%
2.	Környezeti értékelés előzetes egyeztetési szakaszának lefolytatásához szükséges levéltervezet összeállítása, és feljegyzés a tartalomról	A szerződés hatálybalépésétől számított 15. nap	Digitális példány	30%
3.	Településrendezési eszközök tervezetének kidolgozása a	Környezeti értékelés előzetes egyeztetési	Digitális példány (e-mail-ben, pdf	50%

	szükséges mértékben a partnerségi véleményezési szakaszhoz	szakasz lezárását követő 21. nap	formátumban)	
4.	Záró szakasz: Jóváhagyandó munkarészek, megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat összeállítása a tárgyaláshoz az állami főépítész részére	Partnerségi egyeztetés lezárását követő 14. nap	Digitális példány (e-mail-ben, pdf formátumban)	-
5.	Jóváhagyást követően véglegesítés, dokumentálás	A rendelet elfogadásától számított 7. nap	Digitális példány (e-mail-ben, pdf formátumban). Igény szerint maximum 2 nyomtatott példány	20%

2.12. Tervező számlát, illetve részszámlát kiállított teljesítési igazolás birtokában nyújthat be Célmegvalósító részére. Célmegvalósító a teljesítési igazolás alapján kiállított számla (részszámla) szerinti tervezési díjat 30 napon belül átutalással teljesíti a Tervező CIB Bank Zrt.-nél vezetett 10702064-69633012-51100005 számú bankszámlájára.

B. /Az Önkormányzatok vállalásai

3.1. Az Önkormányzatok vállalják, hogy a településrendezési eszközök módosításának elfogadásához szükséges eljárást, valamint a változtatás miatti esetleges ismételt véleményezési kötelezettség miatt szükséges eljárást a Korm. rendelet szerinti E-TÉR digitális egyeztető felületen, saját településüket érintően - a dokumentációk rendelkezésre állását követő 10 munkanapon belül - megindítják, és azt a vonatkozó előírások alapján lefolytatják.

3.2. Az egyeztetési eljárás lefolytatásának kezdeményezőjeként az Önkormányzatok, saját településük vonatkozásában hozzáférést biztosítanak a Tervező számára, a hozzá beérkező dokumentumokhoz.

Az Önkormányzatok vállalják továbbá, hogy saját településük vonatkozásában a Tervezőnek közvetlenül

- megadják a Tervdokumentációval kapcsolatos elvárásokat, valamint
- átadják a Korm. rendelet szerinti eljárás során, továbbá az egyeztetési eljárás során beérkezett véleményeket, illetve a
- véleményezők részéről felmerülő vélemények megválaszolását, összegzését elvégzik, a Célmegvalósító és a tervező fejlesztői és szakmai előzetes értékelését követően.

3.3. Az Önkormányzatok vállalják, hogy saját településük vonatkozásában a településrendezési eszköz módosítására irányuló előterjesztést az állami főépítész hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei vagy Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal záró szakmai vélemény érkezését követő rendes képviselő-testületi ülésére, de legkésőbb 60 napon belül a döntéshozó elé terjesztik. E körben az Önkormányzatok kifejezetten rögzítik, hogy nem vállalnak kötelezettséget a településrendezési eszközök módosítására irányuló előterjesztés alapján azok elfogadására. A településrendezési eszközök módosításának el nem fogadásából eredő kárért az Önkormányzatokat kártérítési kötelezettség nem terheli.

3.4. Amennyiben az Önkormányzatok a 3.3. pontban foglaltakat alapos ok nélkül, a Célmegvalósító és Tervező szerződés szerinti teljesítése ellenére nem teljesítik, úgy kötelesek megtéríteni a Célmegvalósítónak az eljárás során a záró szakmai vélemény időpontjáig felmerült, számlával igazolt költségeit.

3.5. Az Önkormányzatok vállalják, hogy a szabályozással érintett területre vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos eljárás aktuális állásáról a Célmegvalósítónak kérésére tájékoztatást adnak.

3.6. Az Önkormányzatok, saját településük vonatkozásában az egyeztetési eljárás lefolytatása keretében szükséges hirdetményi közzététel iránt a vonatkozó jogszabályok alapján gondoskodnak.

