

HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. március 28-ai rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

42/2023. (III. 28.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarországon energia-vészhelyzetet eredményező energia válság hátrányos gazdasági folyamatok hatásának csökkentése érdekében az önkormányzatra vonatkozóan Energia-hatékonysági Intézkedési Tervének (továbbiakban: Terv) módosítását, s így az egységes szerkezetű Tervet a határozat melléklete szerint elfogadja, a módosított Tervet 2023. április 01. napjától kell alkalmazni.

A válsághelyzet miatt továbbra is gondoskodni kell a Terv folyamatos frissítéséről, aktualizálásáról, amelyről a Képviselő-testület rendkívüli ülésen is dönthet.

A Képviselő-testület felkéri Jakab Ádám András polgármestert, hogy a módosítással egységes szerkezetű Tervet minden érintettel ismertesse, valamint Hortobágy hivatalos honlapján tegye közzé.

Felelős: Jakab Ádám András polgármester, dr. Koroknai-Bokor Erzsébet kirendeltség-vezető, Könnyű Juliánna intézményvezető, Kissné Tóth Emma településfejlesztési- és gazdasági csoportvezető, Sári Ádám településfejlesztési menedzser

Határidő: 2023. április 1., illetve folyamatos.

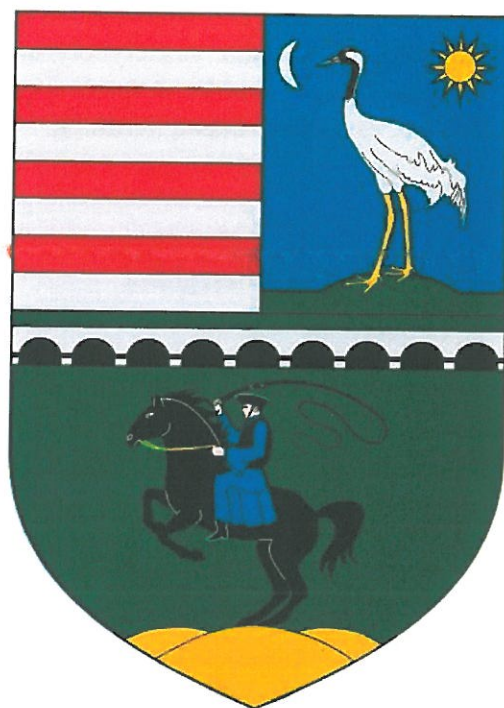


Jakab Ádám András s.k.
polgármester

Szilágyi Gábor s.k.
jegyző

/Kiadmány hitelélül/

Bongárdz-Maklár Kőre



Hortobágy Község Önkormányzata

Energia-megtakarítási Intézkedési Terve

2022. november 1.

I. Általános rész

Hortobágy Község Önkormányzata az energia veszélyhelyzet miatt következetes energia megtakarítási, hatékonysági intézkedéseket vezet be. A tervben megfogalmazott intézkedések, előírások folyamatos kontrollálásra, és aktualizálásra kerülnek.

A terv hatálya kiterjed:

- Hortobágy Község Önkormányzata Községháza
- Hortobágyi Nyitnikék Óvoda,
- Titi Éva Faluház
- Égerházi Imre Galéria

A terv időbeli hatálya: 2022. november 1-től folyamatosan

A tervben foglaltak betartása minden önkormányzati egységre kötelező, amelyért az intézmény vezetője a felelős. A terv műszaki továbbfejlesztése, hatékonyságot növelő műszaki elemzések készítése, a tervben foglaltak betartásának felügyelete a településfejlesztési menedzser és a kirendeltség-vezető feladatát képezi.

Az Önkormányzat elkötelezett az energiahatékonysági fejlesztések iránt, hiszen ezek az üzemeltetési költségek jelentős csökkenésén kívül a lakosság életszínvonalának növekedését és a településről alkotott kép javulását is eredményezik.

Az épületállomány általános energetikai állapota az utóbbi évek beruházásai, és felújításai alapján kis mértékben javult. A falazatok jellemző anyaga leggyakrabban téglavagy szilikát, az épületek külső hőszigetelése még nem történt meg. A nyílászárók cseréje sem valósult meg minden épületben. Ezek a körülmények olyan helyzetet teremtenek, hogy nehezebben találhatók viszonylag alacsony beruházási igényű, gyors megtérülési idejű és nagy fajlagos energia-megtakarítással járó intézkedések.

