

## HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. március 16-ai rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

38/2023. (III. 16.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarországon energia-vészhelyzetet eredményező energia válság hátrányos gazdasági folyamatok hatásának csökkentése érdekében az önkormányzatra vonatkozóan Energia-hatékonysági Intézkedési Tervének (továbbiakban: Terv) módosítását, s így az egységes szerkezetű Tervet a határozat melléklete szerint elfogadja, a módosított Tervet 2023. március 27. napjától kell alkalmazni.

A válsághelyzet miatt továbbra is gondoskodni kell a Terv folyamatos frissítéséről, aktualizálásáról, amelyről a Képviselő-testület rendkívüli ülésen is dönthet.

A Képviselő-testület felkéri Jakab Ádám András polgármestert, hogy a módosítással egységes szerkezetű Tervet minden érintettel ismertesse, valamint Hortobágy hivatalos honlapján tegye közzé.

**Felelős:** Jakab Ádám András polgármester, dr. Koroknai-Bokor Erzsébet kirendeltség-vezető, Könnyű Juliánna intézményvezető, Kissné Tóth Emma településfejlesztési- és gazdasági csoportvezető, Sári Ádám településfejlesztési menedzser  
**Határidő:** 2023. március 27., illetve folyamatos.



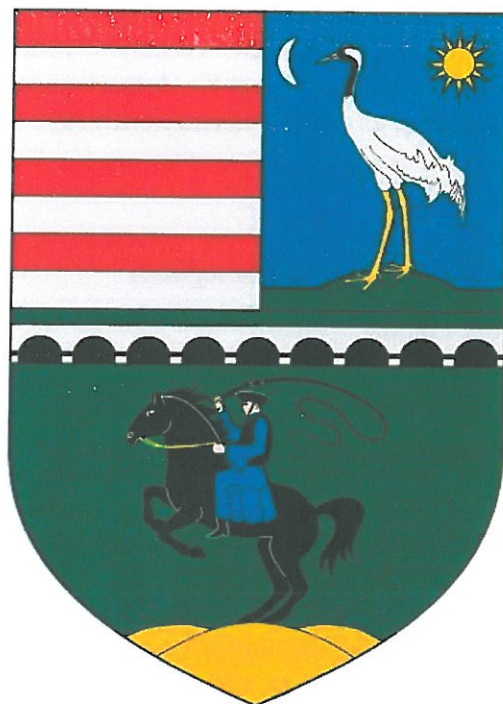
Jakab Ádám András s.k.  
polgármester

Szilágyi Gábor s.k.  
jegyző

/Kiadmány hitelül/

*Paugner-Mátai Nóra*





**Hortobágy Község Önkormányzata**

**Energia-megtakarítási Intézkedési Terve**

**2022. november 1.**

## I. Általános rész

Hortobágy Község Önkormányzata az energia veszélyhelyzet miatt következetes energia megtakarítási, hatékonysági intézkedéseket vezet be. A tervben megfogalmazott intézkedések, előírások folyamatos kontrollálásra, és aktualizálásra kerülnek.

### **A terv hatálya kiterjed:**

- Hortobágy Község Önkormányzata Községháza
- Hortobágyi Nyitnikék Óvoda,
- Titi Éva Faluház
- Égerházi Imre Galéria

### **A terv időbeli hatálya: 2022. november 1-től folyamatosan**

A tervben foglaltak betartása minden önkormányzati egységre kötelező, amelyért az intézmény vezetője a felelős. A terv műszaki továbbfejlesztése, hatékonyságot növelő műszaki elemzések készítése, a tervben foglaltak betartásának felügyelete a településfejlesztési menedzser és a kirendeltség-vezető feladatát képezi.

Az Önkormányzat elkötelezett az energiahatékonysági fejlesztések iránt, hiszen ezek az üzemeltetési költségek jelentős csökkenésén kívül a lakosság életszínvonalának növekedését és a településről alkotott kép javulását is eredményezik.

Az épületállomány általános energetikai állapota az utóbbi évek beruházásai, és felújításai alapján kis mértékben javult. A falazatok jellemző anyaga leggyakrabban téglavagy szilikát, az épületek külső hőszigetelése még nem történt meg. A nyílászárók cseréje sem valósult meg még minden épületben. Ezek a körülmények olyan helyzetet teremtenek, hogy nehezebben találhatók viszonylag alacsony beruházási igényű, gyors megtérülési idejű és nagy fajlagos energia-megtakarítással járó intézkedések.

Az épületállomány gépészeti állománya szintén nem felel meg a kor műszaki követelményeinek. Az épületekben jórészt elavult fűtés üzemel, ami legrosszabb hatásfokú és leggazdaságtalanabb megoldás, s a nyílászárók tekintetében is hasonlóan kedvezőtlen a helyzet.

Érdemes megvizsgálni a világításkorszerűsítési lehetőségeket, mivel a „ledesítés” a leggyorsabban és legkönnyebben végrehajtható intézkedések közé tartozik.

