

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. január 28-i nyilvános ülésén

A jkv. 44 lapot tartalmaz

- Rendeletek: 1./ Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelete a talajterhelési
díjról
2./ Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2016. (I. 28.) önkormányzati rendelete a lakásépítő köz-
foglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások
bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

<u>Határozatok száma</u>	<u>tárgya:</u>
6/2016. (I. 28.)	Napirend elfogadása
7/2016. (I. 28.)	Hortobágy Községi Önkormányzat 2016. évi munkatervének elfogadása
8/2016. (I. 28.)	A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások hasznosításáról szóló döntés
9/2016. (I. 28.)	Döntés a lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérbeadásáról
10/2016. (I. 28.)	A házi segítségnyújtási tevékenység felül- vizsgálatával kapcsolatos döntés

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016.
január 28-i nyilvános ülésén

Az ülés helye: Hortobágy Községi Önkormányzat tanácssterme
4071. Hortobágy, Czinege J. u. 1.

Az ülés kezdő időpontja: 14.00 óra

Hat. sz.: 6 – 10.

- Rendeletek: 1./ Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelete a talajterhelési
díjról
2./ Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2016. (I. 28.) önkormányzati rendelete a lakásépítő köz-
foglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások
bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Jelen vannak: Vincze Andrásné polgármester
Bukor Margit, Dorcsák Mária, Fenyves József, Gencsi Zoltán,
Palástiné Dr. Varga Annamária, Szántó Mihályné képviselők
Dr. Bencsik Judit jegyző megbízásából:
Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella kirendeltség-vezető

Meghívottként megjelent: Kissné Tóth Emma tel.fejl.csop.vez.
Csibi Gábor tel.fejl.manager

Jegyzőkönyvvezető: Szabó Sándorné

Vincze Andrásné polgármester üdvözölte a megjelenteket, megállapította a képviselő-testület határozatképességét és az ülést megnyitotta. Javaslatot tett a testületi ülés napirendjére az alábbiak szerint:

- 1./ A képviselő-testület 2016. évi munkatervének megtárgyalása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 2./ A talajterhelési díjról szóló 5/2005. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 3./ A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített 6 lakás hasznosításáról döntés
 - A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
 - A lakások eltérő hasznosításáról szóló döntés meghozatala
 - Döntés bérbeadásrólElőadó: Vincze Andrásné polgármester
- 4./ A házi segítségnyújtási tevékenység felülvizsgálatához kapcsolódó döntés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

A képviselő-testület a javaslattal 7 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

6/2016. (I. 28.) Hö. hat.

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. január 28-i nyilvános ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

- 1./ A képviselő-testület 2016. évi munkatervének megtárgyalása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 2./ A talajterhelési díjról szóló 5/2005. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 3./ A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített 6 lakás hasznosításáról döntés
 - A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

- A lakások eltérő hasznosításáról szóló döntés meghozatala
- Döntés bérbeadásról

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

4./ A házi segítségnyújtási tevékenység felülvizsgálatához kapcsolódó döntés

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

1./ A képviselő-testület 2016. évi munkatervének megtárgyalása

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

/előterjesztés, munkaterv a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: A munkaterv elkészítését jogszabály nem írja elő, de azért készült el, hogy a képviselők tudjanak számítani arra, hogy milyen időpontokban és napirendekkel kerülnek megtartásra a testületi ülések.

Év közben lehetőség van a változtatásra.

Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Fenyves József: A munkatervben nem szerepel (a települési) a termőföld adó bevezetésével kapcsolatos rendelet megtárgyalása. Javasolja, hogy vagy a márciusi, vagy az áprilisi ülésen ez szerepeljen napirendként.

Vincze Andrásné: Javasolja, hogy az áprilisi ülésen kerüljön megtárgyalásra. Igyekezni fognak ezzel kapcsolatban bővebb és konkrét információkat szerezni. Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot a munkatervvel kapcsolatos kiegészítéssel együtt.

A képviselő-testület a javaslattal 7 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

7/2016. (I. 28.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület 2016. évre vonatkozó munkatervét - az év közbeni változtatás jogának fenntartásával - elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

2./ A talajterhelési díjról szóló 5/2005. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

/előterjesztés, rendelet-tervezet a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: Tájékoztatásként elmondja, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal elvégezte a talajterhelési díjról szóló rendelet felülvizsgálatát és a hatályban lévő jogszabályoknak való megfeleltetés érdekében szóbeli jelzéssel javaslattal élt, hogy a helyi rendelet több ponton történő módosítása szükséges.

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: Figyelemmel arra, hogy a jelenleg hatályban lévő rendeletünket átfogóan kell módosítani a többszöri jogszabály módosulása miatt, így javasolják az új rendelet megalkotását erre vonatkozóan.

A jogszabály szerint a vízmennyiség mérővel nem rendelkező kibocsátó esetében meg kell határozni egy átalánydíjat, ezt 20 l/fő/napban javasolják megállapítani.

Vincze Andrásné: Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Dorcsák Mária: Kérdése, hogy minden település esetében a területérzékenységi szorzó 3?

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: Településenként változó, Hortobágyra ez vonatkozik.

Fenyves József: Kérdése, hogy a 2. § (5) bekezdés mit jelent?

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: Ez azt jelenti, hogy aki nincs rákötve a rendszerre ezt az összeget (1200.- Ft/m³) kell, hogy megfizesse. Ezt a törvény szabályozza, az önkormányzatnak nincs mozgástere ebben.

Palástiné Dr. Varga Annamária: Kérdése, hogy a településen vannak még olyan területek, ahol nem lehet rákötni a rendszerre?

Vincze Andrásné: A külterületeken nincs lehetőség a rákötésre, a díjfizetési kötelezettség azokra vonatkozik, ahol van rákötési lehetőség, de a tulajdonos ezzel nem kívánt élni.

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: A központi belterületen hány olyan ingatlan van, ahol ráköthetnének, de nem tették meg?

Csibi Gábor: Egy pár még található a központi belterületen, pl. Borsóson, Madárkórháznál. A vasútnál lévő lakások sem tudnak rákötni a gerincvezetésekre.

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: Amennyiben valaki nem fizeti meg a díjat, az adók módjára behajtható.

Vincze Andrásné: Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2016. (I. 29.) önkormányzati rendeletét a talajterhelési díjról az alábbiak szerint:

**Hortobágy Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2/2016. (I. 29.)
ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e
a talajterhelési díjról**

A képviselő-testület a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktd.) 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A rendelet területi hatálya Hortobágy község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya a Ktd. 11. §-ában meghatározott kibocsátókra terjed ki.

2. §

- (1) A talajterhelési díjfizetési kötelezettség megállapítására, bevallására és megfizetésére a Ktd. rendelkezései az irányadóak.

- (2) A talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási feladatokat a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, mint önkormányzati adóhatóság látja el.
- (3) Az önkormányzati adóhatóság a talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási feladatok során – a Ktd-ben nem szabályozott esetekben – az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit alkalmazza.
- (4) A talajterhelési díjat a kibocsátónak a bevallás benyújtásával egyidejűleg kell megfizetnie Hortobágy Község Önkormányzatának talajterhelési díj elnevezésű 11738091-15373498-03920000 számú számlája javára.
- (5) A talajterhelési díj egységdíjának mértéke a Ktd. 12. § (3) bekezdése alapján 1200,-Ft/m³.
- (6) A fizetendő éves talajterhelési díj a Ktd. 12. § (2) bekezdésében meghatározott díjalapnak, a Ktd. 12. § (3) bekezdése alapján jelen rendelet 2. § (5) bekezdésében rögzített egységdíjnak, valamint Hortobágy község közigazgatási területére vonatkozó, a felszín alatti víz állapota szempontjából megállapított területérzékenységi szorzó szorzata határozza meg. Hortobágy község közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó: 3.
- (7) A vízmennyiség mérővel nem rendelkező kibocsátó esetében 20 l/fő/nap átalány-vízmennyiség képezi a talajterhelési díj alapját.
- (8) A kibocsátó a Ktd. 11. § (2) bekezdésében foglalt esetekben mentesül a talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól.

3.§

1. A vízi-közmű szolgáltató a kibocsátók azonosításához szükséges adatokról, valamint a Ktd. 12. § 2) bekezdésében meghatározottokról a tárgyévet követő év február 28. napjáig adatot szolgáltat az önkormányzati adóhatóság részére:
 - a. kibocsátó nevről, születési ideje, anyja neve, lakcíme és a fogyasztási hely megjelölésével,
 - b. kibocsátó tárgyévi vízfogyasztásáról, korrigálva az ivóvíz vezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiséggel,

- c. közcsonnára történő tárgyévi rákötések időpontjáról és a rákötésig történt tárgyévi vízfogyasztásról,
 - d. talajterhelési díj hatálya alá kerülő új kibocsátók és a talajterhelési díjfizetéssel érintett fogyasztási helyek kibocsátójának változásáról.
2. A folyékony hulladék elszállítására feljogosított szervezet az önkormányzati adóhatóság részére a kibocsátók szennyvíztározójából az előző évben elszállított és igazoltan jogszabályi előírások szerint elhelyezett folyékony hulladék mennyiségéről minden év február 28. napjáig adatot szolgáltat.
 3. A kibocsátókról a szolgáltató által közölt személyes adatokat az önkormányzati adóhatóság a kibocsátó azonosítására, bevallás ellenőrzésére, a talajterhelési díjjal összefüggésben vezetett nyilvántartás céljára, és a díjfizetési kötelezettség nem teljesítéséből eredő tartozás behajtására használhatja fel.

4. §

- (1) Ez a rendelet 2016. február 1-én lép hatályba.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Hortobágy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 5/2005. (II. 25.) önkormányzati rendelete.
- (3) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény talajterhelési díjra vonatkozó rendelkezéseit és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Hortobágy, 2016. január 28.

Vincze Andrásné
polgármester

Dr. Bencsik Judit
jegyző

ZÁRADÉK: E rendelet kihirdetve, a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Hortobágyi Kirendeltségének hirdetőtábláján kifüggesztve: 2016. január 29. napján

Dr. Bencsik Judit
jegyző

3./ A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített 6 lakás hasznosításáról döntés

- A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
- A lakások eltérő hasznosításáról szóló döntés meghozatala
- Döntés bérbeadásról

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

/előterjesztés, rendelet-tervezet, ÜSZOB jkv. a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: A képviselő-testület döntésének megfelelően írásban megkereste és a program BM-es kapcsolattartójának javaslatára a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztály vezetőjét azzal a kéréssel, hogy járuljon hozzá a projekt eredeti céljától eltérő bérleti jogviszony létesítéséhez, mivel a lakásokra kiírt pályázati kiírás eredménytelenül zárult.

A Foglalkoztatási Osztály vezetője írásban olyan tájékoztatást adott, hogy a program lezárult, az önkormányzat megalkotta a lakások bérbeadására vonatkozó rendeletét, annak módosításában a Foglalkoztatási Osztály nem kompetens.

Az önkormányzat részéről a projekt lezárásra került és az önkormányzatnak szükséges dönteni abban, hogy az elkészült lakásokat hogyan, s milyen formában tudnák a lehető legjobban hasznosítani, ill. a testület által meghatározott célokat elérni.

Javaslom a lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését. Önkormányzatunknak nincs rendeletalkotási kötelezettsége, mivel az önkormányzati tulajdonú lakások száma a 6 új lakással együtt sem éri el a törvényben meghatározott limitet, azaz a 20 lakást.

Javasolom továbbá, hogy a 6 lakásból 2-őt nyilvánítsunk szükséglakásnak a vis maior, illetve a rendkívüli élethelyzetek kezelésére, tekintettel arra, hogy önkormányzatunk nem rendelkezik ilyen célra ingatlannal. A bérleti jogviszony időtartamát ez esetben 1 évben állapítanánk meg. A további 4 lakás bérleti jogviszonyának elnyerésére pedig pályázatot kell kiírni.

Tájékoztatásként elmondja, hogy már folyamatosan érkeznek kérelmek, annak ellenére, hogy nincs pályázat kiírva, így jó lenne minél hamarabb dönteni a pályázati kiírásban, a feltételekben, ill. az elbírálás könnyebbé tétele érdekében a sorrendiség, pontozási rendszer meghatározásában.

Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Palástiné Dr. Varga Annamária: Egyetért, hogy szükséges kidolgozni a feltételeket és meghatározni a település érdekében a fontossági sorrendet, amely alapján könnyebb lenne valóban az elbírálás. Szerinte elég sokan be fogják nyújtani a kérelmüket a bérlakásokra.

Fenyves József: Arról volt szó korábban, hogy az árkusi lakosok betelepítése érdekében épülnek ezek a lakóházak. Ott lakik pl. Baranyai család, akik az előző kiírásnak nem feleltek meg, de szeretnének beköltözni.

Vincze Andrásné: A szóban forgó család írásban nem is nyújtotta be az igényét, de nincsenek is Árkusra állandó lakosként bejelentkezve, lakóingatlanl sem rendelkeznek, amik korábban is feltételként meg volt határozva.

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: A testületnek első lépésként mindenképpen hatályon kívül kell helyeznie a rendeletét annak érdekében, hogy további döntéseket tudjanak hozni.

Vincze Andrásné: Elsősorban az lenne a cél, hogy a hortobágyi, aktív korú, dolgozó fiatalokat, családokat itt tudják tartani. Az újabb pályázati kiírás során is előfordulhat, hogy nem fogják tudni kiutalni a 4 lakást.

Gencsi Zoltán: Javasolja, hogy a szükséglakásnak a vis maior, illetve a rendkívüli élethelyzetek kezelésére tekintettel fenntartott két lakást csak 6 hónapra adják bérbe, mely egy alkalommal szintén 6 hónapra meghosszabbítható. Ennyi idő alatt meg kell oldani a rendkívüli élethelyzetet. Ebben az esetben ez a 2 lakás, csak átmeneti megoldás. A többi 4 lakásra vonatkozóan határozatlan idejű bérbeadást nem javasol, mert később, ha gondok lesznek nem lehet a jogviszonyt megszüntetni, de arra sem fogják tudni kötelezni őket, hogy vegyék meg az általuk használt lakóépületet.

A 4 lakás bérbeadására vonatkozóan javaslata az, hogy 3 éves bérleti szerződést kössenek a bérlőkkel, mely szintén egy alkalommal 3 évre meghosszabbítható legyen. Balmazújvároson gyakorlat, hogy két havi kauciót kérnek letenni a lakás bérbevételekor. Ezen is el lehetne gondolkodni.

Szerinte a bérleti lakások kiutalásának hatáskörét a polgármesterre kellene ruházni a testületnek, mert így gyorsabban haladna az ügy.

Vincze Andrásné: Személy szerint jobban szeretné, ha a képviselő-testület döntene a lakások bérbeadásával kapcsolatban. A két szükséglakás bérbeadása átruházható, mert ott gyorsan kell dönteni.

Előfordulhat az is, hogy a 2 szükségállapotra fenntartott lakásból csak 1-re lesz szükség, s akkor ezt is bérbe lehet majd adni.

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: Egyetért, hogy határozott időre kell bérbe adni a lakásokat a későbbi gondok, problémák elkerülése végett.

Palástiné Dr. Varga Annamária: Információi szerint az árkusi lakosok nem tudják, hogy mit kezdhetnek az üres telkekkel.

Vincze Andrásné: A cél az volt, hogy az árkusi állandó lakosokat beköltöztessük. A lakóházakat le kellett volna bontani, az üres telek pedig saját tulajdonukban maradt volna és azt csinálhattak volna vele, amit ők akarnak. Információi szerint az árkusi lakosok azért nem akarnak bejönni, mert úgy hallották, hogy a HNP megkívánja venni tőlük az ingatlanjaikat. Valószínű, hogy abban bíznak jó üzletet fognak velük kötni.

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: Az önkormányzat az árkusi településrészt fel szeretne volna számolni, hogy ne legyen alapellátási kötelezettsége, mivel ez a legtávolabbi külső település, így elég sokba is kerül. Amennyiben nem kötelezték volna őket arra, hogy lebontsák a lakóházakat, akkor bármikor vissza is költözhetek volna, s kezdődött volna erről minden.

Dorcsák Mária: A Baranyai családnak Árkusra a tanyagondnok minden nap hordja az ebédet, ez jelentős plusz kiadást jelent az önkormányzat számára. Tehát ha be lehetne költöztetni őket, akkor ezzel is jelentősen csökkenne a kiadás.

Vincze Andrásné: Az önkormányzatnak felül kell vizsgálnia sürgősen, hogy Árkus település esetében mit vállal és mit nem és milyen megoldást lehet találni.

Gencsi Zoltán: Elsősorban a település érdekeit kell szem előtt tartani. Segíteni kell azt, aki itt szeretne letelepedni és itt élni.

