

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hortobágy Község Önkormányzata Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottságának 2022. szeptember 27-ei nyilvános ülésén, 13:00 órakor Hortobágy Község Önkormányzatának tanácsterme 4071 Hortobágy, Czinege J. u. 1.

Jelen vannak:

Fülöp Bernadett TFIG bizottság elnöke
Gál Gergő TFIG bizottsági tag
Köteles Beáta TFIG bizottsági tag

Jakab Ádám András polgármester
dr. Koroknai-Bokor Erzsébet kirendeltség-vezető
Sári Ádám településfejlesztési menedzser
Kissné Tóth Emma tel.fejl.csop.vez.

Igazoltan távol: -

Jegyzőkönyvvezető: Pongrácz-Márton Nóra

Jelen vannak még: -

Fülöp Bernadett TFIG bizottság elnöke üdvözli a megjelenteket, megállapítja a bizottság határozatképességét és megnyitja az ülést. Javaslatot tesz a napirendre az alábbiak szerint, a meghívónak megfelelően:

Napirendi pontok:

1. Hortobágy község Hortobágy-Szásztelek víziközműveire vonatkozó gördülő fejlesztési terv (2023-2037 tervezési időszak) elfogadása
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 1. sz. napirendje)
2. Hortobágy Község Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 2. sz. napirendje)
3. INTERREG V-A Románia-Magyarország 2014-2020 program a 6/c. pont alatt szereplő Kulturális és Természeti örökség védelme és fejlesztése beruházási prioritás „Hídtól-Hídig” című ROHU 115 azonosító számú pályázat keretén belül a Hortobágy, Petőfi tér (101 hrsz. ingatlan) tájba-illő gólyabarát, fényszennyezés mentes LED alapú világítótestek létesítése Hortobágyon kivitelezési tevékenységhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárás lebonyolításához közbeszerző kiválasztása
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 5. sz. napirendje)

4. Döntés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Hortobágy Község külterületi útjainak felújítása” című projekt megvalósításához szükséges előleg igénybeviteléről
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 6. sz. napirendje)
5. Hortobágy Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének I. félévi teljesítése
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 7. sz. napirendje)
6. A 118/32 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Veres-Ruzsányi Hajnalka és Veres Lajos részéről
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 8. sz. napirendje)
7. A 118/35 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Katona Attila és Rózsa Katalin részéről
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 9. sz. napirendje)
8. A 118/40 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Nagy Lászlóné részéről
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 10. sz. napirendje)
9. A 118/41 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Nagy Csaba részéről
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 11. sz. napirendje)
10. Kónyai-körgáttal érintett területekre vonatkozó vételi szándék jelzése
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 12. sz. napirendje)

A bizottság a napirendre vonatkozó javaslatot 3 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

32/2022. (IX.27.) TFIGB. Határozat

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága a 2022. szeptember 27-ei ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Hortobágy község Hortobágy-Szásztelek víziközműveire vonatkozó gördülő fejlesztési terv (2023-2037 tervezési időszak) elfogadása
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 1. sz. napirendje)
2. Hortobágy Község Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű vagyron helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint

döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester

(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 2. sz. napirendje)

3. INTERREG V-A Románia-Magyarország 2014-2020 program a 6/c. pont alatt szereplő Kulturális és Természeti örökség védelme és fejlesztése beruházási prioritás „Hídtól-Hídig” című ROHU 115 azonosító számú pályázat keretén belül a Hortobágy, Petőfi tér (101 hrsz. ingatlan) tájba-illő gólyabarát, fényszennyezés mentes LED alapú világítótestek létesítése Hortobágyon kivitelezési tevékenységhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárás lebonyolításához közbeszerző kiválasztása
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 5. sz. napirendje)
4. Döntés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Hortobágy Község külterületi útjainak felújítása” című projekt megvalósításához szükséges előleg igénybeviteléről
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 6. sz. napirendje)
5. Hortobágy Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének I. félévi teljesítése
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 7. sz. napirendje)
6. A 118/32 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Veres-Ruzsányi Hajnalka és Veres Lajos részéről
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 8. sz. napirendje)
7. A 118/35 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Katona Attila és Rózsa Katalin részéről
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 9. sz. napirendje)
8. A 118/40 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Nagy Lászlóné részéről
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 10. sz. napirendje)
9. A 118/41 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Nagy Csaba részéről
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 11. sz. napirendje)
10. Kónyai-körgáttal érintett területekre vonatkozó vételi szándék jelzése
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 12. sz. napirendje)

Határidő: 2022. szeptember 27.

Felelős: Fülöp Bernadett Biz. Elnöke

1./napirend: Hortobágy község Hortobágy-Szásztelek víziközműveire vonatkozó gördülő fejlesztési terv (2023-2037 tervezési időszak) elfogadása
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 1. sz. napirendje)

Fülöp Bernadett: Emma! Azt szeretném kérdezni, hogy forrás hiány van a közép hosszú távokon? Ezeknek a víziközműveknek a finanszírozásának a céljából van a 10 millió forint tartalékként képezve? Csak a szásztelki mutat 5,5 milliót, igaz 2024-től. A fejlesztési tervben látom, hogy 2023-ban még biztosított az összeg. Látom, hogy 2024-re pedig látom, hogy már 10 milliós forráshiánnyal számolhatunk. Amit tartalékba helyezünk, ebből szabadítunk fel éves szinten vagy amikor a szolgáltató igényli?

Kissné Tóth Emma: Általában ilyen kisebb mértékű felújításokat szokott és olyankor nem fizeti ki a bérleti díjat, hanem kompenzáljuk.

Mivel nem merült fel egyéb kérdés a bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadta, és a következő határozatot hozza:

33/2022. (IX.27.) TFIGB. Határozat

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot Hortobágy község Hortobágy-Szásztelek víziközműveire vonatkozó gördülő fejlesztési terv (2023-2037 tervezési időszak) elfogadása témában elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A bizottság megbízza Fülöp Bernadettet, a TFIG bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2022. szeptember 27.
Felelős: Fülöp Bernadett Biz. Elnöke

2./napirend: Hortobágy Község Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű vagyontulajdonának és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyontulajdon Magyar Állam részére történő átruházásáról
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 2. sz. napirendje)

Fülöp Bernadett: Erre volt, valamilyen felhívás vagy jogszabályváltozás? Ha átadjuk a Magyar Államnak mennyi ráhatásunk lesz az ivóvíz hálózatra? Picit attól tartok, hogy egy ilyen vagyontulajdon kiadni az Önkormányzat kezéből az rizikós döntés, mint annó az iskolánál. Biztos ott is indokolt volt az a lépés, lehet a forráshiány miatt. Abban kell bízunk, - ha azt szavazzuk meg, hogy átadjuk- hogy majd a Magyar Állam a pályázatokat kihasználja. Tehát van valamilyen olyan előzmény, ami minket arra sarkall, hogy átadjuk? Van erre határidő, vagy bármikor meghozhatjuk ezt a döntést? Van egy írásos megkeresés, hogy élhetünk ezzel a lehetőséggel?

dr. Koroknai-Bokor Erzsébet: Azt tudom, hogy a mostani döntésekre a határidő a mostani. Viszont, ha valaki úgy nyilatkozik, hogy nem óhajtja átadni, akkor nem tudom, hogy mi lesz a

következő lépés. Írásos megkeresés nem is névre szólóan jött, TÖOSZ ajánlás jött, semmi más. Volt egy TÖOSZ ülés és ott elhangzott egy tájékoztató a Magyar Állam részéről. Hiába olvastuk el, nem tudtunk meg több konkrétumot, állítólag a víziközműveknél dolgozókat ugyanúgy meg fogják tartani, hiszen nekik is érdekükben áll, hogy ezek a víziközművek továbbra is jól működjenek. A fejlesztésre fordítható forrás, hogyha központosítva van, okosabban tudják majd osztani-szorozni. De ezt senki nem írta le. Lehetséges, hogy úgy lesz, mint annak idején, ahogyan az iskolákkal is az volt a helyzet, hogy először önkéntes alapon lehetett felajánlani, később már nem volt választási lehetőség, mert átvette az állam. Nem tartom kizártnak, hogy így lesz, de tudni nem tudom.

Fülöp Bernadett: Látom, hogy ez egy integrációs program, majdnem olyan, mint egy teszt program, egy teszt üzem.

dr. Koroknai-Bokor Erzsébet: Lehetséges, hogy erre felé halad a tendencia, mint a sürgősségi ellátásnál, jelenleg egy PILOT programban veszünk részt, az OMSZ látja el jelenleg a feladatot, de eddig egy szerződés kötött bennünket a társuláson keresztül az orvosi ügyelettel. Most az OMSZ pályázati finanszírozásból látja el a feladatot, pénzünkbe nem kerül. Lényegében akkor is egy próba üzem, így nem kizárt, hogy az orvosi ügyelet is központosítva lesz. Valamilyen okból kifolyólag tesztelik ezeket a rendszereket.

Fülöp Bernadett: Persze az is megtörténhet, hogy meghozzák azt a döntést, hogy az Állam tulajdona lesz és kész, nem lesz beleszólás.

dr. Koroknai-Bokor Erzsébet: Sajnos az a legrosszabb, hogy ebben nem tudlak titeket több információval segíteni, mert én sem tudtam meg többet róla.

Fülöp Bernadett: Én úgy gondolom, hogy ebbe a programba azok az Önkormányzatok lépnek be, akinél már forráshiányos ez a feladata. Érdekes, mert nálunk perpillanat és várhatóan még egy ideig ez nem áll fenn, terv szerint a száztelki 2024-ig még nem forráshiányos és van 10 millió forint tartalékunk is. Most küszködünk-e olyan forrás hiánnyal, ami indokolja, hogy átadjuk?

Gál Gergő: Az is kérdés, hogy a támogatásokat ezután hogyan fogják megállapítani? Mert nem biztos, hogy oda csoportosítanak nagyobb összeget, ahol elmaradottabb a régió.

Fülöp Bernadett: Persze, ha fennáll az, hogy valamelyik évben forráshiányos akkor is lehet kapkodni, de ennyire elébe menni a problémáknak és az önkormányzati vagyont csak azért átadni, mert fordulhat elő olyan év, ami indokolja azt, hogy átadjuk. Ezen az elven akár mindent átadhatnánk. Évről évre változik a költségvetés, nem tudunk biztosan előre 3 évet sem kiszámítani, el kell készíteni nyilván a tervezetet. Ha rettegünk attól, hogy forráshiányban szenvedünk, akkor minden önkormányzati feladatot át lehetne adni. Én személy szerint megvárnám a testületi-ülést.

dr. Koroknai-Bokor Erzsébet: Hozzá teszem, hogy nálunk ezt a tevékenységet a TRV ZRT. látja el és a jogászuokkal beszéltem, hogy adjon valamilyen támpontot, mert az ő sorsuk is bizonytalan így, mert az állami részesedést többségi szintre kívánja az Állam emelni, tudnak-e már valamit. Ők sem tudnak semmit, hogy a továbbiakban hogyan lesz. Azokban az esetekben, ahol lemond róla az Önkormányzat, a saját részesedését is át kell adnia, de ott sem tudják, hogy hogyan lesz. Nem tudják, hogy hogyan lesz ez a többségi felvásárlás, mert ez egy részvénytársaság nem egy állami cég. Hogyan oldja meg, ha az Önkormányzatok nagyrésze abban tulajdonostárs és nem adja át? Hogyan fogja megszerezni a többségi tulajdont? Nem tudnak semmit.

Köteles Beáta: Személy szerint én még nem adnám át.

Fülöp Bernadett: Nyugodt szívvel mondhatjuk-e, hogy a 10 millió forint tartalék fedezi a következő évek forráshiányos állapotait? Mert, ha nem, akkor nem nagyon van miről beszélni sajnos. Bővebb körben a testülettel megbeszelném.

dr. Koroknai-Bokor Erzsébet: Szavazni kell róla, hoztok egy határozatot, akár így akár úgy. A testületin felül lehet írni. A képviselő azt is megteheti, hogy a bizottsági ülésen igennel szavaz és a testületi ülésen pedig nemmel, és fordítva. Sőt tartózkodhat is.

Fülöp Bernadett: Testületi ülésen lehet Zolinak vagy Istvánnak olyan információja, ami megváltoztatja a döntésünket. Nehéz egy 350 milliós vagyronról dönteni, mert visszavonhatatlan. 2020 novemberében alakult meg a Nemzeti Vízművek Zrt. 100%-os állami tulajdonban. Gondolom, hogy egyelőre önkéntes alapon a kisebb Önkormányzatokból eléri a kezdő lépéseket. Ez, mint lehetőség 2011 óta benne van a törvényben, ha jól értem, hogy önkéntes alapon felajánlható. Az viszont nem derül ki, hogy most lett valamilyen törvényi módosítás? Azt akarom kifejteni, hogy ha a gördülő-fejlesztési terv alapján még 2 évig nem számolhatunk forráshiánnyal, akkor minket nem hajt a tatár.

Gál Gergő: Felvetődik az a kérdés is, ha nem csatlakozunk, de lesz valamilyen fejlesztési lehetőség, ahhoz hozzá férünk-e majd?

Fülöp Bernadett: Igen, de fordítva is lehet, mert nem tudunk túl sokat. Az én meglátásom továbbra is az, hogy még ne adjuk át.

Köteles Beáta: Én is inkább a nem felé hajlok.

Fülöp Bernadett: Szavazzuk meg, hogy csatlakozzunk-e ehhez a programhoz vagy sem. Határozati javaslatot teszek, miszerint Hortobágy Község Önkormányzata nem kívánja átadni a víziközmű vagyont az Államnak. Kérem szavazzunk erről a határozati javaslatról! Továbbá megkérjük a Polgármestert, hogy járjon utána milyen előnyeink vagy hátrányaink származhatnak ebből.

A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

34/2022. (IX.27.) TFIGB. Határozat

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot Hortobágy Község Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról témában nem fogadta el és a Képviselő-testületnek az elfogadás mellőzését javasolja.

A bizottság megbízza Fülöp Bernadettet, a TFIG bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2022. szeptember 27.

Felelős: Fülöp Bernadett Biz. Elnöke

3./ napirend: INTERREG V-A Románia-Magyarország 2014-2020 program a 6/c. pont alatt szereplő Kulturális és Természeti örökség védelme és fejlesztése beruházási prioritás „Hídtól-Hídig” című ROHU 115 azonosító számú pályázat keretén belül a Hortobágy, Petőfi tér (101 hrsz.

ingatlan) tájba-illő gólyabarát, fényszennyezés mentes LED alapú világítótestek létesítése Hortobágyon kivitelezési tevékenységhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárás lebonyolításához közbeszerző kiválasztása

Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester

(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 5. sz. napirendje)

Fülöp Bernadett megkérdezte, hogy kérdés merült-e fel. Mivel nem merült fel kérdés a bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

35/2022. (IX.27.) TFIGB. Határozat

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot az INTERREG V-A Románia-Magyarország 2014-2020 program a 6/c. pont alatt szereplő Kulturális és Természeti örökség védelme és fejlesztése beruházási prioritás „Hídtól-Hídig” című ROHU 115 azonosító számú pályázat keretén belül a Hortobágy, Petőfi tér (101 hrsz. ingatlan) tájba-illő gólyabarát, fényszennyezés mentes LED alapú világítótestek létesítése Hortobágyon kivitelezési tevékenységhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárás lebonyolításához közbeszerző kiválasztása témában elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A bizottság megbízza Fülöp Bernadettet, a TFIG bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2022. szeptember 27.

Felelős: Fülöp Bernadett Biz. Elnöke

4./ napirend: Döntés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Hortobágy Község külterületi útjainak felújítása” című projekt megvalósításához szükséges előleg igénybeviteléről

Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester

(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 6. sz. napirendje)

Fülöp Bernadett kérte az észrevételeket és kérdéseket. Mivel kérdés nem merült fel szavazásra bocsátotta a napirendi pontot, a bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2022. (IX.27.) TFIGB. Határozat

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot a Döntés a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Hortobágy Község külterületi útjainak felújítása” című projekt megvalósításához szükséges előleg igénybeviteléről témában elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A bizottság megbízza Fülöp Bernadettet, a TFIG bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2022. szeptember 27.

Felelős: Fülöp Bernadett Biz. Elnöke

5./ napirend: Hortobágy Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének I. félévi teljesítése

Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester

(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 7. sz. napirendje)

Fülöp Bernadett: Mekkora összegű lesz a TOP-os pályázat, ezt lehet tudni Ádám?

Fülöp Bernadett: Évvégéig még bármi lehet, ahogy az előzőekben is említettük.

Kissné Tóth Emma: Ahogy az előterjesztésben is szerepel, a működési bevételeknél már jelentkezik a parkoltatás és valamilyen szinten a fizetett előlegek, ott jól állunk, illetve a közfoglalkoztatásnál a tavalyi bálákat idén értékesítettük, így szerencsére több lesz a bevétel, mint a tervezett. Igazából azért nem hoztam még be a rendelet módosítást, mert meg szeretném várni, hogy letisztuljon a Hídi-vásárnak is a bevétele, mert még szeptemberben kaptunk számlákat, az októberi ülésre behozom a rendelet módosítást.

Fülöp Bernadett: Köszönjük szépen! Ez itt a 6 millió forint sem volt betervezve, az iparüzési adó többlet.

Kissné Tóth Emma: Magában az iparüzési adóban van betervezve, majd átvezetjük, de egyelőre még minden nagyon képlékeny. Másik soron fog megjelenni.

Fülöp Bernadett: Iparüzési adó szempontjából hasonló arányban szokott teljesülni az elő félév? Látsz benne rációt?

Kissné Tóth Emma: Igen. Ügyes az adó ügyes kolléga, elég jól be tudja löni az összegeket. A Délibáb lezárása is még mindig folyamatban van.

dr. Koroknai-Bokor Erzsébet: Lezárult a NAV vizsgálat és átküldték, arra várunk, hogy a cégbíróság megküldje a törlésről a határozatot.

Kissné Tóth Emma: Igen, illetve a Hídi-vásáros kiadásaink is nőni fognak, mert már megelőlegeztük, de ezt össze kell még rázni. Szerintem jól álltunk az első félévben.

Fülöp Bernadett: A működési támogatásokat teljesen időarányosan hívjátok le?

Kissné Tóth Emma: A kincstár havonta utalja azt, ami megillet minket. Ami pedig egy kicsit több az abból adódik, hogy a munkaügyi központ mindig ad előlegeket a működésre, a bérre. De amit, most megelőlegeznek, az január-február-március hónapban nem lesz, de azt mi ott hagyjuk előző évről maradványban, működési maradvány.

Fülöp Bernadett: Készletértékesítésnél még takarmányunk van?

Kissné Tóth Emma: Igen, de az már el van adva, júliusban fizette ki.

Fülöp Bernadett: A kártérítés?

Kissné Tóth Emma: Azok a beázásból erednek.

Sári Ádám: Volt a temető kapu esetében, a vihar megrongálta, a gépműhelyen a hullámpalát. Az óvodánál is volt egy beázás.

Fülöp Bernadett: Az egyéb támogatásokban az alapítványnak adtunk 1,3 millió forintot és 2,5 millió forinttal terveztünk.

Kissné Tóth Emma: A tűzoltóságé még hátra van.

Fülöp Bernadett: Informatika eszközök vásárlása, ezt minden évben látom.

Kissné Tóth Emma: Azt azért tervezzük be mindig, mert ha valakinek tönkre megy pl. a számítógépe, akkor tudjunk mihez nyúlni.

Sári Ádám: Az én gépem 2014-es, szerintem az a legrégebbi gép.

Mivel egyéb kérdés, vagy észrevétel nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2022. (IX.27.) TFIGB. Határozat

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot Hortobágy Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének I. félévi teljesítése témában elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A bizottság megbizta Fülöp Bernadettet, a TFIG bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2022. szeptember 27.

Felelős: Fülöp Bernadett Biz. Elnöke

6./ napirend: A 118/32 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Veres-Ruzsányi Hajnalka és Veres Lajos részéről

Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester

(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 8. sz. napirendje)

Fülöp Bernadett: A testület szándéka nyilván az, hogy kisgyermekes családok letelepedését és itt maradását segítse. Hoztunk egy határozatot arról, hogy értékesíteni kívánjuk az ingatlant, majd az ügyvéd úrral egyeztetve kiderült az, hogy ha piaci ár alatt szeretnénk értékesíteni, akkor azt nagyon alá kell támasztani, de nem gondolom, hogy az lenne rá a megoldás, hogy piaci áron értékesítsük. Ki kellene találni azokat a lehetőségeket, ahogyan ezt meg tudjuk oldani mindkét részt nézve. Arra gondoltam, hogy jogilag is járható út legyen, illetve a vevőket is segítve, egy részletfizetési lehetőséget lehetne felajánlani kamatmentesen. 3 év alatt egyenlő részletekben?

Kissné Tóth Emma: Nincs akadálya, volt már ilyen régebben is.

dr. Koroknai-Bokor Erzsébet: Mikor legyenek a részletfizetések?

