

Ügyiratszám: MNV/01/496/2026
Ügyintéző: dr. Molnár-Hosszu Edit
Tel.: 06-1-298-85-97/8278
Email: hosszuedit@mnv.hu

Kérjük, a fenti ügyiratszámra hivatkozni szíveskedjen!

HORTOBÁGY KÖZSÉG		
Készült: 2026. MÁJ. 15.		
Hely: 1550-1	Melléklet: 2026	(148)
Előadó:	Utószó:	Ellátó: Sami Ádám

Hortobágy Község Önkormányzata
Jakab Ádám András
Polgármester Úr részére

Hivatali tárhelyre továbbítandó!

Címzett KRID azonosítója: 345612775

Címzett rövid neve: ONKHORT

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérjük, engedje meg, hogy a **Hortobágy belterület 115/4 helyrajzi számú**, 32.177 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában, az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt és közvetlen kezelésében álló ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) vonatkozásában az alábbiakról tájékoztassuk.

Az Ingatlan a Hortobágyi Deportálások Emlékhelye beruházás előkészítésével összefüggő kormányzati intézkedésekről szóló 1239/2019. (IV. 30.) Korm. határozatban foglaltak teljesülése érdekében, Hortobágy Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és az MNV Zrt. között létrejött adásvételi szerződés alapján került a Magyar Állam tulajdonába és az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá.

Azonban a fenti Kormányhatározatban rögzített beruházás megvalósítását a Kormány 1389/2023. (IX. 5.) számú határozatában visszavonta. Erre tekintettel Társaságunk az Ingatlan értékesítés útján történő hasznosítását irányozta elő.

Az Önkormányzatnak, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (Vtv.) 35. § (2) bekezdésének h) pontjában foglalt lehetőséggel élve versenyeztetés mellőzésével értékesíthető az Ingatlan.

Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Kormányrendelet (Vhr.) 48. § (1) bekezdése alapján az állami vagyonskörbe tartozó vagyontárgyat a versenyeztetés mellőzésével történő értékesítése során, szakértő által készített érvényes vagyonértékelés alapján, legalább a becsült forgalmi értéken lehet elidegeníteni.

Fentiekre tekintettel, amennyiben az Önkormányzatnak vételi szándéka áll fenn az Ingatlan vonatkozásában, és a szakértő által megállapított forgalmi értéket elfogadja, úgy az MNV Zrt. az Önkormányzat részére, versenyeztetés mellőzésével értékesítheti az Ingatlant az erre irányuló döntéshozatali eljárás lefolytatását követően.



Mindezekre figyelemmel, kérjük szíveskedjenek tájékoztatni Társaságunkat, hogy a felvázolt lehetőséggel élve, versenyeztetés mellőzésével az Önkormányzat meg kívánja-e vásárolni az Ingaltant.

Szíves visszajelzésüket megköszönve,

Debrecen „elektronikus időbélyegző szerint”

Üdvözlettel:

Dr.
Holhós
György
Kornél
dr. Holhós György
területi irodavezető

Digitálisan
aláírta: Dr.
Holhós György
Kornél
Dátum:
2026.05.05
16:05:42 +02'00'