Vincze Andrásné: Feltételeket szabni lehet, de nem biztos, hogy mindegyiket érvényesíteni is lehet. Szerinte bele kell majd venni a szerződésbe, amennyiben tartozása lesz a bérlőnek a szolgáltatók felé, akkor a bérleti szerződést azonnal fel lehet bontani.

Gencsi Zoltán: Azokat a bérlőket, akik tartoznak a közműszolgáltatók felé, előfizetésre kell tenni.

Vincze Andrásné: A lakásokban víz és elektromos áram van. Kérdés, hogy mi lenne a jobb az önkormányzat számára, ha maradnának a nevén mérőórák, így jobban nyomon lehetne követni, hogy ki tartozik, vagy átírásra kerülnének a bérlők nevére.

Palástiné Dr. Varga Annamária: Javasolja, hogy nagyon járják körül, hogy mi is kerüljön be a feltételek közé.

Fenyves József: Szerinte a legjobb, ha a mérőórák átírásra kerülnek a bérlők nevére, mert így a közműszolgáltatóknak kell majd az esetleges tartozásokat behajtani.

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: A pályázati feltételeket meg kell határozni a területnek.

Vincze Andrásné: A feltételeket úgy kell meghatározni, hogy a település érdekeit tartsák szem előtt. Elsődlegesen a fiatal házasok, családok, élettársi viszonyban élők, akik dolgoznak is (egy családban legalább egy fő) részesülhessenek bérlakásban, amennyiben ezen túl is megfelelnek a kiírt feltételeknek. Pl. büntetlen előélet igazolása (3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány).

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: Sorrendiséget, pontrendszert ki kell alakítani az elbíráláshoz.

Dorcsák Mária: Szerinte elsősorban hortobágyi fiatal családok kaphassanak, akik albérletben, vagy szülőknél élnek. Legalább a családban egy főnek legyen munkahelye és rendelkezzen jövedelemmel.

Vincze Andrásné: A feltétel között szerinte szerepelnie kell: ahonnan nincs közlekedési lehetőség pl. munkába járáshoz.

A lakásokat 10 évig nem lehet eladni az aláírt támogatási szerződés szerint. Az önkormányzat bármilyen döntést fog hozni, az biztos, hogy nem fog mindenkinek megfelelni.

Egyetért, hogy a 4 lakás esetében a bérleti szerződést 3 évre kössék meg, mely egy alkalommal 3 évre meghosszabbítható.

Palástiné Dr. Varga Annamária: Javasolja, hogy kerüljön be előny hortobágyi óvodába és iskolába járó gyerekei vannak.

Fenyves József: Javasolja, hogy elsősorban Hortobágyon élő aktív korú, fiatal családoknak adják bérbe a lakásokat, amennyiben nem tudják helybelieknek kiutalni, akkor lehessen más településen élőkkel feltölteni.

Vincze Andrásné: Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2016.(I. 28.) önkormányzati rendeletét a Lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről az alábbiak szerint:

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2016.(I. 28.)

önkormányzati rendelete

a

Lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontja, valamint az Mötv. 13. § (1) bekezdés 9. pontja szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezi.

2. §

E rendelet a mai napon, 15 óra 30 perckor lép hatályba.

Hortobágy, 2016. január 28.

Vincze Andrásné
polgármester

Dr. Bencsik Judit
jegyző

Záradék: A rendelet kihirdetve, a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Hortobágyi Kirendeltségének hirdetőtábláján kifüggesztve: 2016. január 28. 15 óra 15 perckor.

Dr. Bencsik Judit
jegyző

Vincze Andrásné: Felkérte kirendeltség-vezető asszonyt szíveskedjen a rendelet azonnali kihirdetéséről gondoskodni.

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: Ismertette, hogy a rendelet 2016. január 28-án 15.30 órakor lép hatályba. A kifüggesztés ideje: 2016. január 28. napján 15.15 óra, majd gondoskodott a rendelet azonnali kihirdetéséről.

S Z Ü N E T

Vincze Andrásné: Ismertette, hogy a képviselő-testület a rendelet kihirdetését követően a meghívó szerint folytatja a munkáját.

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: Javasolja, hogy a testület rangsort állítson fel (pontozási rendszerrel) annak érdekében, hogy egyszerűbben el lehessen bíráltni a kérelmeket.

Vincze Andrásné: Az elhangzott javaslatok alapján összegzi a település érdekeit szolgáló feltételeket, ill. a megkötendő bérleti szerződésben rögzítendő elvárásokat az alábbiak szerint:

- Hortobágyon saját tulajdonú ingatlannal rendelkezzen, melyben állandó lakosként be van jelentkezve.
- Lehetne esetleg 2 havi kauciót kérni a lakás bérbevételekor.
- Büntetlen előélet igazolása (3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány).
- Aktív korú, fiatal családok pályázhatnak, akik közül legalább egy családtag dolgozik, illetve albérletben vagy szülőknél élnek.
- Hortobágyi óvodába és iskolába járó gyerekeik vannak.
- Nincs közlekedési lehetőség munkába járáshoz (Árkus, Szásztelek).
- Életvitelszerűen a kiutalt lakásban kell élnie.
- A lakás esetében a bérleti szerződés 3 évre köthető, mely egy alkalommal 3 évre meghosszabbítható.
- Két lakás esetében vis-maior, rendkívüli élethelyzet esetén 6 hónapra lehet bérleti szerződést kötni, amely egy alkalommal 6 hónapra meghosszabbítható.
- Közműszolgáltatók felé történő tartozás esetén a bérleti szerződés azonnal felbontható.
- A mérőórákat a bérlők nevére át kell íratni.

Gencsi Zoltán: Abban kell döntenie a testületnek, hogy a két lakás esetében mennyi időre adja bérbe a lakásokat. Javasolja, hogy 6 hónapra, amely egy alkalommal 6 hónapra meghosszabbítható.

Dorcsák Mária: Egyetért, hogy 6 hónapra legyen bérbe adva azzal, hogy egy alkalommal 6 hónapra – a bérlő írásbeli kérelmére - meg lehet hosszabbítani.

Vincze Andrásné: Szavazásra bocsájtotta az I. sz. határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel.

A képviselő-testület a javaslattal 7 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

8/2016. (I. 28.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/1997.(IV.30.) Hö. Rendelet 5. § (1) bekezdése alapján a lakásépítő

közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített, önkormányzat tulajdonát képező 4071 Hortobágy, Számadó u. 22., 23., 24. sz. alatti ingatlanokon létesült 6 db bérlakás hasznosításáról a következő döntést hozza:

1. A Hortobágy, Számadó u. 24. sz. alatt lévő 5-6 számú ingatlan szükséglakássá nyilvánítja vis maior, illetve rendkívüli élethelyzetek esetére.

A szükséglakás bérbeadására hat hónapos határozott idejű szerződés köthető.

1.1. A bérleti jogviszony - a határozott idő letelte előtt legalább 60 nappal bérlő által benyújtott írásbeli kérelem alapján – további egy alkalommal 6 hónapra meghosszabbítható.

1.2. A lakások bérleti díjára az 5/2002. (II. 11.) Hő. határozatban foglaltak az irányadók.

2. A Hortobágy, Számadó u. 22, 23 sz. alatt lévő 1-4 számú ingatlan bérleti jogviszonyára pályázatot kíván kiírni a 109/2015. (XI. 26.) Hő. határozatban meghatározott célok teljesítése érdekében.

Megbízza a polgármestert, hogy a pályázati kiírást terjessze elő a következő ülésen jóváhagyás céljából!

Megbízza továbbá, hogy a szükséglakások bérbeadásáról szóló döntés átruházására az SZMSZ módosítását készítse -és terjessze elő a következő testületi ülésre!

Határidő: 2016. február 15.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

Vincze Andrásné: Szavazásra bocsájtotta a II. sz. határozati javaslatot a fenti döntésnek megfelelően, miszerint az önkormányzat Ruzsányiné Kovács Katalinnal bérleti jogviszonyt létesít 2016. február 1-től 2016. július 31-ig terjedő határozott időre. A bérleti jogviszony - a határozott idő letelte előtt legalább 60 nappal bérlő által benyújtott írásbeli kérelem alapján – további egy alkalommal 6 hónapra meghosszabbítható.

A képviselő-testület a javaslattal 7 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

9/2016. (I. 28.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának képviselő-testülete – az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/1997.(IV.30.) Hö. Rendelet 5. § (1) bekezdése alapján – a következő döntést hozza:

1. A Hortobágy, Számadó u. 24. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő 5. számú, 46,5 m² ingatlanra - a 8/2016.(01.28.) Hö. Számú határozat 1. pontja alapján, tekintettel a rendkívüli élethelyzet fennállására – **Ruzsányiné Kovács Katalinnal bérleti jogviszonyt létesít 2016. február 1-től 2016. július 31-ig terjedő határozott időre.**

1.1. A bérleti jogviszony - a határozott idő letelte előtt legalább 60 nappal bérlő által benyújtott írásbeli kérelem alapján – további egy alkalommal 6 hónapra meghosszabbítható.

1.2. A lakás bérleti díjára az 5/2002. (II. 11.) Hö. határozatban foglaltak az irányadók, mely szerint a lakás bérleti díja 247,-Ft/m² díjtétel alapulvételével 11.486,-Ft/hó, amely következő év január 1. napjától 5%-kal emelkedik. A mérőórák átírásra kerülnek a bérlő nevére, így a rezsi költségeket a bérlő közvetlenül fizeti meg a szolgáltatók felé.

Megbízza a polgármestert, hogy a bérlővel a bérleti szerződést kösse meg!

Határidő: 2016. február 10.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

4./ A házi segítségnyújtási tevékenység felülvizsgálatához kapcsolódó döntés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
/előterjesztés, ÜSZOB jkv. a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: Felkérte kirendeltség-vezető asszonyt, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella: Elmondja, hogy a bizottság ülést megelőzően a határozati javaslat 2. bekezdése módosításra került az alábbiak szerint: „A házi segítségnyújtást végző gondozók létszám csökkentésére vonatkozó döntés meghozatalát - tekintettel a 2015. december 31-i felülvizsgált gondozotti létszámra (37 fő) – 2016. szeptember 30-ig elhalasztja. A határozat határideje fentieknek megfelelően: 2016. szeptember 30.”

Vincze Andrásné: Felkérte az ÜSZOB elnökét ismertesse a bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Dorcsák Mária: Elmondja, hogy Szántó Mihályné képviselő asszonnyal a gondozottak több mint 70 %-át látogatták meg, s kérték ki véleményüket a gondozók munkájáról. Nagyon örültek, hogy az önkormányzat érdeklődik erről a munkáról. Az összegzést követően megállapították, hogy az érintetteknek – egy kivétellel – vannak gondjaik a házi segítségnyújtókkal. Megállapították továbbá, hogy az idősek többsége valóban rászorul a gondozásra. A látogatások során szembesültek a családok hozzáállásával is. Vannak olyan családok, ahol jobban oda kell figyelni a gondozásra.

Kiderült az is, hogy Nádasné Furka Ildikónak csupán két gondozottja van, ráadásul az egyiknél még problémák is felmerültek a munkájával kapcsolatban. A többi házi segítségnyújtónak 9 fő, míg egynek 8 fő gondozottja van. Sajnos nem egyformán vannak elosztva, nincs figyelembe véve a súlyossági szempont.

A bizottság javasolja, hogy az 5 fő gondozót még egy ideig meg kell tartani azzal a kikötéssel, hogy a minőségi gondozás javuljon és átcsoportosításra is szükség van. Egyenlő tehervállalás legyen a „vezető” és a gondozók között. Javasolják továbbá, hogy a díjfizetésre is szeptember 30-ig térjenek vissza. Véleményük szerint csak ez után lehet döntenie a létszámcsökkentésről, vagy ha szükséges a létszám megemeléséről.

A bizottság szerint meg kellene vizsgálni azt a lehetőséget is, hogy nem társulásban, hanem önállóan lássa el az önkormányzat a házi segítségnyújtást.

Vincze Andrásné: Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Palástiné Dr. Varga Annamária: Meg kell vizsgálni a dologi kiadásokat, mert véleménye szerint ez nagyon magas.

Gencsi Zoltán: Meg kell nézni, hogy az önkormányzatnak mennyibe kerülne, mennyi állami normatívát kapna hozzá, ha önállóan látná el.

Vincze Andrásné: Olyan döntést kell hozni, ami kényszeríteni fogja a dolgozókat a minőségi munka végzésére.

Bukor Margit: Egyetért, hogy meg kell nézni mennyibe kerülne az önkormányzatnak, ha önállóan látná el ezt. Ebben az esetben ugyanis bele lehetne szólni a munkába, és az is lehet, hogy olcsóbb lenne a szolgálat fenntartása is.

Gencsi Zoltán: Kérdése, hogy a gondozók hortobágyi lakosok?

Dorcsák Mária: Minden dolgozó hortobágyi lakos a szolgálatnál.

Vincze Andrásné: Tájékoztatásként elmondja, hogy egy héttel ezelőtt kérte az elmúlt évre vonatkozó pénzügyi adatokat, de mind a mai napig nem kapta meg. Tudomása szerint rendelkeznek programmal, így naprakész adatoknak kellene lenni.

Kissné Tóth Emma: Tájékoztatásként elmondja, hogy a társulási ellátás miatt + 30 %-al több a normatívát kapnak.

Vincze Andrásné: Maga részéről azt tapasztalta, hogy amiért nem kell fizetni, azt senki sem becsüli meg.

2014-ig volt a házi segítségnyújtásnál díj megállapítva, de eltörlésre került.

Szántó Mihályné: A szolgáltatás két részre osztható: 1./ otthonában végzett tevékenység, ezért lehet díjat kérni, 2./ a gondozott érdekében végzett tevékenységért azonban nem.

Dorcsák Mária: Szerinte 100.- vagy 150.- Ft-os díjat meg lehetne állapítani.

Vincze Andrásné: Azért lenne jó ha bevezetésre kerülne újra a díjfizetési kötelezettség, mert ezzel szabályozni lehetne az ellátását és nem igazolnák le a gondozottak az otthoni ellátását, ha nem csináltak semmit.

Kissné Tóth Emma: Az államtól kapott normatíva összege a látogatások számától függ.

Gencsi Zoltán: Ha az önkormányzat kapná a normatívát és amit most átadunk a társulásnak, ez alapján ki kellene számolni, hogy kereten belül maradna e az önkormányzat. Ezt követően kellene visszatérni a díjfizetési kötelezettség bevezetésére.

Dorcsák Mária: Javasolja, hogy minél hamarabb kerüljön sor a számításokra, mivel hamarosan el kell fogadnia az önkormányzatnak a 2016. évi költségvetését.

Vincze Andrásné: A társulásból való kiválást 6 hónappal előbb kell bejelenteni.

Gencsi Zoltán: Szerinte mindenképpen el kell végezni a számításokat, hogy az önkormányzat tisztában legyen a helyzettel.

Vincze Andrásné: Egyetért, hogy a vizsgálatot el kell végezni és ennek ismeretében kell majd javaslatot tenni és ennek ismeretében lehet a következő lépéseket megtenni. A határidőt javasolja 2016. szeptember 30-án meghatározni.

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta az elhangzott javaslattal a határozati javaslatot az alábbiak szerint:

„Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel a 4/2016. (I. 14.) Hö. határozatában foglaltakra - az alábbi döntést hozza:

A házi segítségnyújtást végző gondozók létszám-csökkentésére vonatkozó döntés meghozatalát – tekintettel a 2015. december 31-i felülvizsgált gondozotti létszámra (37 fő) – 2016. szeptember 30-ig elhalasztja.

Megbízta a polgármestert, hogy a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ vezetőjét ezen döntésről a határozat kivonat megküldésével tájékoztassa.

Megbízta továbbá a polgármestert, hogy vizsgálja meg a feladat-ellátás önálló végzésének lehetőségét és feltételeit

Határidő: 2016. február 15.

a gondozók létszámának megállapítására: 2016. szeptember 30.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

A képviselő-testület a javaslattal 7 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

10/2016. (I. 28.) Hö. hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel a 4/2016. (I. 14.) Hö. határozatában foglaltakra - az alábbi döntést hozza:

A házi segítségnyújtást végző gondozók létszám-csökkentésére vonatkozó döntés meghozatalát – tekintettel a 2015. december 31-i felülvizsgált gondozotti létszámra (37 fő) – 2016. szeptember 30-ig elhalasztja.

Megbízza a polgármestert, hogy a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ vezetőjét ezen döntésről a határozat kivonat megküldésével tájékoztassa.


