



HORTOBÁGY KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

cím: 4071 Hortobágy Czinege J. u. 1. tel.: (52) 369-021 fax:(52) 589-342 e-mail: phhortobagy@gmail.com

32/2021. (IV.26.) SZÁMÚ POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet alapján a Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő határozatot hoztam:

A Kereskedelmi Tanulók Oktatása Alapítvány kérelmének megfelelően az Alapítvánnyal a hortobágyi 18 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó használati megállapodást a határozat 2. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően megkötöttem.

A határozat 3. számú mellékletében szereplő nyilatkozatot aláírom.

A döntésről Kereskedelmi Tanulók Oktatása Alapítvány kuratóriumának elnökét értesítem.

Határidő: 2021. április 26.

Felelős: Jakab Ádám András

Hortobágy, 2021. április 26.


Jakab Ádám András
polgármester



HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

Hortobágy Község Önkormányzata (székhelye: 4071 Hortobágy, Czinege János u. 1.; képviseli: Jakab Ádám András polgármester), mint használatba adó, másrészről

Kereskedelmi Tanulók Oktatása Alapítvány (adószáma: 19127392-1-09; székhelye: 4027 Debrecen, Vénkert u. 2.; képviseli: Gál Gergő kuratóriumi elnök) mint használatba vevő között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Hortobágy Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 18 hrsz alatti ingatlan.
2. Használatba adó használatába adja a használatba vevő használatba veszi az 1. pontban körülírt ingatlant.
3. Használatba vevő az ingatlan használata során a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, annak állagromlása nélkül köteles az ingatlant használni. Használatba adó a használati jog ellenértékéért használati díjat használatba vevőtől nem kér.
4. Használatba adó tudomásul veszi, hogy a használatba adott ingatlanban a használatba vevő közösségépítő, szabadidős és prevenciósz tevékenységet folytasson, illetve közösségi teret alakítson ki.
5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a használatba vevő a 4. pontban megjelölt tevékenységet már nem végzi jelen használati megállapodás érvényét veszti.
6. Használatba adó jogszavatosság terhe mellett kijelenti, hogy az ingatlan használatában a használatba adót harmadik személy joga vagy egyéb körülmény nem akadályozza.
7. Használatba vevő köteles az ingatlant rendeltetésszerűen, és jelen megállapodás rendelkezéseinek megfelelően használni.
8. Használatba vevő felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes, vagy megállapodás ellenes használatból ered.
9. Használatba adó jogosult a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére használatba vevő előzetes értesítése mellett.

10. Használatba vevő jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az ingatlanon nem jogosult átalakítási munkálatokat végezni, azonban köteles a károk elhárításához szükséges intézkedéseket megtenni.

11. A használati megállapodás alapján a használatba vevő jogosult az ingatlant fióktelepként a bírósági és egyéb hivatalos nyilvántartásokban feltüntetni, azt ügyviteli helyeként használni.

12. A használati szerződés határozatlan időre jön létre, melyet bármely fél egyoldalú, írásbeli nyilatkozatával, 30 napos felmondási idővel megszüntethet.

13. A fenti megállapodást, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt aláírtuk.

Hortobágy, 2021. április 26.

.....
Használatba adó
Hortobágy Község
Önkormányzata
Jakab Ádám András
polgármester

.....
Használatba vevő
Kereskedelmi Tanulók Oktatása
Alapítvány
Gál Gergő
kuratóriumi elnök

3. sz. melléklet

NYILATKOZAT
fióktelephasználat jogszerűségének igazolására

Alulírott **Jakab Ádám András**, mint **Hortobágy Község Önkormányzat** (székhely: 4071 Hortobágy, Czinege J. u. 1.) polgármestere jelen okirat aláírásával hozzájárulást adok ahhoz, hogy az **1/1 arányban Önkormányzatunk tulajdonát képező** ingatlan az alább megjelölt szervezet határozatlan időtartamra saját **fióktelepeként 2021. napjától** a bírósági és egyéb hivatalos nyilvántartásokban feltüntesse, azt központi, ügyviteli helyeként használja, az ingatlanban határozatokat hirdetményként kifüggeszse és tevékenysége keretében erre használja.

Az ingatlan címe:

Hortobágy belterület 18. helyrajzi szám

A használatra feljogosított szervezet neve:

Kereskedelmi Tanulók Oktatása Alapítvány
(székhely: 4027 Debrecen, Vénkert utca 2.; képviseli: Gál Gergő kuratóriumi elnök)

A használat jogcíme:

szívességi használat

Hortobágy, 2021.

.....
Hortobágy Község Önkormányzat
képviselésében
Jakab Ádám András
polgármester

Előttünk, mint Tanúk előtt:

Név:

Név:

Cím:

Cím:

Szig.szám:

Szig.szám:

Aláírás:

Aláírás: