**Hortobágy Község 2. sz. napirend**

**P o l g á r m e s t e r é t ő l**

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

(a képviselő-testület 2023. január 11-i rendkívüli, nyilvános ülésére)

**Tárgy:** Döntés a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósággal közösen kiírt „*Építési beruházás V. – GINOP-7.1.9-17-2018-00024*” tárgyban meghirdetett Kbt. 81. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredményéről

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A fenti tárgyban, a 88/2022. (IX. 09.) Hö. határozat alapján kiírt közbeszerzési eljárás során három részre lehetett ajánlatot benyújtani a 2022. november 10. napján 14 órakor lejárt határidőig. Az eljárásban az I. rész tekintetében közös a döntéshozatal a nemzeti park igazgatójával, a II. rész tekintetében a döntéshozatalra kizárólag a nemzeti park igazgatója jogosult, a III. rész tekintetében a döntéshozó a képviselő-testület.

A fenti tárgyú közbeszerzési eljárás során az alábbi ajánlatok érkeztek:

I./

Ajánlattevő neve: **Pharos 95 Sportpályaépítő Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 2336 Dunavarsány, 510-es Fő út 26.

***I. részajánlat***

**Ajánlati ár: nettó 1.286.654.545. HUF.**

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2.1)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.3)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.4)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata az alkalmassági feltétek között meghatározott szakmai tapasztalaton felül: 36 hónap.

***III. részajánlat***

**Ajánlati ár: nettó 392.340.218. HUF.**

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

II./

Ajánlattevő neve: Fortess-Bau Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 4251 Hajdúsámson Virágos Utca 14.

*II. részajánlat*

Ajánlati ár: nettó 17.008.966. HUF.

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2.1)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

III./

Ajánlattevő neve: Végh Ballon Bt.

Ajánlattevő székhelye: 4028 Debrecen Abonyi utca 6., Debrecen 5186

*II. részajánlat*

Ajánlati ár: nettó 11.906.370. HUF.

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2.1)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

IV./

Ajánlattevő neve: **SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Ajánlattevő székhelye: 3400 Mezőkövesd, Eper utca 51.

***I. részajánlat***

**Ajánlati ár: nettó 1.129.577.827. HUF.**

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2.1)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 50 hónap.

Az [M.2.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 53 hónap.

Az [M.2.3)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 40 hónap.

Az [M.2.4)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata az alkalmassági feltétek között meghatározott szakmai tapasztalaton felül: 59 hónap.

*II. részajánlat*

Ajánlati ár: nettó 11.994.286. HUF.

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2.1)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 56 hónap.

Az [M.2.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 53 hónap.

***III. részajánlat***

**Ajánlati ár:** nettó 242.975.752. HUF. [A számítási hiba javítása után: **nettó 254.690.752. HUF.]**

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 48 hónap.

V./

Ajánlattevő neve: **TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Ajánlattevő székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.

***I. részajánlat***

**Ajánlati ár:** nettó 752.909.300. HUF. [A számítási hiba javítása után: nettó **753.655.355. HUF.]**

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2.1)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.3)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.4)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata az alkalmassági feltétek között meghatározott szakmai tapasztalaton felül:36 hónap.

*II. részajánlat*

Ajánlati ár: nettó 5.199.000. HUF.

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2.1)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

***III. részajánlat***

**Ajánlati ár: nettó** 178.452.800. HUF. [A számítási hiba javítása után: nettó **183.127.900. HUF.]**

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

VI./

Ajánlattevő neve: **Mester-Építő Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1042 Budapest, Munkásotthon utca 46.

***I. részajánlat***

**Ajánlati ár: nettó 1.003.322.000. HUF.**

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2.1)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.3)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.4)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata az alkalmassági feltétek között meghatározott szakmai tapasztalaton felül: 36 hónap.

*II. részajánlat*

Ajánlati ár: nettó 14.290.700. HUF.

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2.1)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Az [M.2.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

***III. részajánlat***

**Ajánlati ár: nettó 260.322.600. HUF.**

Az ajánlatkérő által meghatározott kötelező jótálláson (36 hónap) felül vállalt további jótállás időtartama: 24 hónap.

