
ELŐTERJESZTÉS

(a képviselő-testület 2025. április 29-ei rendes, nyilvános ülésére)

Tárgy: Döntés a Hortobágy 0903/35 helyrajzi számú ingatlan értékesítésének feltételeiről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 24/2025. (II. 25.) Hö. számú határozattal döntött bizonyos Önkormányzati tulajdonú ingatlanok eladásának feltételeiről. (előterjesztés 1. melléklete)

A határozat szerint az eladásra kijelölt ingatlanok és megvásárlásuk feltételei meghirdetésre kerültek 2025. március 1. napján, s -mivel a 15 napos határidőn belül vételi ajánlat nem érkezett - 2025. március 1. napján is.

Az újabb meghirdetés alkalmával érkezett vételi ajánlat:

- a 0903/34 hrsz-ú ingatlan esetében egy érvényes ajánlat érkezett (előterjesztés 1. melléklet)
- a 0903/35 hrsz-ú ingatlan esetén két vételi ajánlat érkezett (előterjesztés 2. és 3. melléklete)

A 0903/34 hrsz-ú ingatlanra tett vételi ajánlat érvényes, s mivel több ajánlat az ingatlan tekintetében nem érkezett, az adásvételi szerződés megkötésének folyamatát a 24/2025. (II. 25.) Hö. határozat 4. pontja szerint a Polgármester elindította.

A 0903/35 hrsz-ú ingatlan esetében a két vételi ajánlatban meghatározott ár és a hasznosítási cél is különböző a 24/2025. (II. 25.) Hö. határozat 6. pontjának megfelelően a Képviselő-testületnek kell döntenie az értékesítés további feltételeiről.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

Megbízza a Gazdasági-, Ügyrendi- és Szociális Bizottságot, hogy határozza meg a feltételeket, amelyek alapján a nyertes ajánlattevő kiválasztása megtörténik, s azt haladéktalanul terjessze a Képviselő-testület elé, hogy a feltételek elfogadásával a nyertes kiválasztására irányuló eljárás lezárása után az adás-vételi szerződés megkötése lehetségessé váljon.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Jakab Ádám András polgármester

Hortobágy, 2025. április 22.

Jakab Ádám András
polgármester

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Koroknai-Bokor Erzsébet
kirendeltség-vezető