Megbízza továbbá a polgármestert, hogy vizsgálja meg a feladat-ellátás önálló végzésének lehetőségét és feltételeit.

Határidő: 2016. február 15.


a gondozók létszámának megállapítására: 2016. szeptember 30.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el Vincze Andrásné polgármester az ülést bezárta.


Vincze Andrásné
polgármester




Dr. Bencsik Judit
jegyző h.

J E L E N L É T I Í V

Készült Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. január 28-i nyilvános ülésére

Képviselők:

1./ Bukor Margit

Bukor Margit

2./ Dorcsák Mária

Dorcsák Mária

3./ Fenyves József

Fenyves József

4./ Gencsi Zoltán

Gencsi Zoltán

5./ Palástiné Dr. Varga Annamária

Palástiné Dr. Varga Annamária

6./ Szántó Mihályné

Szántó Mihályné

Vincze Andrásné polgármester

Dr. Bencsik Judit jegyző

megbízásából:

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella

kirendeltség-vezető

Szabó Sándorné jkv.vez.

Vincze Andrásné

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella

Szabó Sándorné

Meghívottak:

1./ Szabóné Kovács Judit ig.-titk.csop.vez.

2./ Kissné Tóth Emma tel.fejl.csop.vez.

3./ Csibi Gábor települési manager

4./ Dr. Baji Sándor Hortobágy Jövőjéért

Alapítvány Elnöke

*Hortobágy Község
Polgármesterétől*

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános ülésére, mely

2016. január 28- án (csütörtökön) 14.00 órakor

lesz a községháza tanácstermében.

Napirendi pontok:

- 1./ A képviselő-testület 2016. évi munkatervének megtárgyalása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 2./ A talajterhelési díjról szóló 5/2005. (II. 25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, új talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 3./ A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített 6 lakás hasznosításáról döntés
 - A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
 - A lakások eltérő hasznosításáról szóló döntés meghozatala
 - Döntés bérbeadásrólElőadó: Vincze Andrásné polgármester
- 4./ A házi segítségnyújtási tevékenység felülvizsgálatához kapcsolódó döntés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2016. január 22.




Vincze Andrásné
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
(a képviselő-testület 2016. január 28-i ülésére)

Tárgy: A képviselő-testület 2016. évi munkatervének elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Jogsabályi kötelezettsége nincsen ugyan a képviselő-testületnek a munkaterv megalkotására vonatkozóan, de az előre tervezés, az időpontok meghatározása miatt célszerű megalkotni a 2016. évre vonatkozó munkatervet. (1. sz. melléklet)

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a munkatervet elfogadni szíveskedjen!

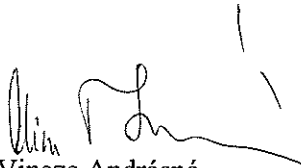
HATÁROZATI JAVASLAT

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület 2016. évre vonatkozó munkatervét - az év közbeni változtatás jogának fenntartásával - elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2016. január 22.


Vincze Andrásné
polgármester

Hortobágy Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2016. évi
MUNKATERVE

1.) 2016. január 28.

Napirend:

- 1./ A képviselő-testület 2016. évi munkatervének megtárgyalása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 2./ A talajterhelési díjról szóló 5/2005. (II. 25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, új talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 3./ A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített 6 lakás hasznosításáról döntés
 - A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
 - A lakások eltérő hasznosításáról szóló döntés meghozatala
 - Döntés bérbeadásrólElőadó: Vincze Andrásné polgármester
- 4./ A házi segítségnyújtási tevékenység felülvizsgálatához kapcsolódó döntés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

2.) 2016. február 15. (közmeghallgatással egybekötött)

Napirend

- 1./ Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének megtárgyalása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 2./ Az önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 3./ Az idegenforgalmi szezonban fizetendő parkolási díjról szóló 16/2008. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 4./ A Szervezeti – és Működési Szabályzat módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 5./ A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó pályázati felhívás elfogadása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 6./ A Hortobágyi-Déli báb Nonprofit Kft. üzleti tervének megtárgyalása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

3.) 2016. március 31.

Napirend

- Polgármesteri jelenés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 1./ Beszámoló Hortobágy település 2015. évi közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Dr. Berecz József r. alezredes, kapitányságvezető
- 2./ Az önkormányzat 2016. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

- 3./ A tanyagondnoki szolgáltatásról szóló beszámoló elfogadása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 4./ A Balmazújvárosi Önkormányzati Tűzoltóság parancsnokának tájékoztatója a 2015. évi támogatás felhasználásáról
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 5./ A Hortobágyi LEADER közhasznú egyesület beszámolója a 2015. évi támogatás felhasználásáról
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 6./ A Debrecen és Hortobágy Turizmusáért Egyesület beszámolója a 2015. évi támogatás felhasználásáról.
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 7./ Az önkormányzat környezetvédelemmel kapcsolatos döntéseinek meghozatala:
- A 2015. évi környezetvédelmi tevékenységről szóló lakossági tájékoztató elfogadása
- A 2016. évi környezetvédelmi intézkedési terv jóváhagyása
Előadó: Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella kirendeltség-vezető

4.) 2016. április 28.

Napirend

- 1./ Hortobágy Községi Önkormányzat 2015. évi zárszámadása:
- A 2015. évi ellenőrzési jelentés megtárgyalása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 2./ Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/1997. (IV.30.) Hő. rendelet módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

5.) 2016. május 26.

Napirend

- Polgármesteri jelentés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 1./ Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előadó: Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella kirendeltség-vezető
- 2./ A Hortobágyi-Déliab Nonprofit Kft 2015. évi beszámolójának megtárgyalása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

6.) 2016. június 23.

Napirend

- 1./ Beszámoló a Balmazújvárosi Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett tevékenységről
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 2./ A Hortobágyi Nyitnikék Óvoda vezetőjének beszámolója a 2015/2016. tanév intézményi munkájáról
Előadó: Baranyainé Fekete Ilona óvodavezető
- 3./ A Hortobágyi Petőfi Sándor Általános Iskola és Kollégium vezetőjének beszámolója a 2015/2016. tanév intézményi munkájáról
Előadó: Ádám Endréné intézményvezető

Július – augusztus
NYÁRI SZÜNETHET

7.) 2016. szeptember 29.

Napirend

- Polgármesteri jelentés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 1./ Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 2./ Beszámoló az önkormányzat 2016. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 3./ A Hortobágyi-Déliab Kft 2016. évi I. féléves tájékoztató beszámolójának jóváhagyása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 4./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójával kapcsolatos döntés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

8.) 2016. október 27.

Napirend

- 1./ Hortobágy Község Önkormányzat 2017. évi ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előadó: Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella kirendeltség-vezető

9.) 2016. november 24.

Napirend

- 1./ Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 2./ Beszámoló az önkormányzat 2016. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 3./ A Hortobágyi-Déliab Nonprofit Kft. 2016. évi 3/4-ed éves beszámolójának megtárgyalása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

10.) 2016. december 15.

Napirend

- Polgármesteri jelentés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

- 1./ A 2017. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól szóló rendelet megalkotása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2016. január 28.

Vincze Andrásné
polgármester

ZÁRADÉK: Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi munkatervet a .../2016. (I. 28.) Hö. határozatával jóváhagyta.

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella
kirendeltség-vezető

ELŐTERJESZTÉS
(a képviselő-testület 2016. január 28-i ülésére)

Tárgy: A lakásépítő közfoglalkoztatási program keretében felépült 6 lakás hasznosításáról döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 89/2015. (X. 01.) Hö. határozatával elfogadta a pályázati felhívást az országos közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépült hat darab önkormányzati bérlakás bérbeadására vonatkozóan, figyelemmel a lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendeletben foglalt szabályokra.

A 2015. november 26-i ülésen a benyújtott pályázatok elbírálásra kerültek, s – tekintettel arra, hogy a benyújtott pályázatok nem feleltek meg a kiírásban szereplő feltételeknek – azt a 108/2015. (XI. 26.) Hö. határozatában eredménytelennek nyilvánította. A 109/2015. (XI. 26.) Hö. határozattal a testület megbízta a polgármestert, hogy a lakásokra kiírt pályázat eredménytelensége miatt írásban forduljon megkereséssel a projektet támogató Belügyminisztérium felé annak érdekében, hogy a projekt eredeti céljától eltérő bérleti jogviszony létesítéséhez járuljanak hozzá.

A határozatban ezen célokat a képviselő-testület az alábbiak szerint állapította meg:

A település népességmegtartó erejének növelése, szakember-ellátottság segítése, rendkívüli élethelyzetbe került családok megsegítése, vis maior esetek kezelése.

A Belügyminisztériumban a projektet irányító munkatárstól azt a választ kaptam, hogy nem szükséges a minisztérium engedélye az eltérő hasznosításhoz, mivel az árkusiak nem kívántak beköltözni a lakásokba, az önkormányzat dönthet arról, hogy rendkívüli élethelyzetek, vis maior kezelésére, ill. a népességmegtartó erő növelése érdekében hasznosítsa a lakásokat.

Ennek ellenére, mivel a közmunkaprogram kifejezetten az árkusiak elszigeteltségének megszüntetése érdekében került támogatásra, megkerestem a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatal Munkaügyi Kirendeltségét, mint támogató szervezetet járuljon hozzá a lakások fentiekben meghatározott célú hasznosításához. (A levél 1.sz.-al az előterjesztéshez mellékelve)

A válaszlevélben a kirendeltség-vezetője arról tájékoztatott, hogy a beruházás a részükről lezárásra került. (A válaszlevél az előterjesztéshez 2. sz.-al mellékelve)

Jelen esetben dönteni szükséges arról, hogy az elkészült lakásokat hogyan, s milyen formában tudnánk a lehető legjobban hasznosítani és a fenti határozatban megfogalmazott célokat elérni.

Javaslom a lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését. Önkormányzatunknak nincs rendeletalkotási kötelezettsége, mivel az önkormányzati tulajdonú lakások száma a 6 új lakással együtt sem éri el a törvényben meghatározott limitet, azaz a 20 lakást.

Javaslom továbbá, hogy a 6 lakásból 2-öt nyilvánítsunk szükséglakásnak a vis maior, illetve rendkívüli élethelyzetek kezelésére, tekintettel arra, hogy önkormányzatunk nem rendelkezik ilyen ingatlannal. A bérleti jogviszony időtartamát ez esetben 1 évben állapítanánk meg. A további 4 lakás bérleti jogviszonyának elnyerésére pedig írjunk ki pályázatot, amelyben a korábban meghatározott céloknak megfelelő feltételek érvényesülhetnek.

(I. sz. határozati javaslat)

A pályázatok elbírálása során már ismertetésre került Ruzsányiné Kovács Katalin Hortobágy Czinege J. u. 8. sz. alatti lakos kérelme, - aki ingatlanának az értékesítésére kényszerült devizahitel tartozás, végrehajtási jog miatt – és akinek az ingatlanból ki kell költöznie január hónapban és nincs hol laknia. Átmeneti megoldásként - amíg Aisa nevű kiskorú gyermeke befejezi az általános iskolát – szeretné igényelni az ingatlant.

Javaslom, hogy vele – tekintettel az esetében fennálló rendkívüli élethelyzetre – az önkormányzat létesítsen bérleti jogviszonyt. (II. sz. határozati javaslat)

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az ügyben döntést hozni szíveskedjen!

I. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Hortobágy Község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/1997.(IV.30.) Hö. Rendelet 5. § (1) bekezdése alapján a lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített, önkormányzat tulajdonát képező 4071 Hortobágy, Számadó u. 22., 23., 24. sz. alatti ingatlanokon létesült 6 db bérlakás hasznosításáról a következő döntést hozza:

1. A Hortobágy, Számadó u. 24. sz. alatt lévő 5-6 számú ingatlant szükséglakássá nyilvánítja vis maior, illetve rendkívüli élethelyzetek esetére.

A szükséglakás bérbeadására egy éves határozott idejű szerződés köthető.

1.1. A bérleti jogviszony - a határozott idő letelte előtt legalább 60 nappal bérlő által benyújtott írásbeli kérelem alapján – további 1 évre meghosszabbítható.

1.2. A lakások bérleti díjára az 5/2002. (II. 11.) Hö. határozatban foglaltak az irányadók.

2. A Hortobágy, Számadó u. 22, 23 sz. alatt lévő 1-4 számú ingatlan bérleti jogviszonyára pályázatot kíván kiírni a 109/2015. (XI. 26.) Hö. határozatban meghatározott célok teljesítése érdekében.

Megbízza a polgármestert, hogy a pályázati kiírást terjessze elő a következő ülésen jóváhagyás céljából!

Megbízza továbbá, hogy a szükséglakások bérbeadásáról szóló döntés átruházására az SZMSZ módosítását készítse -és terjessze elő a következő testületi ülésre!

Határidő: 2016. február 15.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

II. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Hortobágy Község Önkormányzatának képviselő-testülete – az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/1997.(IV.30.) Hö. Rendelet 5. § (1) bekezdése alapján – a következő döntést hozza:

1. A Hortobágy, Számadó u. 24. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő 5. számú, 46,5 m² ingatlanra - a .../ 2016.(01.28.) Hö. Számú határozat 1.1. pontja alapján, tekintettel a rendkívüli élethelyzet fennállására – Ruzsányiné Kovács Katalinnal bérleti jogviszonyt létesít 2016. február 1-től 2017. január 31-ig terjedő határozott időre.

1.1. A bérleti jogviszony - a határozott idő letelte előtt legalább 60 nappal bérlő által benyújtott írásbeli kérelem alapján – további 1 évre meghosszabbítható.

1.2. A lakás bérleti díjára az 5/2002. (II. 11.) Hö. határozatban foglaltak az irányadók, mely szerint a lakás bérleti díja 247,-Ft/m² díjtétel alapulvételével 11.486,-Ft/hó, amely következő év január 1. napjától 5%-kal emelkedik. A mérőórák átírásra kerülnek a bérlő nevére, így a rezsi költségeket a bérlő közvetlenül fizeti meg a szolgáltatók felé.

Megbízta a polgármestert, hogy a bérlővel a bérleti szerződést kösse meg!

Határidő: 2016. február 10.

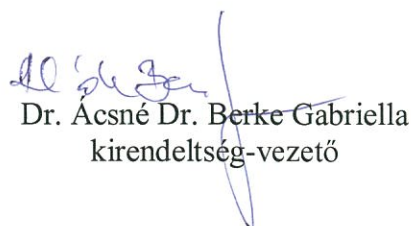
Felelős: Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2016. január 22.



Vincze Andrásné
polgármester

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:



Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella
kirendeltség-vezető

„tervezet”

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2016.(.....)

önkormányzati rendelete

a

Lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontja, valamint az Mőtv. 13. § (1) bekezdés 9. pontja szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezi.

2. §

E rendelet a mai napon, ___óra ___ perckor lép hatályba.

Hortobágy, 2016. január 28.

Vincze Andrásné
polgármester

Dr. Bencsik Judit
jegyző

Záradék: A rendelet kihirdetve, a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Hortobágyi Kirendeltségének hirdetőtábláján kifüggesztve: 2016. január 28.
_____óra _____perckor.

Dr. Bencsik Judit
jegyző


Előzetes hatástanulmány

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, a (2) bekezdés alapján az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

A rendelet-tervezetnek

- **társadalmi hatása:** a rendelet hatályon kívül helyezésével kötetlenebbül tudja a képviselő-testület a pályázati feltételeket a lakásokra vonatkozóan megállapítani, szélesedik a pályázatot benyújtani jogosultak köre
- **gazdasági hatása:** nincs
- **költségvetési hatása:** a lakbér bevételt jelent az önkormányzat számára
- **környezeti hatása:** nincs
- **egészségi hatása:** nincs
- a tervezetnek **adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** nincs
- **A rendelet megalkotásának szükségessége:** A Belügyminisztérium által indított közfoglalkoztatási programban megépült házak bérbeadására az eredeti minisztériumi iránymutatás alapján elkészült pályázati feltételek szerint nem volt érvényesen és eredményesen pályázó, így szükséges a rendeleti szabályok hatályon kívül helyezése és egyéb pályázati feltételek kialakítása.
- **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** az önkormányzat tulajdonában lévő lakások száma nem éri el a 20. db-ot, így kötelező rendeletalkotási kötelezettsége a lakások bérbeadási szabályaira vonatkozóan nincsen az önkormányzatnak. A szabályok hatályban tartása esetén a lakások üresen állnának, mert a pályázati feltételeknek nem megfelelő pályázó nem lenne.
- **A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a rendelet hatályon kívül helyezése további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Hortobágy, 2016. január 22.



Vincze Andrásné
polgármester

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2016.(.....)

