

HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. október 29-ei, rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

92/2024. (X. 29.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület el kívánja adni a tulajdonában álló, a 118/40 helyrajzi számú, 715 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanát és a 118/41 helyrajzi számú, 715 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanát Pálfi Andrásné, 4161 Báránd, Vörösmarty Mihály út 16. szám alatti lakosnak összesen nettó 2 240 000.- forintért.

A vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásától számított 8 napon belül köteles megfizetni Hortobágy Község Önkormányzata részére az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11738091-15373498-10060005 számú számlájára történő átutalással.

Az adásvétel feltétele, hogy a vevő 3 éven belül használatbavételi engedéllyel rendelkező lakóházakat épít az ingatlanokon, e szerződési feltétel teljesülése érdekében a vételár 10 %-ban meghatározott kötbér kikötése szükséges. Amennyiben a vevő a feltételeknek nem tesz eleget az Önkormányzatnak visszavásárlási joga keletkezik.

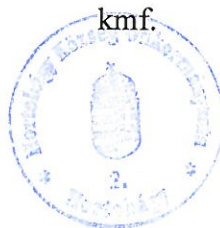
A fenti ingatlanok közműbekötéseiről, illetve az ingatlan földmérő általi terület kiméréséről a vevőnek kell a szerződés aláírását követően gondoskodni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Jakob Ádám András polgármestert, hogy az eladás feltételeiről a vételi ajánlatot tevőt értesítse és a feltételek elfogadása esetén az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Jakob Ádám András polgármester

Jakob Ádám András s.k.
polgármester



Angyalosyné dr. Kecskés Marietta
jegyző


/Kiadmány hitelével/