3.7. Az Önkormányzatok vállalják, hogy megbízzák saját településük vonatkozásában, a településrendezési eszközök módosításához szükséges települési főépítészt.

3.8. Az Önkormányzatok vállalják, hogy saját településük vonatkozásában gondoskodnak a településrendezési

eszközök módosításának a hatályos településrendezési eszközökön történő digitális átvezetéséről.

3.9. Önkormányzat1 vállalja, hogy - a Tervező által összeállított dokumentáció alapján - kezdeményezi a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal területrendezési hatósági eljárásának lefolytatását, és a térségi területfelhasználási engedély iránti kérelmet az állami főépítési hatáskörben eljáró szerv részére benyújtja.

3.10. Önkormányzat2 vállalja, hogy - a Tervező által összeállított dokumentáció alapján - kezdeményezi a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegye Kormányhivatal területrendezési hatósági eljárásának lefolytatását, és a térségi területfelhasználási engedély iránti kérelmet az állami főépítési hatáskörben eljáró szerv részére benyújtja.

III. Vegyes rendelkezések

4.1. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésében együttműködnek, a szerződés teljesítése érdekében egymást minden lényeges körülményről írásban tájékoztatják.

4.2. A szerződés végrehajtásával, illetve szerződésben rögzített feladatokkal összefüggésben kapcsolattartásra és felelős nyilatkozattételre jogosult személy:

a) az Önkormányzatok részéről:

Hortobágy Község Önkormányzat által kapcsolattartásra adatszolgáltatásra kijelölt személy:

Név: Sári Ádám

Beosztás: településfejlesztési menedzser

Telefon: 06 52 369 021

E-mail: phhortobagy.muszaki@gmail.com

Hortobágy Község Önkormányzat főépítésze:

Név: Kőszeghy Építész Bt. (Kőszeghy Ábel)

Telefon: +36 20 384 3850

E-mail: koszeghy@gmail.com

Tiszafüred Város Önkormányzata által kapcsolattartásra, adatszolgáltatásra kijelölt személy:

Név: Horváth Piroska

Beosztás: jegyző

Telefon: +36 59 510500

E-mail: jegyzo@tiszafulred.hu

Tiszafüred Város Önkormányzata főépítésze:

Név: Farkas Renáta Judit

Beosztás: főépítész

Telefon: +36 30 414 6325

E-mail: farkasrenatajudit@gmail.com

Tiszacsege Város Önkormányzata által kapcsolattartásra, adatszolgáltatásra kijelölt személy:

Név: Orosz-Eszenyi Petra Judit

Beosztás: titkársági ügyintéző

Telefon: +36 30 588 7591

E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu

Tiszacsege Város Önkormányzata főépítésze:

Név: Kótai Csaba

Beosztás: főépítész

Telefon: +36 20 561 9111

E-mail: kotai.csaba@gmail.com

Egyek Nagyközség Önkormányzata által kapcsolattartásra, adatszolgáltatásra kijelölt személy:

Név: Csepreginé Kocsis Nóra

Beosztás: jegyző

Telefon: +36 20 398 7067
E-mail: egyek.jegyzo@bicomix.hu

Egyek Nagyközség Önkormányzata főépítésze:
Név: Kótai Csaba
Beosztás: főépítész
Telefon: +36 20 561 9111
E-mail: kotai.csaba@gmail.com

- b) a Célmegvalósító, költségviselő részéről:
- kapcsolattartásra jogosult személy:
Móro Gyula András
tel.: +36-20/337-7148, email.: andras.gyula.moro@ekm.gov.hu
 - felelős nyilatkozattételre jogosult személy:
Bodó Imre osztályvezető
tel.: +36-20/930-8567 email.: imre.bodo@ekm.gov.hu
- c) a Tervező részéről:
- kapcsolattartásra jogosult személy:
dr. Kiss-Kazsuk Katalin
tel.: +36-30/833-1897, email.: kisskatalin@civiskomplex.hu
 - felelős nyilatkozattételre jogosult személy:
Iski László
tel.: +36-30/860-5361, email: iski.laszlo@civiskomplex.hu

4.3. A jelen szerződést mindegyik fél bejegyzésével, kizárólag írásban lehet módosítani. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek közhiteles nyilvántartásba bejegyzett adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a többi felet – az eset körülményeitől függően – előzetesen írásban vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 5 munkanapon belül köteles értesíteni.

