

KÉRELEM

HORTOBÁGY KÖZSÉG		
Dátum: 2020 JAN. 23		
Hor/2001	2020	M.
Név:	Udvar:	Ellátó:
		Dr. Anna! Dr. Zsuzsanna Dr. Katalin

Alulírott Nagy-Kuncsik Enikő (szül.: [REDAKT], an: [REDAKT], lakcím: 4071 Hortobágy, Móricz Zs. krt. 63.) azzal a kéréssel fordulok Hortobágy község önkormányzatához, hogy a „régí 100 Ft-os bolt”-ot részemre szíveskedjen bérbe adni, hogy vállalkozáson székhelyül szolgálhasson.

Előreláthatóan 2020. márciusától kívánom bérelni. A vállalkozás profilját tekintve komplex szépségszalont szeretnék üzemeltetni, mely fodrászatnak, kozmetikának, manikűr-pedikűrnek, svédmasszázsna és szoláriumnak adna helyet.

Közel 10 éve élek a településen. Főállásom mellett kisebbik gyermekem születéséig dolgoztam manikűrösként mellékállásban. Tapasztalataim alapján a lakosság túlnyomó része igénybe veszi az effajta szolgáltatásokat. Vendégköröm javaslatára szeretnék megvalósítani egy komplex szalont, hiszen így időt és pénzt spórolhatnak meg azzal, hogy nem kell utazniuk minimum 30 km-t, hogy hasonló szolgáltatást vehessenek igénybe.

Kéz- és lábápoló, műkörömépítő, valamint kozmetikus végzettséggel is rendelkezem. A fodrászat és a masszázs munkaköröket alkalmazottakkal kívánom betölteni. Mindkét alkalmazott helyi lakos. A szalon kínálata között számos, nehezebben elérhető szolgáltatást is kínálunk vendégeinknek, például a szilikonos köpölyözés (masszázs), halpedikűr, dip powder technika (pedikűr-manikűr), sminktetoválás, IPL szőrtelenítés (kozmetika).

A bérleményt önkormányzati engedéllyel felújítani kívánom. Az ÁNTSZ engedély megszerzése miatt szükséges a mosdó, illemhely teljes körű felújítása, valamint a padlózat résmentes burkolása. Mivel több tevékenységet szeretnék végezni az üzletben, így könnyű szerkezetes gipszkarton fallal tudjuk elhatárolni a szükséges munkaterületeket (2 db fal). A teljes vízhálózatot kell korszerűsíteni, valamint a hajmosótálnak kiállást telepíteni. A különböző munkaállomásokra megfelelő számú konnektort kell létesíteni. A melegvízellátást villanybojlerrel kívánom megvalósítani. Energetikai szempontból a bejárati ajtót mindenképp ki kell cserélni, így a „szélfogó ajtót” szeretném kibontatni. A beépített szekrényeket modern tolóajtókkal kívánom hangulatosabbá tenni. Kialakításra kerül az üzletben egyfajta közösségi tér, mely a gyermekeknek kreatív játszósarokkal, a vendégeknek vízautomatával, kávéval, WIFI-vel kedveskedik, komfortosabbá téve a várakozást. Mindezek megvalósulásával úgy gondolom, hogy egy nagyon színvonalas szalont tudok üzemeltetni, mind a szolgáltatások kínálatát, mind a megjelenést tekintve.

A felújítási költségeket önerőből finanszírozom, számlával igazolom az önkormányzat felé. Terveim szerint 800 ezer 1 millió forint körüli összegbe fog kerülni munkadíjjal együtt az átalakítás. Az önkormányzat engedélyével ezt a költséget le kívánom „lakni” a megállapított bérleti díjból.

Bízva pozitív elbírálásukban, várom mihamarabbi visszajelzésüket.

Tisztelettel: Nagy-Kuncsik Enikő

Nagy-Kuncsik Enikő

Hortobágy, 2020.01.22