



HORTOBÁGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4071 Hortobágy Czinege J. u. 1. tel.: (52) 369-021 e-mail: [phortobagy@gmail.com](mailto:p hortobagy@gmail.com)

DÖNTÉSHOZATALI JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2026. április 10., péntek 14:15

Kedvezményezett: Hortobágy Község Önkormányzata

Hortobágy Község Önkormányzata (cím: 4071 Hortobágy, Czinege J. u. 1.), mint ajánlatkérő (továbbiakban: **Ajánlatkérő**) Versenyképes Járások Program keretén belül megvalósítandó Égerházi Imre galéria épület belső átalakításával összefüggő kivitelezési feladatok tárgyában.

A beszerzési eljárás keretében belül Hortobágy Község Önkormányzata az alábbi gazdasági szereplőket hívta meg ajánlattételre:

- „ANNA 95” Építő és Kereskedelmi Bt. (székhely: 4242 Hajdúhadház, Vadas u. 11., adószám: 22865168-2-09, e-mail: anna95bt@gmail.com)
- DRYVIT PROFI Építőipari Szolgáltató Kereskedelmi Kft. (székhely: 4030 Debrecen, Karabély u. 3., adószám: 24880521-2-09, e-mail: info@dryvitprofi.hu)
- „KOZMA-ÉP-GENERÁL” Építőipari, Szolgáltató Kft. (4030 Debrecen, Szilágyi J. u. 15., adószám: 12917501-2-09, e-mail: ferenc.kozma@gmail.com)
- MASTER-FEST Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhely: 4030 Debrecen, Szilva u. 42., adószám: 14377248-2-09, e-mail: masterfest.kft@gmail.com)
- PLAN-ART Mérnökiroda Kft. (székhely: 4033 Debrecen, Luther u. 50., adószám: 26248527-2-09, e-mail: planart94@gmail.com)
- BALMAZBURK Kft. (székhely: 4060 Balmazújváros, Kossuth u. 76., adószám: 26289328-2-09, e-mail: balmazburk@freemail.hu)
- Totka-Bauer Kft. (székhely: 4060 Balmazújváros, Nádudvari út 0806/3. hrsz, adószám: 24692731-2-09, e-mail: c.csapo89@gmail.com)
- Dark-Green Building Kft. (székhely: 4251 Hajdúsámson-Martinka, Debreceni út 30., adószám: 32493331-2-09, e-mail: dark.green.building@gmail.com)
- KI-THERM Kft. (4060 Balmazújváros, Iskola köz 21., adószám: 12719877-2-09, e-mail: kitherm@t-online.hu)

Az ajánlatkérés kiküldésének dátuma: 2026. április 1.

Az ajánlatkérés kiküldésének módja: **elektronikusan (e-mailben)**

Ajánlattételi határidő: 2026. április 8., 14:00, meghosszabbított határidő: április 10., 14:00

Az ajánlatkérő nyilatkozata az azonos tárgyú és tartalmú (szakmai-műszaki tartalom összehasonlítható) ajánlatkérés kiküldéséről: **Az Ajánlatkérő nyilatkozik, hogy mind a három ajánlattevő részére azonos tárgyban és azonos szakmai tartalomban került átadásra az ajánlatkérés.**

Az Ajánlatkérő az ajánlattevők szerződés teljesítésére való alkalmasságát megvizsgálta.

A beérkezett ajánlatok tartalma:

A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást biztosító ajánlattevő került kiválasztásra.

Ajánlattevő neve: ANNA 95 Bt.

Ajánlat értékelési szempont szerinti eleme: **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**

Ajánlat értékelési szempont szerinti bruttó összértéke: **51 627 519.- Ft**

Ajánlat beérkezésének időpontja: **2026. április 10., 10:23**

Egyéb az ajánlatok értékelését befolyásoló adat: -

Ajánlattevő neve: DRYVIT PROFI Építőipari Szolgáltató Kereskedelmi Kft.

Ajánlat értékelési szempont szerinti eleme: **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**

Ajánlat értékelési szempont szerinti bruttó összértéke: **44 060 913.- Ft**

Ajánlat beérkezésének időpontja: **2026. április 10., 9:19**

Egyéb az ajánlatok értékelését befolyásoló adat: -

Ajánlattevő neve: KI-THERM Épületgépészeti Kft.

Ajánlat értékelési szempont szerinti eleme: **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**

Ajánlat értékelési szempont szerinti bruttó összértéke: **65 792 377.- Ft**

Ajánlat beérkezésének időpontja: **2026. április 8., 13:32**

Egyéb az ajánlatok értékelését befolyásoló adat: -

Ajánlattevő neve: KOZMA-ÉP-GENERÁL Kft.

Ajánlat értékelési szempont szerinti eleme: **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**

Ajánlat értékelési szempont szerinti bruttó összértéke: **50 699 005.- Ft**

Ajánlat beérkezésének időpontja: **2026. április 7., 16:35**

Egyéb az ajánlatok értékelését befolyásoló adat: -

Ajánlattevő neve: MASTER-FEST Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Ajánlat értékelési szempont szerinti eleme: **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**

Ajánlat értékelési szempont szerinti bruttó összértéke: **49 183 771.- Ft**

Ajánlat beérkezésének időpontja: **2026. április 7., 16:42**

Egyéb az ajánlatok értékelését befolyásoló adat: -

I. Értékelési szempontok:

- legalacsonyabb összegű ajánlati ár

II. Ajánlatok tartalmi értékelése

Az ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokat tartalmilag megvizsgálta, értékelte, mely értékelés során az alábbiakat állapította meg:

- az ajánlatkérésben meghatározott formai követelményeknek megfelelően érkeztek be,
- az ajánlatkérésben rögzített ajánlattételi határidőn belül,
- számítási hiba javítására nem került sor,
- az előírt tartalmi követelményeknek tehát mindegyik beérkezett ajánlat megfelelt, érvényes.

Értékelési szempont szerinti sorrend meghatározása:

- 1. DRYVIT PROFI Építőipari Szolgáltató Kereskedelmi Kft.**
- 2. MASTER-FEST Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**

3. KOZMA-ÉP-GENERÁL Kft.
4. ANNA 95 Bt.
5. KI-THERM Épületgépészeti Kft.

Nyertes ajánlattevő: **1. DRYVIT PROFI Építőipari Szolgáltató Kereskedelmi Kft.**

Székhely: **4030 Debrecen, Karabély u. 3.**

Adószám: **24880521-2-09**

Ajánlati bruttó ár: **44 060 913.- Ft**

Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről szóló értesítő levél a lezáró képviselő testületi ülést követően küldhető ki.

Hortobágy, 2026. április 10.



Ajánlatkérő
Jakab Ádám András
polgármester



