

HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 25-ei rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

24/2025. (II. 25.) Hő. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

1. Értékesítésre kijelöli a határozat mellékletében szereplő ingatlanokat.
2. Az értékesítésre kijelölt ingatlanok listáját minden hónapban, az adott hónap első munkanapján az Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni a mellékletben feltüntetett adattartalommal.
3. Az ingatlanokra a megjelenéstől számított 15 napig adható be vételi ajánlat, melynek tartalmaznia kell az értékelési szakvéleményben szereplő árnál nem kisebb összegű árajánlatot, továbbá a tervezet hasznosítás megjelölését is. Az e pontban említett tartalmi elemek nélküli ajánlatok érvénytelenek.
4. Ha egy ingatlanra egy vételi ajánlat érkezik, akkor a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére az ajánlatot tevővel.
5. Ha több vételi ajánlat érkezik egy ingatlanra és a vételi ajánlatokban a hasznosítási szándék több vételi ajánlatot tevő esetén megegyezik, vagy nagyon hasonló a vevő kiválasztására licitet kell tartani a beadási határidő lejártát követő 5 napon belül, melyről minden vételi ajánlatot tevőt értesíteni kell. A licit indulási értéke a vételi ajánlatokban szereplő legmagasabb összeg. A licitről jegyzőkönyvet kell felvenni, melyet minden résztvevő aláírásával igazol. A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a liciten nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést kösse meg.
6. Ha több vételi ajánlat érkezik egy ingatlanra és a vételi ajánlatokban a hasznosítási szándék különböző, akkor a Képviselő-testület soron következő, vagy azt megelőzően tartott rendkívüli testületi ülésén egyedileg dönt az értékesítés további feltételeiről.

Felelős: Jakab Ádám András polgármester

Határidő: folyamatos



Jakab Ádám András s.k.
polgármester

Angyalosyné dr. Kecskés Marietta s.k.
jegyző

Pongócz-Marietta
/Kiadmány hitelül/

hrs.	leírás	m ²	övezeti bes.	egyéb mj.	Értékelési szakvéleményben meghatározott érték
0903/34	üres telek Kónyán	4 386	Lf-3.1	állandó gyepterület	1 070 000.- forint
0903/35	üres telek Kónyán	10 554	Lf-3.1	állandó gyepterület	2 590 000.- forint
01981/43	üres telek Szásztelken	20 057	Lf-3.1	NATURA 2000-es terület, az egész ingatlan érzékeny állandó gyepterület	4 850 000.- forint
01981/58	üres telek Szásztelken	4 307	Lf-3.1	NATURA 2000-es	1 040 000.- forint
01981/68	üres telek Szásztelken	1 045	Lf-3.2	NATURA 2000-es, érzékeny állandó gyepterület található az ingatlanon	260 000.- forint
01981/47	üres telek Szásztelken	470	Zkk	NATURA 2000-es terület	90 000.- forint

