

HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 19-ei rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

134/2022. (XII. 19.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. december 20-tól lakásbérleti pályázatot hirdet a Számadó utca 22/A, 22/B, 23/A, 23/B lakóingatlanokra, melyet a helyben szokásos módon kell meghirdetni.

A lakásbérleti pályázatokat december 20-tól január 20. napján 15:00 óráig lehet benyújtani Hortobágy Község Önkormányzathoz írásban a határozat mellékletét képező „Lakásbérleti pályázati adatlap” kitöltésével postai úton, elektronikus levélben, vagy személyesen.

A lakások új bérlők esetén 3 év határozott időtartamra kerülnek bérbeadásra. Amennyiben a jelenlegi bérlő nyeri el újra a bérleti lehetőséget, abban az esetben a bérlet időtartalma 3 év és 1 hónap.

A lakások bérbeadása új bérlő esetén 2023. június 1. napjától, régi bérlő esetén 2023. május 1. napjától kezdődik.

A pályázatok elbírálása három szakaszban történik:

1. szakasz: előnyben részesülnek házastársi, vagy élettársi kapcsolatban élők, ha legalább egy 14 év alatti gyermeket nevelnek,

ha ezen szempontok figyelembevétele alapján marad még bérbe adható lakás

2. szakasz: előnyben részesülnek a 35 év alatti házastársi, vagy élettársi kapcsolatban élők,

ha ezen szempontok figyelembevétele alapján marad még bérbe adható lakás

3. szakasz: egyéb pályázók

A lakások bérleti díja az első két szakaszban kiválasztott pályázók esetén 40.000.- Ft/hó, amely minden év január 1-én az infláció mértékével emelkedik.

Amennyiben a 3. bírálati szakaszban több pályázó jelentkezik, mint a bérelhető lakások száma, úgy a lakások bérleti díja licitre kerül, melynek időpontja 2023. január 25. napja délelőtt 10 óra. A licitről jegyzőkönyv készül.

A pályázatok elbírálását a Képviselő-testület 2023. januári rendes képviselő-testületi ülés napján tárgyalja meg, zárt ülés keretében. A nyerteseket 2023. február 3. napjáig kell kiértesíteni.

Abban az esetben, ha a jelenlegi bérlőknek 2023. április 30. napján el kell hagynia az ingatlant, erről 2023. február 3. napjáig értesíteni kell!

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat kiírásáról gondoskodjon, illetve ezen határozat kiküldésével a pályázatról értesítse a jelenlegi bérlőket.

Határidő: a pályázat kiírására: 2022. december 20., a pályázat elbírálására: 2023. január 31.

Felelős: Jakab Ádám András polgármester



Jakab Ádám András s.k.
polgármester

Szilágyi Gábor s.k.
jegyző

/Kiadmány hitelélül/

Pongács - Molnár Anna