Az alábbi SWOT analízis szemléletesen, pontokba szedve nyújt betekintést az Önkormányzat helyzetére és az esetleges fejlesztéseket segítő vagy hátráltató tényezőkre:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Erősség</b><br/>Belső tényezők, amelyek segítenek a célok megvalósításában</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• felelős szemléletmód, proaktivitás</li> <li>• pályázati tapasztalat, korábbi sikeres fejlesztések</li> <li>• elkötelezett intézményi vezetés</li> </ul>                                                                   | <p><b>Gyengeség</b><br/>Belső tényezők, amelyek gátolják a célok megvalósítását</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• a dolgozók szemléletformálása nehézkes lehet</li> <li>• elöregedett villamos hálózatok</li> <li>• elöregedett épületállomány</li> <li>• energetikai tanúsítványok hiánya</li> </ul>                                                                                 |
| <p><b>Lehetőség</b><br/>Külső tényezők, amelyek segítenek a célok megvalósításában</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pályázati források megszerzése, beruházást nem igénylő intézkedések megléte</li> <li>• elköteleződés az energiatudatos viselkedési formák kialakításában</li> <li>• külső szakértői támogatás, együttműködés</li> </ul> | <p><b>Fenyegetések/veszélyek</b><br/>Külső tényezők, amelyek gátolják a célok megvalósítását</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• jogszabályok változása, központi elvonások kiszámíthatatlansága</li> <li>• forráshiány</li> <li>• kivitelezési és rendszerüzemeltetési költségek jelentős emelkedése</li> <li>• lassú és körülményes hatósági és közszolgáltatói ügyintézés</li> </ul> |

Szeretnénk kiemelni, hogy a vizsgált épületekhez még nem áll rendelkezésre energetikai tanúsítvány. Ezek elkészítése fokozottan javasolt, hiszen átfogó, mély betekintést nyújtanának az épületállomány állapotába és további veszteségfeltárássra valamint költség optimalizálásra adnának lehetőséget, amivel jelentősen megkönnyítenék az energiahatékonysági intézkedések következő fázisait.

#### **Általános energia-hatékonysági intézkedések:**

- Előírt hőmérsékleti maximumok betartása.
- A kevésbé használt helyiségek hőmérsékletének csökkentése.
- A zárva tartás idejére a fűtés éjszakai üzemmódban tartása, világítás lekapcsolása. Az épületek külső éjszakai megvilágítását minimálisra kell csökkenteni.
- Az egyedi fűtési rendszerek adta összes lehetőség kihasználása az energia csökkentése érdekében.
- Az energia-ellátási szerződések legoptimálisabb feltételekkel történő megkötése, a szerződéses feltételek nyomon követése.



## II. azonnali intézkedések

### 2022. november 1. napjától tervezett intézkedések:

I. A Községháza felső szintjére „költöztetjük” a Szociális Szolgáltató 4 gondozónőjét és a 3 takarítót, valamint Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Gyermekjóléti Szolgálatának ügyfélfogadási helyiségét, így az alsó szintet csak temperáló fűtéssel látjuk el.

II. A Titi Éva Faluház fűtését a rendszer védelmére elegendő szinten tartjuk, a hőmérséklet 6-7 fok lesz. A könyvtári tevékenységet a közművelődési szakember szintén a Községházában látja el, csak előzetes jelzés alapján, a hét meghatározott napján lesz lehetőség a kölcsönzésre.

III. A Polgármesteri Hivatalban ~~munkatársai reggel 7 órától – ebéddő nélkül – délután 15 óráig jelenléti foglalkoztatás keretében dolgoznak, hogy növeljük a korlátozott fűtéssel lefedett napi időhosszt.~~ munkaidőben 20 fokon maximalizáljuk a fűtést

IV. A Vásártéren 2022. november 1-ig megállapodással rendelkező helyi árusokat tájékoztatjuk, hogy az elektromos áram november 3. napjától lekapcsolásra kerül.

VI. Az orvosi rendelőben tevékenységet végző orvosokat tájékoztatjuk, hogy az épület tekintetében kiépített napelem rendszernek köszönhetően az elektromos áram igénybevétele jelentősen kedvezőbb költséggel jár, így szorgalmazzuk a fűtés esetében is az elektromos energia használatát. (klíma, olajradiátor)

VII. Az Önkormányzat fenntartásában és működtetésében lévő Nyitnikék Óvoda intézményvezetőjével egyeztetve kértük a fűtés korlátozását a neveléssel nem érintett napok tekintetében, illetve lehetőségükhöz mérten az elektromos áram takarékos használatát.

VII. A Galériában temperáló fűtést fogunk biztosítani a bérlővel történt egyeztetésnek megfelelően.

VIII. A T-34-es harckocsi díszkivilágítását lekapcsoljuk.

Valamennyi fogyasztási hely tekintetében rögzítésre kerülnek a mérőórák számlálóállásai és egy hónapot követően a fogyasztások csökkenését táblázatban fogjuk kimutatni, mely alkalmas lesz a további megtakarítási intézkedések bevezetésének átgondolására.

