

HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. június 30-i rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből
54/2020. (VI.30.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

1., A tulajdonában álló **hortobágy 1075 hrsz-ú**, 162m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű és a **hortobágyi 1076 hrsz-ú**, 179 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlanokat

Kádárné Berezki Julianna és Kádár Imre

4060 Balmazújváros, Zene u. 10. szám alatti lakosok, **Vevők részére értékesíti** 1/2-1/2-ed arányban.

Az értékesítés feltételei:

A telken az elektromos áram, valamint vízáramlás – a Vevő általi további gerincvezeték kiépítésével- közműbekötéssel biztosítható.

A vételár 900 Ft/m² + ÁFA figyelembe vételével:

- hortobágyi 1075 hrsz. esetében 162 m² x 900,-Ft+ÁFA= bruttó 185.166,-Ft
- hortobágyi 1076 hrsz. esetében 179 m² x 900,-Ft+ÁFA= bruttó 204.597,-Ft

Összesen bruttó 389.763,Ft, azaz háromszáznyolcvankilencezer- hétszázhatvanhárom forint vételár.

A vételárat a szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni.

A telek beépítése:

„Hétfélig házas „ övezet a hatályos szabályozási és rendezési tervben előírt feltételekkel. Építési engedély iránti kérelmet legalább 550m² legkisebb telek méret, és teljes körű közműkiépítés mellett lehet az I. fokú Építésügyi Hatósághoz benyújtani.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

Határidő: 2020. július 15.

Felelős: Jakab Ádám polgármester

kmf.

Jakab Ádám s.k.
polgármester

Jakab Ádám
/Kiadmány hitelével/



Dr. Hajdu Miklós János s.k.
jegyző