**Hortobágy Község Önkormányzatának 7*. sz. napirend***

**Polgármesterétől\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

(a képviselő-testület 2022. július 26-i, rendes, nyilvános ülésére**)**

**Tárgy:** Gál Gergő ingatlanbérléséről (hrsz.: 23/5)

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Gál Gergő hortobágyi lakos (4071 Hortobágy, 5/7 hrsz.) kérelmet nyújtott be 2022. május 25-én ingatlan bérlés kapcsán. A volt rendőrség melletti erdőterületet szeretné hosszú távon hasznosítani. A kérelmét az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Az ingatlanok bemutatását a 2. sz. melléklet tartalmazza.

Az 56/2022. (VI.24.) hö. határozat alapján számított bérleti kalkuláció:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| HRSZ. | **használni kívánt terület (m2)** | földhiv. elnevezés | határozatban megjelölt kategória | díj mértéke hat. alapján | területre vetítve **(Ft/év)** |
| 23/5 | 3411 | kivett beépítetlen terület | kivett beépítetlen terület 1000 m2 felett | 10 Ft/m2/év | 34110 |

A táblázatban megjelölt összegek az ÁFA-t nem tartalmazzák!

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni a határozat javaslatot elfogadni szíveskedjen!

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület bérbe kívánja adni 3 év határozott időtartamra a tulajdonában álló, a Hortobágy belterületi 23/5 hrsz-ú ingatlant bruttó 34.110.- forintért, Gál Gergő 4071 Hortobágy, 5/7 hrsz. alatti lakos részére.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

**Határidő:** 2022. szeptember 30.

**Felelős:** Jakab Ádám András polgármester

 **Jakab Ádám András**

 polgármester

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:

  **dr. Koroknai-Bokor Erzsébet**

 kirendeltség-vezető