önkormányzati rendelete

Lakásépítő közfoglalkoztatási mintaprogram keretében felépített lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló 1/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Általános indoklás

Hortobágy Község Önkormányzata országos közfoglalkoztatási mintaprogram keretében hat darab önkormányzati bérlakást épült. A projekt célja elsősorban az árkusi településrész lakói elszigeteltségének felszámolása, az alapvető ellátások és közszolgáltatások biztosítása a település központjába történő beköltözéssel. Az eredeti célnak megfelelő pályázók és pályázatok nem voltak, a lakások eredeti céltól eltérő hasznosítása miatt szükséges a rendelet hatályon kívül helyezése.

Részletes indoklás

1.§

Kimondja a rendelet hatályon kívül helyezését annak érdekében, hogy a lakásoknak az eredeti céltól eltérő célra történő hasznosításának a jövőben ne legyen akadálya.

2. §

Meghatározza a rendelet hatálybalépését.



HORTOBÁGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4071 Hortobágy Czinege J. u. 1. Tel.:(52) 369-021 Fax:(52) 589-342 E-mail:
phhortobagy@gmail.com

704-8/2015.

JÁNOSI JÁNOS ÚR
Kirendeltség-vezető

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
Balmazújvárosi Járási Hivatal
Járási Munkaügyi Kirendeltsége

Balmazújváros
Debreceni u. 4/B

Tisztelt Kirendeltség-vezető Úr!

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a Hortobágy Község Önkormányzata által 2014 évben a **“Vályogvető közfoglalkoztatási mintaprogram”** keretében megépített önkormányzati bérlakások (6.db.) bérbeadása során a projekt eredeti céljától eltérő bérleti jogviszony létesítéséhez szíveskedjenek hozzájárulni! Hatósági szerződés száma: HB-01M/01/10462-1/2014.

A Belügyminisztérium támogató döntésében az árkusi településrész lakói elszigeteltségének felszámolása, az alapvető ellátások és közszolgáltatások biztosítása érdekében engedélyezte és támogatta a projektet. A bérleti jog elnyerésére alkotott önkormányzati rendeletben, - amely a minisztérium jóváhagyásával készült - kiterjesztettük a pályázók körét a Szásztelken élőkre, figyelemmel arra, hogy ezen településrészről sem biztosított a tömegközlekedés és a település központjától 12 km-re található.

Az Árkuson lakók részéről nem érkezett pályázat, annak ellenére, hogy két alkalommal tartottunk ez ügyben lakossági fórumot, levélben kaptak tájékoztatást a lehetőségről és az általa kínált előnyökről, mint a távolságból eredő hátrányok megszűnése, az egészséges ivóvízellátás, csatornázottság, közszolgáltatásokhoz való hozzáférés, komfortos és hőszigetelt lakhatás, stb. A pályázati felhívás részükre – a 704-3/2015. Iktatószámú, 2015. október 21-i keltezésű, figyelemfelhívó levélben – névre szólóan is kézbesítésre került.

A szásztelki lakók által benyújtott pályázatok pedig nem feleltek meg a kiírásban meghatározott feltételeknek.

A lakások jelenleg beköltözhetőek és a benyújtott igények alapján megállapítható, hogy lenne rá igény.

Jelen feltételekkel újabb pályázat kiírásának álláspontunk szerint nincsen értelme, hiszen az érintett árkusiak, akiknek eredetileg is szántuk a lakásokat mindnyájan tudomással bírnak a lehetőségről, ennek ellenére nem kívántak pályázni.

A megépített 6 lakás komoly szerepet tölthet viszont be Hortobágy település hosszú távú céljainak megvalósításában, mint a település elnéptelenedésének megakadályozása, szakember-ellátottság biztosítása, rendkívüli élethelyzetbe került családok segítése. A lakások minél hatékonyabb kihasználása érdekében célszerűnek látnánk legalább 2 db lakás fenntartását olyan rendkívüli élethelyzetbe került családoknak, akiknek a lakhatását sürgősen kell megoldani, akár vis maior miatt bekövetkezett kár, akár devizahitel vagy egyéb tartozás miatti végrehajtás okán. Jelenleg is érkezett egy kérelem önkormányzatunkhoz, amelyben egy fiatalon megözvegyült 3 gyermekes anya kéri lakáshelyzetének megoldásában sürgős segítségünket, mivel devizahitel tartozás miatt elvesztették az otthonukat.

A katasztrófavédelem részéről is kaptunk olyan megkeresést, hogy az önkormányzat jelöljön meg olyan lakást, ahol rendkívüli élethelyzetbe került család átmeneti elhelyezését tudjuk biztosítani.

Figyelemmel arra, hogy a fenti számú támogatási hatósági szerződés szerint a közfoglalkoztatási mintaprogram elsősorban az árkusi településrészt lakói elszigeteltségének felszámolására és az alapvető ellátások és közszolgáltatások biztosítására irányult, ezen céltől eltérően létesített bérleti jogviszonyokhoz véleményünk szerint szükséges a támogató szervezet beleegyezése.

A képviselő-testület megbízásából ezért azzal a kéréssel fordulok a támogatási szerződést aláíró Kirendeltség-vezető úr felé, hogy a lakásokra kiírt pályázat eredménytelensége miatt a projekt eredeti céljától eltérő bérleti jogviszony létesítéséhez szíveskedjen hozzájárulni.

Ezen célokat a képviselő-testület az alábbiak szerint fogalmazta meg:

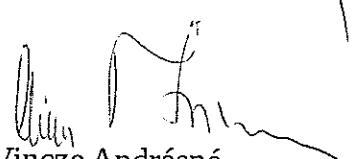
A település népességmegtartó erejének növelése, szakember-ellátottság segítése, rendkívüli élethelyzetbe került családok megsegítése, vis maior esetek kezelése.

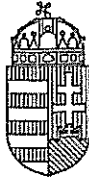
Kirendeltség-vezető Úr támogatásában bízva,

Tisztelettel:

Hortobágy, 2015. december 4.




Vincze Andrásné
polgármester



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

BALMAZÚJVÁROSI JÁRÁSI HIVATALA

HORTOBÁGY KÖZSÉG		
Dátum: 2015 DEC 15.		
704-111/2015		Értékelés: 149
Műszaki:	Utószáma:	Előadó: Vincze

Ügyiratszám: HB-01M/01/020860-1/2015.
Ügyintéző: Jánosi János
Telefon: 52/580-016

Tárgy: Vályogvető közfoglalkoztatási program
Hiv. szám: 704-8/2015
Melléklet:

Vincze Andrásné
Polgármester Asszony részére

HORTOBÁGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4071 Hortobágy, Czinege J. u. 1.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztálya a „Vályogvető” közfoglalkoztatási mintaprogramot a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárság jóváhagyó döntése alapján támogatásban részesítette. A közfoglalkoztatási program folyamatában történt változásokat a program eredményes befejezése érdekében a Foglalkoztatási Osztály jóváhagyásával támogatta. A hatósági szerződésben valamint a módosító hatósági szerződésekben foglalt kötelezettségét mind az Önkormányzat mind a Foglalkoztatási Osztály teljesítette. A 2. sz. módosító hatósági szerződés szerint „ A kérelemben szereplő beruházás megkezdésének minősül: építés esetén az építési munkálatok megkezdése, vagy a felszerelésnek a kedvezményezett által első alkalommal, jogilag kötelező erejű kötelezettségvállalással történő megrendelése közül az, amelyikre korábban sor kerül. Befejezettnek minősül a beruházás akkor, amikor a műszaki átadás megtörténik, a projekt megvalósításával összefüggésben végzett pénzügyi tevékenységek lezárulnak.”

A program lezárult, az önkormányzat megalkotta az 1/2015.(II.10.) rendeletét a lakások bérbeadására vonatkozó szabályokról. Az önkormányzati rendelet megalkotásában vagy annak módosításában a Foglalkoztatási Osztály nem kompetens.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét!

Balmazújváros, 2015. december 11.

Tóthné Dr. Kertész Mariann mb. járási hivatalvezető
nevében és megbízásából



ELŐTERJESZTÉS
(a képviselő-testület 2016. január 28-i rendkívüli ülésére)

Tárgy: A házi segítségnyújtási tevékenység felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 127/2013 (X. 31.) Hö. határozatában döntött arról, hogy a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Hortobágyi feladat-ellátási helyén a házi segítségnyújtást végző gondozói létszámot 5 fővel megemeli és a gondozói létszám bővítésével járó többletköltséget - a gondozotti létszámtól függő összegben a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ 2013. 10. 01. napján közölt számításainak figyelembevételével- biztosítja.

A döntést az alapozta meg, hogy a Humán Szolgáltató Központ tájékoztatása alapján 1 fő gondozónő és 6 ellátott esetében 608.900,-Ft, míg 1 fő gondozónő és 7 ellátott esetében 420.400,-Ft többletköltséget - évente kb-2-3 millió forintot - kell az önkormányzatnak biztosítania az állami támogatáson túl.

Ezen határozat alapján 2014. május 1. napjától 6 fő házi segítségnyújtást végző gondozóval látták el a feladatot.

2015. évben az állami támogatáson túl 5,5 millió -Ft összeget kellett a társulás részére többlettámogatásként átadni a házi segítségnyújtás finanszírozásához.

A kiugróan magas önkormányzati többlettámogatás változás miatt a képviselő-testület 4/2016. (I. 14.) Hö. határozatában döntött a házi segítségnyújtási tevékenység felülvizsgálatáról, különös tekintettel a jelenlegi gondozói létszám indokoltsága fenntartására vonatkozóan. Az Ügyrendi-Szociális és Oktatási Bizottság a gondozói létszám csökkentésével egyetértett.

A Humán Szolgáltató Központ tájékoztatása szerint megtörtént a házi segítségnyújtásban részesülők felülvizsgálata, amely alapján jelenleg 37 fő a gondozotti létszám, amelyet jelenleg 5 fő gondozó lát el.

A gondozotti létszámra és a drasztikus többletköltségre tekintettel javaslom a házi segítséget nyújtó gondozói létszám 4 főben történő megállapítását 2016. február 1. napjától.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel a 4/2016. (I. 14.) Hő. határozatában foglaltakra - az alábbi döntést hozza:

A házi segítségnyújtást végző gondozók létszámát - tekintettel a 2015. december 31-i felülvizsgált gondozotti létszámra (37 fő) – 2016. napjától kezdődően 4 főben állapítja meg, és a felmerülő többletfinanszírozást ezen 4 fő után kívánja nyújtani.

Megbízta a polgármestert, hogy a Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ vezetőjét ezen döntésről a határozat kivonat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 2016. február 5.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2016. január 22.



Vincze Andrásné
polgármester

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:



Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella
kirendeltség-vezető

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi- Szociális és Oktatási Bizottság ülésén 2016. január 28-án 13.00 órakor a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Hortobágyi Kirendeltségének I. emeleti kis tárgyalójában

Jelen vannak: Dorcsák Mária biz. Elnök.
Szántó Mihályné ÜSZOB. biz. Tag
Bukor Margit ÜSZOB biz. Tag
Vincze Andrásné polgármester
Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella jkv. vez., kirendeltség-vezető

Dorcsák Mária a bizottság elnöke üdvözölte a megjelenteket. Megállapította a bizottság határozatképességét és az ülést megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1./A házi segítségnyújtási tevékenység felülvizsgálatával kapcsolatos döntés (a 2016. január 28-i képviselő-testületi ülés 4. sz. napirendje)

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

A bizottság 3 igen szavazattal egyetértett a javaslattal és az alábbi határozatot hozta:

5/2016. (I. 28.) ÜSZOB. hat.

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi-Szociális és Oktatási Bizottsága a 2016. január 14-i nyilvános ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

1./A házi segítség-nyújtási tevékenység felülvizsgálatával kapcsolatos döntés (a 2016. január 28-i képviselő-testületi ülés 4. sz. napirendje)

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Dorcsák Mária ÜSZÖB elnök

Vincze Andrásné: Tájékoztatjuk a bizottságot, hogy a kiküldött határozati javaslatot módosítani kívánom akként, hogy a házi segítség-nyújtást végző gondozók létszámcsökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalát javaslom 2016. szeptember 30-ig elhalasztani. Kérem a bizottságot, hogy ezen módosítás figyelembevételével alakítsa ki álláspontját.

Dorcsák Mária: Tájékoztunk és személyesen felkerestük a házi segítségnyújtásban érintett gondozottak kb. kétharmadát. A külterületre nem mentünk ki. Azt tapasztaltuk, hogy nagyon szükség van az ellátásra és nagyon fontos szerepet töltenek be a gondozónők. Sokaknak sokkal több lenne a gondozási igénye és szükséglete, mint amit a gondozónők napi szinten végeznek. Megdöbbentő volt hogy azon gondozottak, akik rendelkeznek a településen hozzátartozóval nem számíthatnak rájuk olyan mértékben, ami kiegészítené a házi segítségnyújtást végző gondozók tevékenységét és így a megfelelő ellátást biztosítaná a gondozottaknak.

Szántó Mihályné: A gondozónők munkájával alapvetően elégedettek voltak. Voltak itt ott panaszok, de nem olyan jellegűek, amelyeket ne lehetne orvosolni. Nagyjából megtudtuk, hogy mely gondozott mely gondozónőhöz tartozik, és amennyire tapasztaltuk az állapotukat, gondozási igényüket, szerintünk nem egyenlően vannak a különböző gondozási igényű gondozottak a gondozók között elosztva.

Bukor Margit: Magam is azt tapasztaltam, hogy nagy szükség van a gondozókra. A döntésünk meghozatalánál figyelembe kell venni azt is, hogy a település lakossága előregedő és sajnos nem csökkenni, hanem nőni fog a gondozásra szorulóknak létszáma.

Dorcsák Mária: Személy szerint a térítési díj bevezetését sem támogatom. Nem lenne jó "üzenete" a gondozottak felé.

Vincze Andrásné: Álláspontja szerint aminek nincsen ára, azt nem is értéklik annyira az emberek. A térítési díj jelképes összegű lenne és talán azok, akik el tudják látni magukat térítési díj bevezetése esetén nem kérnék az ellátást és így több idő juthatna azokra,, akiknek nagyobb a gondozási szükséglete.

Szántó Mihályné: Amikor én láttam el gondozóként a házi segítségnyújtást a településen akkor is volt térítési díj és nem volt ezzel kapcsolatban ellenérzés. Igénybe vettek egy szolgáltatást, amelyért jelképes térítési díjat fizettek.

Bukor Margit: Ő sem támogatja a térítési díj bevezetését.

Dorcsák Mária: Összefoglalva a tapasztaltakat javasolja, hogy a gondozói létszám ne kerüljön csökkentésre, mert szükség van a gondozókra és egyre több lesz az, aki gondozásra szorul és akinek nincs a településen hozzátartozója vagy nem olyan mértékben segít, mint ahogy arra rászorulna.

További kérdés, észrevétel nem volt, így Dorcsák Mária szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a gondozói létszám csökkentését nem javasolja a bizottság.

6/2016. (I. 28.) ÜSZÖB. hat.

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi-Szociális és Oktatási Bizottsága a házi segítségnyújtási tevékenység felülvizsgálatával kapcsolatban az alábbi döntést hozta:

A bizottság nem támogatja a településen házi segítségnyújtást végző gondozók létszámának csökkentését, figyelemmel a lakosság elöregedésére és az egyre növekvő gondozási igényre.


Megbízta az elnököt, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.


Határidő: 2016. január 28.

Felelős: Dorcsák Mária ÜSZÖB elnök

További kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában Dorcsák Mária elnök az ülést bezárta.

kmf.


Dorcsák Mária
ÜSZÖB. elnök


Bukor Margit
ÜSZÖB. tag

Ügyrendi-Szociális és Oktatási Bizottság
Elnökétől

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi-Szociális és Oktatási Bizottságának


2016. január 28-án 13.00 órakor

tartandó ülésére.

Napirendi pontok:

- 1./ A házi segítségnyújtási tevékenységhez kapcsolódó döntés
(a 2016. január 28-i képviselő-testületi ülés 4. sz. napirendje)
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

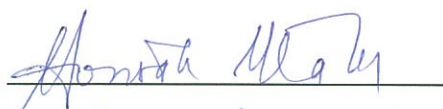
Hortobágy, 2016. január 26.


Dorcsák Mária
bizottság elnöke

JELENLÉTI ÍV

az Ügyrendi-Szociális és Oktatási Bizottság 2016. január 28-i nyilvános ülésére

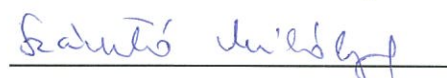
1./ Dorcsák Mária



2./ Bukor Margit



3./ Szántó Mihályné



4./ Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella
kirendeltség-vezető
jkv.vez.



5./ Vincze Andrásné
polgármester