Az [M.2)] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember építőipari kivitelezési szakmai többlettapasztalata a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felül: 36 hónap.

Mind az ajánlati felhívásban, mind pedig az Ajánlati dokumentációban rögzítésre került a Kbt. 81. § (5) bekezdésének az alkalmazása, azaz az ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát mindhárom rész tekintetében az ajánlatok értékelését követően végzi el, amely azt jelenti, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb, illetve a következő legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot az adott rész tekintetében.

A fentiek alapján megállapításra került, hogy jelen közbeszerzési eljárásban

az I. részajánlat tekintetében

* a legkedvezőbb ajánlatot: TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság,
* a következő legkedvezőbb ajánlatot Mester-Építő Kft.,

a III. részajánlat tekintetében

* a legkedvezőbb ajánlatot: TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság,
* a következő legkedvezőbb ajánlatot SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

nyújtotta be, így az ajánlatkérő ezen ajánlattevőket hívja fel a Kbt. 71. § alapján hiánypótlásra, az I. és a III. rész tekintetében a TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot, a III. rész tekintetében SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot számítási hiba javítására. Az ajánlatkérő mindhárom rész tekintetében a TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot a Kbt. 72. § szerint árindokolás, illetve kiegészítő árindkokolás benyújtására is felhívta.

A bíráló bizottság az ajánlatokat megvizsgálta, s az alábbiakat állapította meg az I. és a III. rész tekintetében:

1. A TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.) az I. részre vonatkozó ajánlata megfelelő, ugyanis az ajánlatával kapcsolatban nem merült fel érvénytelenségi ok.
2. A Mester-Építő Kft-nek (1042 Budapest, Munkásotthon utca 46.) az I. részre vonatkozó ajánlata megfelelő, ugyanis az ajánlatával kapcsolatban nem merült fel érvénytelenségi ok.
3. A TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.) a III. részre vonatkozó ajánlata megfelelő, ugyanis az ajánlatával kapcsolatban nem merült fel érvénytelenségi ok.
4. A SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (3400 Mezőkövesd, Eper utca 51.) a III. részre vonatkozó ajánlata megfelelő, ugyanis az ajánlatával kapcsolatban nem merült fel érvénytelenségi ok.

A fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság a 2023. január 9-i ülésén az alábbi javaslatokat terjesztette elő a döntéshozó(k) részére az I. és a III. rész tekintetében:

1. A döntéshozó nyilvánítsa a TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.) az I. részre vonatkozó ajánlatát megfelelőnek.
2. A döntéshozó nyilvánítsa a Mester-Építő Kft-nek (1042 Budapest, Munkásotthon utca 46.) az I. részre vonatkozó ajánlatát megfelelőnek.
3. A döntéshozó nyilvánítsa a TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.) a III. részre vonatkozó ajánlatát megfelelőnek.
4. A döntéshozó nyilvánítsa a SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (3400 Mezőkövesd, Eper utca 51.) a III. részre vonatkozó ajánlatát megfelelőnek.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXX. törvény 107.§-ára és a 60/2019. (VI. 28.) Hö. határozatára figyelemmel a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósággal közösen kiírt „*Építési beruházás V. – GINOP-7.1.9-17-2018-00024*” tárgyban meghirdetett Kbt. 81. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárással kapcsolatban a következő közbenső döntéseket hozza:

1. A TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.) az I. részre vonatkozó ajánlata megfelelő.
2. A Mester-Építő Kft-nek (1042 Budapest, Munkásotthon utca 46.) az I. részre vonatkozó ajánlata megfelelő.
3. A TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.) a III. részre vonatkozó ajánlata megfelelő.
4. A SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (3400 Mezőkövesd, Eper utca 51.) a III. részre vonatkozó ajánlata megfelelő.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jakab Ádám András polgármester

Hortobágy, 2023. január 11.

Jakab Ádám András

polgármester

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Koroknai-Bokor Erzsébet

kirendeltség-vezető