



HORTOBÁGY KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

cím: 4071 Hortobágy Czinege J. u. 1. tel.: (52) 369-021 fax:(52) 589-342 e-mail: phhortobagy@gmail.com

43/2021. (VI.07.) SZÁMÚ POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet alapján Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (6) bekezdésében biztosított jogkörben a következő határozatot hoztam:

A Terepszemle Stúdió Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Kulturális Egyesülettel (székhelye: 4034 Debrecen, Kiss József u. 41. szám, nyilvántartási szám: 09-02-0003459, adószám: 18996160-1-09, képviseli: Veres Hajnalka elnök) a határozat mellékletét képező feladatellátási megállapodást 2021. június 07. hatállyal megkötöm.

Határidő: 2021. június 07.

Felelős: Jakab Ádám András polgármester

Hortobágy, 2021. június 7.



Jakab Ádám András
polgármester

FELADATELLÁTÁSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Hortobágy Község Önkormányzata** (székhelye: 4071 Hortobágy, Czinege J. u. 1 szám, adószám: 15728647-2-09, képviseli: Jakab Ádám polgármester), mint **Megbízó** (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről a **Terepszemle Stúdió Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Kulturális Egyesület** (székhelye: 4034 Debrecen , Kiss József u. 41. szám, nyilvántartási szám: 09-02-0003459, adószám: 18996160-1-09, képviseli: Veres Hajnalka elnök), mint **Megbízott** (a továbbiakban: Megbízott),

a továbbiakban együttesen Felek között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Hortobágy Község Önkormányzata az INTERREG V-A Románia-Magyarország 2014-2020 program a 6/c. pont alatt szereplő Kulturális és Természeti örökség védelme és fejlesztése beruházási prioritás „Hídtól-Hídig” című ROHU 115 azonosító számú projekt (a továbbiakban: ROHU 115 projekt) során a Hortobágy folyó partján vízi és vízparti tanösvényt és a Bevásárló Udvarházban lévő önkormányzati tulajdonú helyiségben bemutató termet alakított ki.

A projekt megvalósításával Hortobágy Község Önkormányzata Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 11. pontjában meghatározott helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás helyi közfeladatát kívánja ellátni.

I. A szerződés tárgya

A fent meghatározott vízi és vízparti tanösvény, valamint a bemutatóterem cél szerinti üzemeltetése és hasznosítása a Megbízott által.

II. A felek jogai és kötelezettségei

1. A Megbízó jogai és kötelezettségei

1/1. Az Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a hasznosításra átvett bemutatótermet telephelyként bejelentse a megállapodás fennállása alatt.

1/2. A Megbízó 2021. június 07. napján birtokba adja az Megbízott részére a fent meghatározott vagyonelemeket.

2. A Megbízott jogai és kötelezettségei

2/1. A Megbízott köteles az üzemeltetésre átvett vagyonelemek és azok környezetének karbantartásáról, használhatóságáról gondoskodni.

2/2. A Megbízott köteles az átvett vagyonelemek üzemeltetése során felmerült közüzemi díjakat megfizetni.

2/3. A Megbízott köteles az üzemeltetés során olyan tevékenységeket végezni, mellyel hozzájárul a Megbízó Mötv. szerinti helyi környezet- és természetvédelmi közfeladatának ellátásához. (pl.: közösségi környezet-, természetvédelmi nevelési programok szervezése, lebonyolítása)

2/4. A Megbízott köteles együttműködni a Hortobágyon működő turisztikai szolgáltatókkal.

2/5. A Megbízott köteles adatot szolgáltatni a Megbízó részére a ROHU 115 projekt fenntartásával kapcsolatban.

2/6. A Megbízott jogosult az üzemeltetés során végzett szolgáltatási tevékenységéből hasznot szedni azzal a kikötéssel, hogy az általa nyújtott szolgáltatások a hortobágyi lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezők és a hortobágyi köznevelési intézmények részére térítésmentesen vehetők igénybe.

2/7. A Megbízott jogosult az üzemeltetés során ahhoz kapcsolódóan kereskedelmi tevékenységet folytatni.

III. A Haszonbérleti időtartama, módosítása, felmondása

1. Jelen megállapodás 2021. június ... napján lép hatályba és határozatlan időre jön létre.
2. Jelen megállapodás a Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják, illetőleg megszüntethetik.
3. A 4. pont kivételével a megállapodást felek 3 hónapos felmondási idővel írásban, indokolás nélkül felmondhatják.
4. Jelen megállapodás tekintetében a Megbízott 5 évig nem élhet a rendes felmondás jogával.

IV. Egyéb kikötések

1. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) rendelkezéseire tekintettel az Egyesület kijelenti, hogy az Nvtv. szerinti átlátható szervezetnek minősül, s elismeri, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változás esetén jelen szerződést az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja.

2. Az Egyesület az Nvtv. 11. § (11) bekezdésében foglaltakra tekintettel kötelezettséget vállal arra, hogy:

- a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

3. Az Nvtv. 11. § (12) bekezdésében foglaltakra tekintettel a szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi

szerkezetében az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változást a nemzeti vagyon hasznosítására a hasznosítóval közvetlenül megkötött szerződésben a hasznosításba adót megillető, valamint az Nvtv. 11. § (11) bekezdés c) pontjában meghatározott személyekkel kötött szerződésekben a hasznosításba adóval közvetlen jogviszonyban álló személyt megillető rendkívüli felmondási okként rögzíteni kell.

4. A Felek megállapodnak abban, hogy ha a szerződést az Egyesület felmondással megszünteti, az Önkormányzatnak kártalanítási kötelezettsége nem keletkezik, vele szemben még a jogtalan gazdagodás erejéig sem követelhetők az esetleges felújítás, átalakítás költségei.

5. A felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült valamennyi igényt vagy vitás kérdést elsődlegesen peren kívüli megegyezés útján kívánják rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a Felek a jogvita eldöntésére értékhatártól függően a Debreceni Járásbíróság, illetőleg a Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

7. A felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Hortobágy, 2021. június 7.

.....
Megbízó

képviseli: Jakab Ádám András polgármester

.....
Megbízott

képviseli: Veres Hajnalka elnök

Záradék: A szerződést a Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljáró polgármester a 44/2021. (VI.07.) számú határozatával jóváhagyta