Az épületállomány gépészeti állománya szintén nem felel meg a kor műszaki követelményeinek. Az épületekben jórészt elavult fűtés üzemel, ami legrosszabb hatásfokú és leggazdaságtalanabb megoldás, s a nyílászárók tekintetében is hasonlóan kedvezőtlen a helyzet.

Érdemes megvizsgálni a világításkorszerűsítési lehetőségeket, mivel a „ledesítés” a leggyorsabban és legkönnyebben végrehajtható intézkedések közé tartozik.

Az alábbi SWOT analízis szemléletesen, pontokba szedve nyújt betekintést az Önkormányzat helyzetére és az esetleges fejlesztéseket segítő vagy hátráltató tényezőkre:

Erősség Belső tényezők, amelyek segítenek a célok megvalósításában • felelős szemléletmód, proaktivitás • pályázati tapasztalat, korábbi sikeres fejlesztések • elkötelezett intézményi vezetés	Gyengeség Belső tényezők, amelyek gátolják a célok megvalósítását • a dolgozók szemléletformálása nehézkes lehet • elöregedett villamos hálózatok • elöregedett épületállomány • energetikai tanúsítványok hiánya
Lehetőség Külső tényezők, amelyek segítenek a célok megvalósításában • pályázati források megszerzése, beruházást nem igénylő intézkedések megléte • elköteleződés az energiatudatos viselkedési formák kialakításában • külső szakértői támogatás, együttműködés	Fenyegetések/veszélyek Külső tényezők, amelyek gátolják a célok megvalósítását • jogszabályok változása, központi elvonások kiszámíthatatlansága • forráshiány • kivitelezési és rendszerüzemeltetési költségek jelentős emelkedése • lassú és körülményes hatósági és közszolgáltatói ügyintézés

Szeretnénk kiemelni, hogy a vizsgált épületekhez még nem áll rendelkezésre energetikai tanúsítvány. Ezek elkészíttetése fokozottan javasolt, hiszen átfogó, mély betekintést nyújtana az épületállomány állapotába és további veszteségfeltárára valamint költség optimalizálásra adnának lehetőséget, amivel jelentősen megkönnyítenék az energiahatékonysági intézkedések következő fázisait.

Általános energia-hatékonysági intézkedések:

- Előírt hőmérsékleti maximumok betartása.
- A kevésbé használt helyiségek hőmérsékletének csökkentése.
- A zárva tartás idejére a fűtés éjszakai üzemmódban tartása, világítás lekapcsolása. Az épületek külső éjszakai megvilágítását minimálisra kell csökkenteni.
- Az egyedi fűtési rendszerek adta összes lehetőség kihasználása az energia csökkentése érdekében.
- Az energia-ellátási szerződések legoptimálisabb feltételekkel történő megkötése, a szerződéses feltételek nyomon követése.

II. azonnali intézkedések

2022. november 1. napjától tervezett intézkedések:

I. A Községháza felső szintjére „költöztetjük” a Szociális Szolgáltató 4 gondozónőjét és a 3 takarítót, valamint Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Gyermejkölési Szolgáltatának ügyfélfogadási helyiségét, így az alsó szintet csak temperáló fűtéssel látjuk el.

~~II. A Titi Éva Faluház fűtését a rendszer védelmére elegendő szinten tartjuk, a hőmérséklet 6-7 fok lesz. A könyvtári tevékenységet a közművelődési szakember szintén a Községházában látja el, csak előzetes jelzés alapján, a hét meghatározott napján lesz lehetőség a kölesöznésre.~~

III. A Polgármesteri Hivatalban munkaidőben 20 fokon maximalizáljuk a fűtést

IV. A Vásártéren 2022. november 1-ig megállapodással rendelkező helyi árusokat tájékoztatjuk, hogy az elektromos áram november 3. napjától lekapcsolásra kerül.

VI. Az orvosi rendelőben tevékenységet végző orvosokat tájékoztatjuk, hogy az épület tekintetében kiépített napelem rendszernek köszönhetően az elektromos áram igénybevétele jelentősen kedvezőbb költséggel jár, így szorgalmazzuk a fűtés esetében is az elektromos energia használatát. (klíma, olajradiátor) **2023. augusztus 31-ig felül kell vizsgálni és át kell tekinteni a praxist üzemeltetőkkel a megállapodásokat a közüzemi költségek megosztásának megnyugtató rendezése miatt**

VII. Az Önkormányzat fenntartásában és működtetésében lévő Nyitnikék Óvoda intézményvezetőjével egyeztetve kértük a fűtés korlátozását a neveléssel nem érintett napok tekintetében, illetve lehetőségükhöz mérten az elektromos áram takarékos használatát.

VII. A Galériában temperáló fűtést fogunk biztosítani a bérlővel történt egyeztetésnek megfelelően.

VIII. A T-34-es harckocsi díszkivilágítását lekapcsoljuk.

Valamennyi fogyasztási hely tekintetében rögzítésre kerülnek a mérőórák számlálóállásai és egy hónapot követően a fogyasztások csökkenését táblázatban fogjuk kimutatni, mely alkalmas lesz a további megtakarítási intézkedések bevezetésének átgondolására.

A korlátozásokkal és intézkedésekkel elérni kívánt cél a 25 %-os megtakarítás.

III. rövidtávú intézkedések

Tervezett villamosenergia-fogyasztást csökkentő beszerzések:

	jelenlegi br. energiadíj (Ft/kWh)	lámpák fogyasztása használati idő figyelembevételével éves szinten (kWh)			Éves világítás energiadíja (Ft)			Ledesítés becsült költsége (Ft)		Megtérülés stagnáló energiadíj esetén (év)	
		jelenlegi	teljes ledesítés után	legtöbbet használtak ledesítése után	jelenlegi	teljes ledesítés után	legtöbbet használtak ledesítése után	teljes ledesítés esetén	legtöbbet használtak ledesítés esetén	teljes ledesítés után	legtöbbet használtak ledesítés után
Faluház	50	60	30	33	3 000	1 500	1 650	150 000	85 600	91	52
Hivatal	53	596	311	311	31 588	16 483	16 483	500 000	300 000	30	18
Óvoda	60	533	283	302	31 980	16 980	18 120	350 000	180 000	19	10

Jelenleg fennálló energia-beszerzési szerződések adatai:

ÁRAM					
Fogy. Hely	Szolgáltató	Szerz. Időtartama	Energiadíj (Ft/kWh)	Tervezett éves napelem termelés kWh	Tervezett éves fogyasztás kWh
Orvosi rendelő	Audax Renewables Kft.	2022.01.01-2022.12.31	3	5500	2851
Régi rendőrség	Audax Renewables Kft.	2022.01.01-2022.12.31	26,69		
Kónya közvil.	Audax Renewables Kft.	2022.01.01-2023.12.31	24,97		
Óvoda+minden más	Audax Renewables Kft.	2022.01.01-2023.12.31	29,98		

GÁZ					
Fogy. Hely	Szolgáltató	Szerz. Időtartama	Energiadíj (Ft/MJ)	Energiadíj (Ft/m3)	ELOSZTÓI Rendsz. Haszn. Díjak
Óvoda	E2 Hungary Zrt.	2020.10.01-2023.10.01	2,286	78,48	
Orvosi rendelő	E2 Hungary Zrt.	2020.10.01-2023.10.01	3,15	108,14	
Hivatal	E2 Hungary Zrt.	2020.10.01-2023.10.01	3,15	108,14	
Faluház	E2 Hungary Zrt.	2020.10.01-2023.10.01	3,15	108,14	

A villamos energia tekintetében két fogyasztási helyet érintően az év végéig hatályos szerződéssel rendelkezünk. Széles körű vizsgálatot követően, minden lehetséges beszerzési forrást szükséges felmérni, hogy az Önkormányzat minél alacsonyabb áron tudjon szerződést kötni.

A fogyasztási helyeken havonta szükséges leolvasni a mérőórákat, hogy a megtakarítás volumenét és időbeli megfelelőségét egzakt módon ki lehessen mutatni.

IV. hosszabb távú intézkedési tervek

Figyelembe véve az Önkormányzat anyagi lehetőségeit saját erőből megvalósítható energetikai korszerűsítésekre a közeljövőben kevés eséllyel fog sor kerülni. Egyelőre az egyetlen esélyünk a pályázati lehetőségekben merül ki. Folyamatosan keresni kell az energetikai tárgyú fejlesztéseket lehetővé tevő pályázati lehetőségeket és ezen pályázatok prioritást kell, hogy élvezzenek az egyéb tárgyú pályázatokkal szemben.

Hortobágy, 2022. október 27.


Jakab Ádám András
polgármester