

HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. január 28-i rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

7/2020. (I.28.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 107. §-a, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 13. § (1), 14. § (2), (4)-(5) bekezdései és az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/1997. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés alapján az alábbi döntést hozza:

1./ Kinyilvánítja, hogy a **hortobágyi 108/6 hrsz. alatt felvett, kivett, beépítetlen terület megjelölésű 4249 m² nagyságú ingatlant értékesíti a Madárkórház Alapítvány (4071 Hortobágy, Petőfi tér 6.) vevő részére 6.000.000,-Ft vételáron.**

Figyelemmel arra, hogy az ingatlanra nem lehet építkezni a jelenlegi övezeti besorolás miatt, így beépítetlen területként is mentes az ÁFA alól az értékesítés.

2./ A szerződés megkötésére és a vételár megfizetésére az azt követő 5 munkanapon belül kerülhet sor, amikor az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott szervtől (MNV Zrt.) visszaérkezik a nyilatkozat, hogy a Magyar Államot megillető elővásárlási joggal nem kívánnak élni, vagy a rendelkezésre álló határidő eredménytelenül telik el.

3./ A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 14. § (2) és (5) bekezdése alapján az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó vételi ajánlatot küldje meg az állam képviseletében eljáró szerv részére az államot megillető elővásárlási jog gyakorlása érdekében.

4./ Megbízza a polgármestert, hogy a 3. pontban meghatározottak teljesülését követően a vevővel az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: 3. pont 2020. február 15.

4. pont 2020. március 31.

Felelős: Jakab Ádám polgármester

kmf.

Jakab Ádám s.k.
polgármester

Jakab Ádám
/Kiadmány hiteléül/

Jakab Ádám



Dr. Hajdu Miklós János s.k.
jegyző