Fülöp Bernadett: Az első részlet az adás-vételi szerződéssel egyidejűleg, és évente ehhez igazodva. A szándék az, hogy segítsük őket.

dr. Koroknai-Bokor Erzsébet: De ha nem felelnek meg ezeknek a követelményeknek, nyilván nem az lesz az első lépés, hogy kilakoltatás és jogi útra terelés. Kérelemmel fordulhatnak a testület felé, hogy újra gondolja a feltételeket.

Mivel egyéb kérdés vagy észrevétel nem merült fel, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2022. (IX.27.) TFIGB. Határozat

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot a 118/32 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Veres-Ruzsányi Hajnalka és Veres Lajos részéről témában elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz arra vonatkozóan, hogy a vételi szándékot jelzők számára a részletfizetési lehetőség is elérhető legyen, amennyiben a vevők élni kívánnak vele.

A bizottság megbízza Fülöp Bernadettet, a TFIG bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2022. szeptember 27.

Felelős: Fülöp Bernadett Biz. Elnöke

7./ napirend: A 118/35 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Katona Attila és Rózsa Katalin részéről

Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester

(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 9. sz. napirendje)

Mivel kérdés és észrevétel nem merült fel a bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2022. (IX.27.) TFIGB. Határozat

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot a 118/35 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Katona Attila és Rózsa Katalin részéről témában elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz arra vonatkozóan, hogy a vételi szándékot jelzők számára a részletfizetési lehetőség is elérhető legyen, amennyiben a vevők élni kívánnak vele.

A bizottság megbízza Fülöp Bernadettet, a TFIG bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2022. szeptember 27.

Felelős: Fülöp Bernadett Biz. Elnöke

8./ napirend: A 118/40 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Nagy Lászlóné részéről

Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester

(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 10. sz. napirendje)

Mivel kérdés és észrevétel nem merült fel a bizottság 2 igen szavazattal és egy tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

40/2022. (IX.27.) TFIGB. Határozat

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot a 118/40 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Nagy Lászlóné részéről témában elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz arra vonatkozóan, hogy a vételi szándékot jelzők számára a részletfizetési lehetőség is elérhető legyen, amennyiben a vevők élni kívánnak vele.

A bizottság megbízza Fülöp Bernadettet, a TFIG bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2022. szeptember 27.
Felelős: Fülöp Bernadett Biz. Elnöke

9./ napirend: A 118/41 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Nagy Csaba részéről
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 11. sz. napirendje)

Mivel a 9. napirendi ponthoz nem merült fel kérdés vagy észrevétel, Fülöp Bernadett szavazásra bocsátotta a napirendi pontot és a határozati javaslatot. A bizottság 2 igen szavazattal és egy tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

41/2022. (IX.27.) TFIGB. Határozat

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot a 118/41 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat Nagy Csaba részéről témában elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz arra vonatkozóan, hogy a vételi szándékot jelzők számára a részletfizetési lehetőség is elérhető legyen, amennyiben a vevők élni kívánnak vele.

A bizottság megbízza Fülöp Bernadettet, a TFIG bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2022. szeptember 27.
Felelős: Fülöp Bernadett Biz. Elnöke

10./ napirend: Kónyai-körgáttal érintett területekre vonatkozó vételi szándék jelzése
Előterjesztő: Jakab Ádám András polgármester
(a 2022. szeptember 27-ei Képviselő-testületi ülés 12. sz. napirendje)

Fülöp Bernadett: Kirendeltség-vezető asszonnyal egyeztettem arról, hogy itt igazából csak a vételi szándékról van szó, tehát konkrét megkereséssel nem élt. Viszont azzal a megkereséssel élt, hogy peren kívül jussunk megállapodásra. a határozati javaslatban szereplő módon elfogadásra javaslom.

Mivel további kérdés vagy észrevétel nem merült fel a bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2022. (IX.27.) TFIGB. Határozat


Hortobágy Község Önkormányzatának Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, a határozati Kónyai-körgáttal érintett területekre vonatkozó vételi szándék jelzése témában elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A bizottság megbízza Fülöp Bernadettet, a TFIG bizottság elnökét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

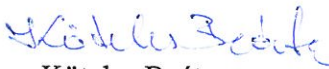
Határidő: 2022. szeptember 27.

Felelős: Fülöp Bernadett Biz. Elnöke

Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért Fülöp Bernadett bizottsági elnök a Településfejlesztési- Idegenforgalmi és Gazdasági Bizottság ülését bezárta.


Fülöp Bernadett
bizottsági elnök




Köteles Beáta
bizottsági tag