

HORTOBÁGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Vásártartásának Működési Rendje

2025 év. február ... napjától

I. A Működési Rend hatálya

A működési rend hatálya kiterjed:

1. Hortobágy községben megtartandó országos, helyi és kézműves vásárookra.
2. a) Minden olyan természetes és jogi személyre, aki a vásárteret (árusítás, szolgáltatás vagy egyéb tevékenység folytatására) használja, és igénybe veszi (továbbiakban: árusító)
b) A vásár fenntartói- és üzemeltetési feladatait ellátó szervezetre.

II. Vásártartás

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 23/2021. (X. 27.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint országos és helyi vásárt (továbbiakban: vásár) tart fenn és üzemeltet.

III. A vásártartással kapcsolatos feladatok

Az üzemeltető feladata:

- a vonatkozó jogszabályok és jelen Működési Rend betartása,
- a vásár rendjének kialakítása és a helyhasználati díj (továbbiakban: helypénz) megállapítása
- a vásár megszervezése, lebonyolítása, tisztántartása és rendjének biztosítása,
- elsősegélynyújtás biztosítása,
- a helypénz beszedése.

IV. Az árusítás szabályai

1. Kereskedelmi tevékenységet folytatni a jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások és a vásár rendjének betartásával és a helypénz megfizetésével lehet.
2. A vásáron a kereskedők kötelesek a tevékenységre jogosító igazolványt, hatósági engedélyeket maguknál tartani és az ellenőrzésre jogosult szerv felhívására felmutatni.
3. A mutatónyosok a vásárban csak abban az esetben kaphatnak szolgáltatás nyújtásra engedélyt, ha a mutatónyos a használt berendezésre rendelkezik az egyes szórakoztatási célú berendezések, létesítmények és ideiglenes szerkezetek, valamint szórakozási célú sporteszközök biztonságosságáról szóló 24/2020. (VII. 3.) ITM rendeletben előírtakkal.
4. Az országos vásárookra minden árusítót csak előzetes bejelentkezés alapján fogad az üzemeltető. A jelentkezési határidőt és a helypénz befizetési határidőket a vásárok típusonkénti vásári rendje tartalmazza.
5. Az üzemeltető a Működési Rend alapján elkészíti vásár nemenként a „Vásári rendet” és a vásáron résztvevő árusok részére átadja.
6. A „Vásári rend” elkészítésének határideje: a vásár időpontjának kitűzésének dátumától számított két héten belül.

7. A Vásári rendnek tartalmaznia kell:
 - Üzemeltető megnevezését, elérhetőségét.
 - Az információs sátor, vagy iroda helyét a vásár ideje alatt.
 - A vásár időpontját-tartamát.
 - A vásár típusát.
 - A vásár térképvázlatát.
 - A díjtételeket és a befizetés módját-feltételeit, határidejét.
 - A vásáron betartandó jogszabályi előírások ismeretéhez szükséges jogszabályok felsorolását.
 - A helyfoglalás követelményeit és időpontját.
 - A nyújtott szolgáltatásokat (pl.: áram, víz, szennyvízelvezetés, szociális blokk-, szemétszállítás biztosítást).
 - Figyelemfelhívást az élelmiszerforgalmazók és szeszesital értékesítők részére a szakhatósági engedélyek beszerzésére.
 - Figyelemfelhívást a fokozott biztonságot (beleértve tűzvédelem), balesetvédelmi szabályok betartását kiemelten igénylő szolgáltató részére.
 - A vásári rend megszegőivel szembeni szankciókat.
8. Az üzemeltető az előző évben részt vett árusítóknak megküldi a vásári tájékoztató csomagot, melyben az árus nyilatkozhat az előző évi helyének igényléséről. Amennyiben az árusító igényli az előző évben elfoglalt árusító helyét a rendező a vásári rendben meghatározott határidőig a megfizetett helypénz alapján biztosítja azt.

V.

Országos vásárok

1. Az országos vásárok időpontja megtekinthető a www.hortobagy.hu honlapon.
2. Az országos vásáron a következő kategóriák kerülnek megállapításra (az értékesítésre kerülő termékek és szolgáltatások szerint):
 - a) kézműves árusok,
 - b) étel-ital árusok,
 - c) egyéb árusok.
3. A helyek kiosztása az 2. pontban meghatározott kategóriák szerint történik, amennyiben a kereskedő a helypénzt a megállapodás szerinti időre befizeti, a vásári rendben leírtaknak megfelelő, vásári nyitvatartás idején az igényelt hely megtartására jogosult.
4. A vásáron a részvétel a helypénz előzetes megfizetése ellenében történik.
5. Az országos vásáron megfizetendő helypénzt és a díjfizetési időszakra vonatkozó kedvezményeket a vásár típusonkénti vásári rend tartalmazza.
6. Az üzemeltető az előző évben részt vett hídivásári árusítóknak megküldi a vásári tájékoztató csomagot, melyben a VI. fejezet 7. pontjában érintett helyeket külön kezeli. A vásártéren strukturális-, fizikai átalakítások miatt, a korábbi rendtől eltérően, a szokásjogon alapuló rögzített helykiosztás, illetve előjogi helyfoglalás rendje megszűnik.
7. A helyfoglalás minden vásár esetében a konkrét vásárra vonatkozóan kerül megállapításra, és a konkrét hely elfoglalása érkezési sorrendben történik, ha a lefoglalni kívánt árusító hely nagysága után fizetendő helypénzről a befizetést igazoló feladóvényt vagy az átutalás tényét igazoló kivonatot bemutatja, illetve a befizetés Hortobágy Község Önkormányzata OTP Nyrt. 11738091-15373498-10870000 számú számlájára megérkezik.

8. A vásár üzemeltetője a vásár és helyfoglalás rendjét megváltoztathatja.
9. Az országos vásárookra befizetett helypénz visszafizetésére nincs lehetőség. (Kivétel: ha a szervezőnek le kell mondania a vásártartást szervezési akadályok miatt.)
10. Az országos vásárokon minimálisan elfoglalható terület nagysága 2 folyóméter (fm).
11. A díjfizetés szempontjából minden megkezdett méter egésznek számít.
12. Amennyiben az árusító az igényelt területnél nagyobb helyet foglal el, bruttó 5.000.- forint büntetést köteles fizetni és a megkezdett jogtalanul elfoglalt méterekre eső helypénzt, és kitiltásra kerül a vásárból.
13. Az áru és az árusító hely őrzése az árusítók feladata.
14. Az érvényben lévő helypénz mértékét, parkolási díjat, belépőjegy árát az üzemeltető külön határozatban, vagy rendeletben állapítja meg.
15. A Hídivásár parkolási díj megfizetése nélkül látogatható.
16. A Hídivásár 18 éves kor felett belépődíj megfizetése mellett látogatható. Hortobágyi lakosok (minimum 3 hónapja a település lakója, és érvényes lakcímkártyáját be tudja mutatni) számára a belépés ingyenes.

V.

Kézműves vásárok

1. A kézműves vásár a Szent György-napi Kihajtási Ünnepe és a Szent Dömötör-napi Behajtási Ünnepe alkalmával kerül megrendezésre. Időpontja és programja a www.hortobagy.hu weboldalon közzétételre kerül.
2. A kézműves vásáron a következő kategóriák kerülnek megállapításra (az értékesítésre kerülő termékek és szolgáltatások szerint):
 - a) kézműves árusok,
 - b) étel-ital árusok.
3. Amennyiben a vásártéren strukturális-, fizikai átalakítások miatt, a hely kiosztása akadályba ütközik, abban az esetben a vásár üzemeltetője a vásár helyét és helyfoglalás rendjét megváltoztathatja.
4. A helyek kiosztása a 2. pontban meghatározott kategóriák szerint történik. Díjfizetési tételeket, és határidőket a kézműves vásár vásári rendeje tartalmazza.
5. Az étel-ital árusítók, meghívás után a jelentkezési lap visszajuttatása alapján, a rendezők által kijelölt helyen vehetnek részt a vásárban. A kézműves árusítók érkezési sorrendben foglalhatják el helyeiket. Az árusító utcák egyik vége sem használható árusításra.
6. A vásáron való részvétel díjait a Képviselő-testület külön határozatban állapítja meg.
7. A rendezvény időpontjában, annak területén és a kijelölt parkoló területeken 21/2021. (X. 27.) önkormányzati rendelet szerinti parkolási díj megfizetése mellett lehet személygépjárművel, busszal, maximum 3,5t megengedett össztömegű tehergépkocsival parkolni.

8. Az árusító terület utcafronti megengedett legnagyobb szélessége:
 - kézművesek esetén 10 m,
 - étel-ital árusítók esetén 15 m
9. A vásáron történő részvétel a részvételi díj előzetes megfizetése ellenében történik. A helypénz díjait kategóriák szerint a kézműves vásár vásári rendje tartalmazza.
10. A befizetett részvételi díj visszafizetésére nincs lehetőség, kivéve, ha a szervezők lemondják a vásár megtartását.
11. Az üzemeltető az előző évben részt vett árusoknak postán, vagy e-mailben megküldi a jelentkezési lapot, melyben az árus nyilatkozhat a vásáron történő részvételről. Az üzemeltető új árusokat is meghívhat.
12. Az üzemeltető fenntartja a jogot az árusok elhelyezése kapcsán. Az előző kézműves vásáron elfoglalt helyet a kézműves vásáron más árus is elfoglalhatja.
13. Az étel-ital árusok, üzemeltető határozza meg, melyeket előre kijelöl az érkező árusoknak.
14. Elveszítheti részvételi lehetőségét az az árusító:
 - aki a megadott határidőig nem küldi vissza részvételi igényét, a megadott határidőig nem fizeti be a részvételi díjat, továbbá
 - aki az előző kézműves vásáron egyéb terméket is árusított, melyek sem Hortobágyhoz sem a Hortobágyi Pusztához nem kötődtek (kivéve étel-ital árusítók), vagy színvonalában nem volt megfelelő (3fős szervezői bizottság döntése alapján).
15. A vásár üzemeltetője a vásár és helyfoglalás rendjét Működési Rendjét a jelentkezési lap kiküldéséig megváltoztathatja.
16. A kézműves vásáron minimálisan elfoglalható terület nincs megkötve, maximálisan elfoglalható terület a vásártér kijelölt utcáin kézművesek számára 10 folyóméter, étel-ital árusok számára 15 folyóméter.
17. Amennyiben egy árus több, egymástól független helyet foglal el, úgy annyiszor kell megfizetnie a részvételi díjat.

VI. Helyi vásár

1. A helyi vásár, amikor egyéb korlátozó tényezők nem állnak fent, március 31-től december 31-ig tart.
2. Március 31. napja előtt és december 31. napja után a helyi vásár területén árusítani nem lehetséges.
3. A helyi vásár napi nyitvatartása:
 - nyitástól októberig a hét minden napján 9:00 órától 18:00 óráig,
 - november és december hónapokban 9:00 órától 15:00 óráig tart.
4. A vásárban részt vevő árusítóknak május 1. napjától szeptember 30. napjáig 80 nap kötelező nyitvatartási időt írunk elő.
5. Szerződés csak március 31. napjától december 31. napjáig terjedő időszakra, a helyi vásár

kijelölt területén elhelyezkedő faházakban történő árusításra köthető. Díjtételeit, részvételi- és szerződéskötési feltételeit a helyi vásár vásári rendje tartalmazza.

6. Alkalmi (egy napi) árusítás nem folytatható, kivéve az üzemeltető által szervezett vásárokon, illetőleg az üzemeltető érdekkörébe tartozó egyedi esetekben.
7. A helyi vásár területét a melléklet tartalmazza. Árusítani a 108/7 hrsz-ú ingatlanon, a forgalomtól elzárt területen:
 - egyéb árusoknak egységes 3x2 méteres - az üzemeltető által kihelyezett - faházban és a faház előtt kijelölt 3x2 méteres területen,
 - étel-ital árusoknak 6x4 méteres - az üzemeltető által kihelyezett - faházakban és a faház melletti 8x4 m-es területen lehet.
8. A vásárban egységes (krém-bézs) árnyékoló, napernyő kihelyezése lehetséges. Sátor, büfékocsi használata nem engedélyezett. A külső területen elhelyezhető tárgyak pontos kritériumait a helyi vásári rend tartalmazza.
9. A helyi vásár területén legfeljebb 19 db 3x2 m-es faház és 3 db 6x4 m-es (étel-italos) faház elhelyezésére van lehetőség és egy árusító részére maximum 2 db 3x2 m-es faház árusítóhely biztosítható.
10. Azok a kereskedők, akik a Hídivásáron nem az állandó vásári helyükön, vagy nem fognak árusítani, faházat (faházait) más árus részére tovább nem adhatják, annak kiadását a vásár idejére az üzemeltető végzi.
11. Szerződéskötés minden év március 31-ig történik, kivéve a később csatlakozók esetében.
12. A helyi vásár résztvevői által fizetendő helypénz összegét, valamint a megfizetésére vonatkozó szabályokat a helyi vásár működési rendje szabályozza.
13. A helypénzt az árusító – a megállapodás szerint – köteles megfizetni. Akinek, vagy amely társaságnak az előző években keletkezett, vásárral kapcsolatban felmerült, áthúzódó tartozása van, azzal az üzemeltető nem köt megállapodást.
14. A befizetett helypénz visszafizetésére nincs lehetőség.
Kivételek:
 - haláleset bekövetkezése esetén, az árusítóhely felszámolását, és az áruk elszállítását követő naptól arányosítva,
 - tartós betegség esetén, írásban történő lemondás mellett a bejelentést követő naptól és az áruk elszállítása után, arányosítva,
 - amennyiben a vásárszervező a vásár megtartásában akadályba ütközik.
15. Az igényelt területen felül pótterület elfoglalására nincs lehetőség.
16. A vásártéren használt faházak állagának megóvásáért az árus felel. Amennyiben alakítást végzett a faházon/faházakon és a helyi vásárban történő árusítási tevékenységét abbahagyja, vagy a következő évi helyi vásáron nem kíván részt venni, az általa használt faházat/faházakat eredeti állapotba kell visszaállítania, az üzemeltetővel kötött egyéb megállapodás hiányában.
17. Az üzemeltető a WC-t és a kézmosási lehetőséget az állandó vásáron résztvevő árusok számára a Vásártéren biztosítja kizárólag nyitvatartási időben.
18. A helyi vásárban megállapodással rendelkező árusítók részére az üzemeltető a Hídivásár idejére

térítésmentesen biztosítja a helyi vásárban elfoglalt helyet és egy darab behajtási engedélyt.

19. Étel-ital árusok a Hortobágyi Hídivásáron 6x4-m-es helyi vásári helyét díjmentesen, a faház mellett igénybe vett plusz terület után, a mindenkor Hídivásári helypénz megfizetése alapján használhatja. Amennyiben a helyi vásári étel-ital árusító a faház melletti területet nem igényli, akkor azt más árusító részére értékesíti az üzemeltető.

VII.

A helyhasználattal járó kötelezettség

1. A helyhasználó az üzemeltető által kijelölt helyet a Vásári rend szerint foglalhatja el, és köteles azt rendeltetés szerűen használni.
2. A használatba vett területen bármilyen építménynek, műszaki berendezésnek az elhelyezéséhez, létrehozásához az üzemeltető engedélye szükséges. Felszólításra az árusnak be kell tudnia mutatni az építmény műszaki engedélyeit, TűV papírjait, vagy bármely olyan dokumentumot, amely igazolja annak műszaki jellemzőit (szél terhelés, anyagminőség, tűzállóság, stb.), és ellenőrizhető a szakszerű összeállítása az installációnak
3. Elektromos szerelvények igénybevétele az előzetes igények alapján az üzemeltető által kijelölt szakemberek segítségével történik. Egyénileg az elektromos szerelvényekhez nyúlni tilos! Minden árus, amelyik elektromos áramot használ, elektromos szerelvényeket vesz igénybe, rendelkeznie kell megfelelő lejárati idővel rendelkező (értsd: érvényes) porral oltó készülékkel.
4. Az árusító az üzemeltetőnek köteles bejelenteni azokat a változásokat, amelyek a közüzemi szolgáltatások igénybevételénél eltérést okozhatnak.
5. A helyhasználat megszűnésekor a helyhasználó köteles a helyét tisztán átadni.
6. Az árusító az üzemeltetőnek okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik.

VIII.

Rendkívüli felmondás

1. A vásár üzemeltető az árusítóval kötött megállapodását rendkívüli felmondással felmondja, amennyiben az árusító a Vásár Működési Rendjét a Vásári Rendben és a megkötött megállapodásban foglaltakat megszegi, vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a jogviszony fenntartását lehetetlenné teszi, különösen az alábbi esetekben:
 - Amennyiben az árusítóval szemben rendőrségi intézkedés történik a vásár ideje alatt a vásár helyszínén tanúsított magatartás miatt.
 - Amennyiben az árusító, aki a bérelt területnél nagyobb területet foglal el.
2. A rendkívüli felmondást az üzemeltető az árusítóval közli, aki a vásárteret áruval együtt köteles - a Hídivásár és a kézműves vásárok idején, közlést követően azonnal, egyéb esetben a közlést követő 3 napon belül - elhagyni.

Ezen szabályzat 2025. február ... napján lép hatályba.

Hortobágy, 2025.02....

Jakab Ádám András
polgármester

A helyi vásár területe