4.4. A Célmegvalósító azonnali hatályú felmondással élhet abban az esetben, ha a környezeti hatásvizsgálat eredményének ismeretében már nem állna érdekében a szerződés további teljesítése.

4.5. Az Önkormányzatok a saját településüket érintő eljárás vonatkozásában, a jelen szerződést az adott Önkormányzat tekintetében azonnali hatállyal csak akkor jogosultak felmondani, ha a Tervező az egyeztetési eljárás során a Tanulmányterv szerinti szabályozási tartalomra és a beérkező, jogszabályn alapuló véleményekre tekintettel szükségessé váló hiánypótlási vagy módosítási kötelezettségeinek a Célmegvalósító írásbeli felszólítása ellenére sem tesz határidőben eleget, továbbá az érintett Önkormányzat által ezt követően biztosított legalább 15 napos póthatáridő eredménytelenül telik el.

4.6. A 4.5. pontban foglalt okból történő azonnali hatályú felmondás esetén a szerződést felmondó Önkormányzatot fizetési, megtérítési kötelezettség nem terheli.

4.7. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

4.8. A jelen szerződésben nem vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Méptv., a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, a Korm. rendelet, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet, a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés rendelkezései érvényesek a Felek mindenkori jogutódaira is. A Célmegvalósító és Tervező vállalja, hogy jelen szerződés tartalmáról, a vállalt kötelezettségekről tájékoztatja esetleges jogutódjait is. Ennek elmaradása esetén az ezzel kapcsolatos kártalanítási vagy kártérítési igények megtérítéséért Célmegvalósító kötelezettséget vállal.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az utolsó aláírás napján, jóváhagyólag írták alá.

4.9. Jelen szerződés 9 eredeti példányban készült, melyből 1-1 példány az Önkormányzatokat, 1 példány a Tervezőt és 4 példány a Célmegvalósítót illeti.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: telepítési tanulmányterv
2. sz. melléklet: Települési Főépítési feljegyzés

Kelt: Hortobágy, 2026. 04. 29.


Hortobágy Község Önkormányzata
Jakab Ádám András polgármester
Önkormányzat 1

Kelt: Tiszafüred, 2026. 04. 29.


Tiszafüred Város Önkormányzata
Ujvári Imre polgármester
Önkormányzat 2

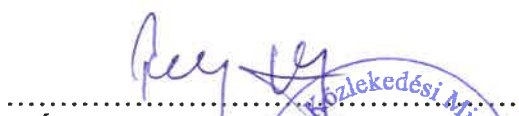
Kelt: Tiszacsege, 2026. 04. 29.


Tiszacsege Város Önkormányzata
Szelei Zoltán polgármester
Önkormányzat 3

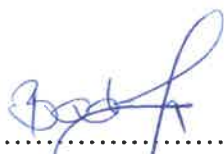
Kelt: Egyek, 2026. 05. 08.


Egyek Nagyközség Önkormányzata
Dr. Miluczky Attila polgármester
Önkormányzat 4

Kelt: Budapest, 2026. 04. 28.

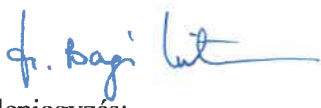

Építési és Közlekedési Minisztérium
Pántya József
út- és vasútépítésért felelős helyettes
államtitkár

Kelt: Debrecen, 2026. 04. 30.


Cívis Komplex Mérnök Kft.
Bodnár János Attila
ügyvezető

Jogi megfelelőségét igazolom:

Kelt: Budapest, 2026. 04. 28.


Pénzügyi ellenjegyzés:
Kelt: Budapest, 2026. 2026 ÁPR 28.


Rapi Renáta
Pénzügyi Támogatási Főosztály

CIVIS KOMPLEX MÉRNÖK
Korlátolt Felelősségű Társaság
4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.
Adószám: 23108800-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-020335
Bank: 10702064-69633012-51190005