

HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. április 28-i rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

50/2026. (IV. 28.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület el kívánja adni a tulajdonában álló, a 115/21 helyrajzi számú, 2690 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanát és a 115/23 helyrajzi számú, 12606 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanát.

Készüljön értébecslés az ingatlanok értékéről.

Az értébecslés által meghatározott értékhez a 115/21 helyrajzi számú ingatlan esetében 100.000 Ft-tal magasabb vételárat határozzon meg az önkormányzat.

A 115/23 helyrajzi számú ingatlan esetében az értébecslést követően ismételten tárgyaljon az értékesítésről, esetlegesen az egyéb irányú hasznosításáról a Képviselő-Testület.

Az értébecslés elkészülte után 115/21 helyrajzi számú ingatlant 30 napig hirdesse meg eladásra Hortobágy Község Önkormányzata az ingatlan.com és hortobagy.hu weboldalakon, az értékesítés kerüljön fel a település facebook oldalára is, valamint a szomszédos ingatlanok tulajdonosai levélben kerüljenek kiértékesítésre.

A hirdetésben legyen kitétel, hogy az eladási ár megadása mellett minden lehetséges vásárló jelölje meg a hasznosítást, amelyre az ingatlanokat használná, illetve azt, hogy erre megvan-e a forrása és mikorra tervezi az ütemezést.

A beérkező vételi ajánlatokat a beérkezési határidő leteltével a Képviselő-testület értékeli és újra tárgyalja az ingatlan értékesítését.

A Képviselő-testület megbízza Jakab Ádám András polgármestert, hogy az eladás feltételeiről a vételi ajánlatot tevőt értesítse és a határozat szerint hirdesse meg az ingatlanokat értékesítésre.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Jakab Ádám András polgármester

kmf.

Jakab Ádám András
polgármester



/Kiadmány hitelél/



dr. Kecskés Marietta
jegyző