A korlátozásokkal és intézkedésekkel elérni kívánt cél a 25 %-os megtakarítás.

### III. rövidtávú intézkedések

Tervezett villamosenergia-fogyasztást csökkentő beszerzések:

|         | jelenlegi<br>br.<br>energiadíj<br>(Ft/kWh) | lámpák fogyasztása használati<br>idő figyelembevételével éves<br>szinten (kWh) |                             |                                               | Éves világítás energiadíja (Ft) |                             |                                                 | Ledesítés becsült<br>költsége (Ft) |                                                | Megtérülés<br>stagnáló<br>energiadíj<br>esetén (év) |                                                 |
|---------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|         |                                            | jelenlegi                                                                      | teljes<br>ledesítés<br>után | legtöbbet<br>használtak<br>ledesítése<br>után | jelenlegi                       | teljes<br>ledesítés<br>után | legtöbbet<br>használtak<br>ledesítése<br>s után | teljes<br>ledesítés<br>esetén      | legtöbbet<br>használtak<br>ledesítés<br>esetén | teljes<br>ledesí<br>tés<br>után                     | legtö<br>bbet<br>haszn<br>áltak<br>led.<br>után |
| Faluház | 50                                         | 60                                                                             | 30                          | 33                                            | 3 000                           | 1 500                       | 1 650                                           | 150 000                            | 85 600                                         | 91                                                  | 52                                              |
| Hivatal | 53                                         | 596                                                                            | 311                         | 311                                           | 31 588                          | 16 483                      | 16 483                                          | 500 000                            | 300 000                                        | 30                                                  | 18                                              |
| Óvoda   | 60                                         | 533                                                                            | 283                         | 302                                           | 31 980                          | 16 980                      | 18 120                                          | 350 000                            | 180 000                                        | 19                                                  | 10                                              |

Jelenleg fennálló energia-beszerzési szerződések adatai:

| ÁRAM                |                       |                       |                        |                                                 |                                        |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Fogy. Hely          | Szolgáltató           | Szerz. Időtartama     | Energiadíj<br>(Ft/kWh) | Tervezett<br>éves<br>napelem<br>termelés<br>kWh | Tervezett<br>éves<br>fogyasztás<br>kWh |
| Orvosi rendelő      | Audax Renewables Kft. | 2022.01.01-2022.12.31 | 3                      | 5500                                            | 2851                                   |
| Régi rendőrség      | Audax Renewables Kft. | 2022.01.01-2022.12.31 | 26,69                  |                                                 |                                        |
| Kónya közvil.       | Audax Renewables Kft. | 2022.01.01-2023.12.31 | 24,97                  |                                                 |                                        |
| Óvoda+minden<br>más | Audax Renewables Kft. | 2022.01.01-2023.12.31 | 29,98                  |                                                 |                                        |

| GÁZ            |                 |                       |                       |                       |                                        |
|----------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------|
| Fogy. Hely     | Szolgáltató     | Szerz. Időtartama     | Energiadíj<br>(Ft/MJ) | Energiadíj<br>(Ft/m3) | ELOSZTÓI<br>Rendsz.<br>Haszn.<br>Díjak |
| Óvoda          | E2 Hungary Zrt. | 2020.10.01-2023.10.01 | 2,286                 | 78,48                 |                                        |
| Orvosi rendelő | E2 Hungary Zrt. | 2020.10.01-2023.10.01 | 3,15                  | 108,14                |                                        |
| Hivatal        | E2 Hungary Zrt. | 2020.10.01-2023.10.01 | 3,15                  | 108,14                |                                        |
| Faluház        | E2 Hungary Zrt. | 2020.10.01-2023.10.01 | 3,15                  | 108,14                |                                        |

A villamos energia tekintetében két fogyasztási helyet érintően az év végéig hatályos szerződéssel rendelkezünk. Széles körű vizsgálatot követően, minden lehetséges beszerzési forrást szükséges felmérni, hogy az Önkormányzat minél alacsonyabb áron tudjon szerződést kötni.

A fogyasztási helyeken havonta szükséges leolvasni a mérőórákat, hogy a megtakarítás volumenét és időbeli megfelelőségét egzakt módon ki lehessen mutatni.

#### **IV. hosszabb távú intézkedési tervek**

Figyelembe véve az Önkormányzat anyagi lehetőségeit saját erőből megvalósítható energetikai korszerűsítésekre a közeljövőben kevés eséllyel fog sor kerülni. Egyelőre az egyetlen esélyünk a pályázati lehetőségekben merül ki. Folyamatosan keresni kell az energetikai tárgyú fejlesztéseket lehetővé tevő pályázati lehetőségeket és ezen pályázatok prioritást kell, hogy élvezzenek az egyéb tárgyú pályázatokkal szemben.

**Hortobágy, 2022. október 27.**

**Jakab Ádám András**  
polgármester