

Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének ./2025. (... ..) önkormányzati rendelete

Hortobágy Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 26/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a méltányolható lakossági igények figyelembevételével igyekszik a településrendezési eszközeit a fejlesztési céloknak megfelelően módosítani.

[2] Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, és 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott településrendezési feladatkörében eljáró Állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak, a 9. melléklet táblázatának A3. pontjában Környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak, a 9. melléklet táblázatának A4. pontjában Nemzeti Park Igazgatóságnak, a 9. melléklet táblázatának A5. pontjában Területi vízvédelmi hatóságnak, a 9. melléklet táblázatának A6. pontjában Területi vízügyi hatóságnak, a 9. melléklet táblázatának A7. pontjában Országos vízügyi főigazgatóságnak, a 9. melléklet táblázatának A8. pontjában Területi vízügyi igazgatási szervnek, a 9. melléklet táblázatának A9. pontjában Megyei katasztrófavédelmi igazgatóságnak, a 9. melléklet táblázatának A10. pontjában Népegészségügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak, a 9. melléklet táblázatának A11. pontjában Budapesti Fővárosi Kormányhivatalnak, a 9. melléklet táblázatának A12. pontjában Közlekedésért felelős miniszternek, a 9. melléklet táblázatának A13. pontjában Légiközlekedési hatóságnak, a 9. melléklet táblázatának A14. a) pontjában Katonai légügyi hatóságnak, a 9. melléklet táblázatának A14. b) pontjában Közlekedési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak, a 9. melléklet táblázatának A15. pontjában Kulturális örökség védelméért felelős miniszternek, a 9. melléklet táblázatának A16. pontjában Örökségvédelmi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak, a 9. melléklet táblázatának A17. pontjában Ingatlanügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak, a 9. melléklet táblázatának A18. pontjában Megyei kormányhivatal erdészeti hatáskörében eljáró járási hivatalának, a 9. melléklet táblázatának A19. pontjában Honvédelemért felelős miniszternek, a 9. melléklet táblázatának A20. pontjában Megyei rendőrfőkapitányságnak, a 9. melléklet táblázatának A21. pontjában Bányafelügyeleti hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak, a 9. melléklet táblázatának A22. pontjában Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának, a 9. melléklet táblázatának A23. pontjában Budapesti Főváros Kormányhivatalának, a 9. melléklet táblázatának A25. pontjában biztosított jogkörben továbbá a szomszédos települések önkormányzatainak (Nádudvar, Hajdúszoboszló, Nagyhegyes, Balmazújváros, Tiszacsege, Egyek, Tiszafüred, Nagyiván), és a területi Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat véleményének kikérésével, valamint, Hortobágy Község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatáról szóló 9/2017. (III.31.) önkormányzati rendeletében rögzített partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények alapján a következőket rendeli e:

1. §

A Hortobágy Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 26/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő 11. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

„11. Munkásszállás rendeltetés: olyan rendeltetés, amely hosszabb átmeneti időtartamra szóló közösségi szálláshely biztosítására szolgál, elsődlegesen munkavállalók számára;”

2. §

A Hortobágy Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 26/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 19. alcíme a következő 30/A. §-sal egészül ki:

„30/A. §

A község közigazgatási területén munkásszálló rendeltetés nem létesíthető”

3. §

A Hortobágy Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 26/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2025. május 1-jén lép hatályba, és 2025. május 2-án hatályát veszti.

1. melléklet a 12/2025. (IV. 30.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) SZABÁLYOZÁS ATLASZ.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)