

## HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. január 30-ai rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**11/2024. (I. 30.) Hö. hat.**

**Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete lakásbérleti pályázatot hirdet a Számadó utca 23/A, lakóingatlanra, melyet a helyben szokásos módon kell meghirdetni.**

A lakásbérleti pályázatot 2024. február 15. napján 15:00 óráig lehet benyújtani Hortobágy Község Önkormányzathoz írásban a határozat mellékletét képező „Lakásbérleti pályázati adatlap” kitöltésével postai úton, elektronikus levélben, vagy személyesen.

A lakás sikeres pályáztatás esetén 2024. március 1. napjától 2026. május 31. napjáig határozott időtartamra kerül bérbeadásra.

**A pályázatok elbírálása három szakaszban történik:**

**1. szakasz:** előnyben részesülnek a 25 év alatti, kapcsolatban élő fiatal párok,

ha ezen szempontok figyelembevétele alapján egyezőség van,

**2. szakasz:** előnyben részesülnek házastársi, vagy élettársi kapcsolatban élők, ha legalább egy, maximum kettő 14 év alatti gyermeket nevelnek,

ha ezen szempontok figyelembevétele alapján egyezőség mutatkozik

**3. szakasz:** egyéb pályázók

A lakások bérleti díja az első két szakaszban kiválasztott pályázók esetén 43.160.- Ft/hó, amely minden év január 1-én az infláció mértékével emelkedik.

Amennyiben egy db 1. szakasznak megfelelő érvényes pályázat érkezik be határidőben, úgy azzal a pályázóval köt bérleti szerződést Hortobágy Község Önkormányzata.

Több 1. szakaszba eső pályázó esetén a Képviselő-testület 2024. február 27-i ülésén zárt körben jelöli ki a lakás bérlőjét.

Amennyiben az 1. szakasznak megfelelő pályázó nem jelentkezik a kiírt pályázatra, úgy a 2. szakaszba eső pályázóval köt Hortobágy Község Önkormányzata bérleti szerződést.

1. szakasznak megfelelő pályázó hiányában és 2. szakaszba eső több pályázó esetén, a Képviselő-testület 2024. február 27-i ülésén zárt ülésen jelöli ki a lakás bérlőjét.

1. és 2. szakaszba eső pályázó hiányában a 3. bírálati szakaszba eső pályázóval köt bérleti szerződést Hortobágy Község Önkormányzata.

Amennyiben több 3. szakaszba eső pályázó jelentkezik, úgy a lakás bérleti díja licitre kerül, melynek időpontja 2024. február 28. napja délelőtt 10 óra. A licitről jegyzőkönyv készül.

A nyerteseket 2024. február 29. napjáig értesíteni kell.

A liciten legmagasabb összeget kínálóval köt lakásbérleti szerződést Hortobágy Község Önkormányzata a liciten megajánlott összeggel, azzal, hogy a bérleti díj az éves infláció mértékével minden év január 1-el növekszik.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat kiírásáról gondoskodjon, kihirdethető nyertes esetén kösse meg a bérleti szerződést a bérlővel az alábbi feltételek esetén: jövedelem igazolással rendelkezzen, ne legyen köztartozása a bérlőnek és 3 hónap kauciót vállaljon.”

**Határidő:** a pályázat kiírására: 2024. február 1., a pályázat elbírálására: 2024. február 27.

**Felelős:** Jakab Ádám András polgármester



Jakab Ádám András s.k.  
polgármester

Dr. Korpos Szabolcs s.k.  
jegyző

/Kiadmány hitelül/

*Pengedez Mahitau Ud e*

Hortobágy Község Önkormányzatának ...../2024.(I.30.) számú Hö. határozat szerinti lakásbérleti pályázati kiírás 1. számú melléklete

**LAKÁSBÉRLETI PÁLYÁZATI ADATLAP**  
**Hortobágy, Számadó u. 23/A. önkormányzati ingatlan bérlésére**

**1. Pályázatot benyújtó(k) adatai:**

	1.	2.
- név:	.....	.....
- születési név:	.....	.....
- születési év:	.....	.....
- levelezési cím:	.....	.....
- telefonszám:	.....	.....
- e-mail cím:	.....	.....

Pályázatot benyújtó(k) családi állapota (kérjük X-el jelölni):

- házastársak                     
  párkapcsolatban élők                     
  egyéb: .....

**2. Pályázatot benyújtóval/-kal együtt költözők:**

	1.	2.
- név:	.....	.....
- kapcsolat a bérlővel/-kel (szülő, gyermek, házastárs stb):	.....	.....
- születési idő:	.....	.....

A pályázat benyújtásával a pályázó(k) vállalja(ák), hogy pozitív elbírálás esetén bérleti szerződés jön létre közöttük és Hortobágy Község Önkormányzata között.

A pályázati adatlapot 2024. február 15-ig kell Hortobágy Község Önkormányzata (4071 Hortobágy, Czinege János utca 1.) részére eljuttatni.

Kelt: ....., 20.....

.....

1. Pályázó

.....

2. Pályázó