

HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. szeptember 29-i rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

75/2020. (IX. 29.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

1., A tulajdonában álló **hortobágy 1059 hrsz-ú**, 171m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlant

Nádasdi András

4071 Hortobágy, Czinege J. u. 34. szám alatti lakos, **Vevő részére értékesíti 1/1 arányban.**

Az értékesítés feltételei:

A telken az elektromos áram, valamint vízrákötés közvetlenül nem, hanem a Vevő általi további gerincvezeték és hálózatfejlesztés kiépítésével biztosítható.

A vételár 900 Ft/m² + ÁFA figyelembe vételével:

- hortobágyi 1059 hrsz. esetében 171 m² x 900,-Ft+ÁFA= bruttó 195.453,-Ft

azaz **bruttó 195.453,-Ft, azaz százkilencvenötezer-négyszázötvenhárom forint vételár.**

A vételárat a szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni.

A telek beépítése:

„Hétvégi házas,, övezet a hatályos szabályozási és rendezési tervben előírt feltételekkel. Építési engedély iránti kérelmet legalább 550 m² legkisebb telek méret, és teljes körű közműkiépítés mellett lehet az I. fokú Építésügyi Hatósághoz benyújtani.

Az ingatlanok közművesítése, infrastruktúra kiépítése az önkormányzat fejlesztési tervei között nem szerepel.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

Határidő: 2020. október 15.

Felelős: Jakab Ádám András polgármester

Jakab Ádám s.k.
polgármester

Jakab Ádám
/Kiadmány hitelül/



Dr. Hajdu Miklós János s.k.
jegyző

1 példányt átvettem