

HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 27-i rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

6/2026. (I. 27.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. február 1-től lakásbérleti pályázatot hirdet a Számadó utca 22/A, 22/B, 23/A, 23/B lakóingatlanokra, melyet a helyben szokásos módon kell meghirdetni.

A lakásbérleti pályázatokat február 2-től február 23. napján 10:00 óráig lehet benyújtani Hortobágy Község Önkormányzathoz írásban a határozat mellékletét képező „Lakásbérleti pályázati adatlap” kitöltésével postai úton, elektronikus levélben, vagy személyesen.

A lakások új bérlők esetén 3 év határozott időtartamra kerülnek bérbeadásra. Amennyiben a jelenlegi bérlő nyeri el újra a bérleti lehetőséget, abban az esetben a bérlet időtartalma 3 év és 1 hónap.

A lakások bérbeadása új bérlő esetén 2026. június 1. napjától, régi bérlő esetén 2026. május 1. napjától kezdődik és 2029. május 31-ig tart.

A pályázatok elbírálása három szakaszban történik:

1. szakasz: előnyben részesülnek házastársi, vagy élettársi kapcsolatban élők, ha legalább egy 14 év alatti gyermeket nevelnek,

ha ezen szempontok figyelembevétele alapján marad még bérbe adható lakás

2. szakasz: előnyben részesülnek a 35 év alatti házastársi, vagy élettársi kapcsolatban élők,

ha ezen szempontok figyelembevétele alapján marad még bérbe adható lakás

3. szakasz: egyéb pályázók

A lakások bérleti díja az első két szakaszban kiválasztott pályázók esetén 70.000.- Ft/hó, amely minden év január 1-én az infláció mértékével emelkedik.

Amennyiben a 3. bírálati szakaszban több pályázó jelentkezik, mint a bérelhető lakások száma, úgy a lakás annak kerül bérbeadásra, aki igazolhatóan hamarabb benyújtotta kérelmét.

A pályázatok elbírálását a Képviselő-testület 2026. február 24-i rendes képviselő-testületi ülés napján tárgyalja meg, zárt ülés keretében. A nyerteseket 2026. február 28. napjáig kell kiértesíteni.

Abban az esetben, ha a jelenlegi bérlőnek 2026. április 30. napján el kell hagynia az ingatlant, erről 2026. március 3. napjáig értesíteni kell!

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat kiírásáról gondoskodjon, illetve ezen határozat kiküldésével a pályázatról értesítse a jelenlegi bérlőket.

Határidő: a pályázat kiírására: 2026. február 1., a pályázat elbírálására: 2026. február 24.

Felelős: Jakab Ádám András polgármester

Jakab Ádám András
polgármester



dr. Kecskés Marietta
jegyző


/Kiadmány hitelül/