

HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. szeptember 06-i rendkívüli, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

35/2021. (IX.06.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

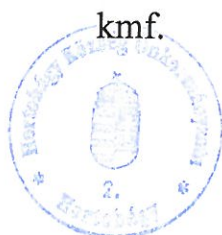
1. A tulajdonában álló **hortobágyi 37/10 hrsz-ú**, 883 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű, és **hortobágyi 37/11 hrsz-ú**, 882 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlanokat a határozat mellékletében szereplő megosztási vázrajz tervezet alapján telekalakítással össze kívánja vonni.
2. Az így létrejött építési telket Katona János 4071 Hortobágy, Macskatelek tanya alatti és Katona Jánosné 4060 Balmazújváros, Esze Tamás u. 38. szám alatti lakosnak $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányban 3.530.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 4.483.100.- Ft vételáron értékesíti azzal a kikötéssel, hogy a vevők azon 4 éven belül lakóházat építenek.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a telekalakításhoz szükséges eljárást kezdeményezze, s annak végleges lezárulta után az adásvételi szerződést a vevőkkel megkösse.

Határidő: a telekalakítási eljárás kezdeményezésére: 2021. szeptember 7.
az adásvételi szerződés megkötésére: a telekalakítási eljárás végleges lezárását követően haladéktalanul

Felelős: Jakab Ádám András polgármester

Jakab Ádám s.k.
polgármester

Jakab Ádám
/Kiadmány hitelélül/



Dr. Hajdu Miklós János s.k.
jegyző

TERVEJET

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 37/10 és 37/11 helyrajzi számú földrészteltek összevonásáról
M 1:500



Címkoordináták 37/11 hrsz.		
Psz	Y	X
1	809015	250937

Változás előtt						Változás után							
Helyrajzi szám	jel	Alrészlet		Terület		Helyrajzi szám	jel	Alrészlet		Terület		Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyz.
		művelési ág	Min.o.	ha. m2	AK			művelési ág	Min.o.	ha. m2	AK		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
37/10	-	kivett: beépítetlen terület		0,0883	0,00	37/11	-	kivett: beépítetlen terület		0,1765	0,00		
37/11	-	kivett: beépítetlen terület		0,0882	0,00								
Össz:				0,1765	0,00					0,1765	0,00		

A megosztás akaratunknak megfelelően történt:

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Debrecen, 2021. szeptember

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezőtől számított egy évig hatályos.

készítő és minőséget tanusító:
Munkácsi István földmérő
Ing.rend.min.szám: 2051/2007
földmérő ig. száma: 10006

Debrecen, 2021.hó.....nap

P.H. Záradékoló:.....
Ing.rend.min.szám: