



## HORTOBÁGY KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

cím: 4071 Hortobágy Czinege J. u. 1. tel.: (52) 369-021 fax:(52) 589-342 e-mail: phortobagy@gmail.com

### **8/2020. (III.31.) Polgármesteri Határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet alapján Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljáró polgármester Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

1. Az önkormányzat tulajdonában álló **Hortobágyi 1041 hrsz-ú**, 145m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű és a **Hortobágyi 1042 hrsz-ú**, 158 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlanokat

**Dobi Sándor**

4071 Hortobágy, Zrínyi Miklós utca 3. szám alatti lakos, **Vevő részére értékesíti.**

#### Az értékesítés feltételei:

A telken az elektromos áram, valamint vízrákötés – a Vevő általi további gerincvezeték kiépítésével- közműbekötéssel biztosítható.

A vételár 900 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA figyelembevételével:

**272.700 + 27%-os ÁFA azaz bruttó 346.329 Ft**

A vételárat a szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni.

#### A telek beépítése:

„Hétfélgé házas „övezet a hatályos szabályozási és rendezési tervben előírt feltételekkel. Építési engedély iránti kérelmet legalább 550m<sup>2</sup> legkisebb telek méret, és teljes körű közműkiépítés mellett lehet az I. fokú Építésügyi Hatósághoz benyújtani, továbbá ezen a területen nem várható olyan fejlesztés, ami lehetővé teszi majd az ingatlanokra lakás célú épületek építését.

**Határidő:** 2020. április 30.

**Felelős:** Jakab Ádám András polgármester

Hortobágy, 2020. március 31.

Jakab Ádám András  
polgármester