

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. július 09-i rendkívüli, nyilvános ülésén

A jkv. 72 lapot tartalmaz

Rendeletek: -

Határozatok száma _____ tárgya:

68/2015. (VII. 09.)	Napirend elfogadása
69/2015. (VII. 09.)	Döntés a rendezési terv módosításával kapcsolatban benyújtott véleményekről
70/2015. (VII. 09.)	Döntés a megyei önkormányzatok és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról
71/2015. (VII. 09.)	Döntés a közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra vonatkozó pályázatról
72/2015. (VII. 09.)	Döntés LED-lámpatestek felszereléséről
73/2015. (VII. 09.)	A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület bérleti szerződésével kapcsolatos döntés
74/2015. (VII. 09.)	Döntés a lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról
75/2015. (VII. 09.)	A Hortobágyi-Déliab Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása
76/2015. (VII. 09.)	A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása
77/2015. (VII. 09.)	A hortobágyi Kilenclyukú Híd ábrás védjegy ismételt védjegykénti nyilvántartásba vételére vonatkozó döntés
78/2015. (VII. 09.)	Döntés a Hortobágyi Labdarúgó Sportegyesület határidő hosszabbítására vonatkozó kérelmében

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015.
július 09-i rendkívüli, nyilvános ülésén

Az ülés helye: Hortobágy Községi Önkormányzat tanácsterme
4071. Hortobágy, Czinege J. u. 1.

Hat. sz.: 68 – 78.

Rendeleték: -

Jelen vannak: Vincze Andrásné polgármester
Bukor Margit, Fenyves József, Gencsi Zoltán,
Szántó Mihályné képviselők
Tóthné dr. Kertész Mariann jegyző megbízásából:
Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella kirendeltség-vezető

Igazoltan távol: Dorcsák Mária, Palástiné Dr. Varga Annamária képviselők

Meghívottként megjelent: Boruzs Bernát települési főépítész
Kissné Tóth Emma tel.fejl.csop.vez.
Csibi Gábor településfejlesztési manager

Jegyzőkönyvvezető: Szabó Sándorné

Vincze Andrásné polgármester üdvözölte a megjelenteket, megállapította a képviselő-testület határozatképességét és az ülést megnyitotta. Külön köszöntötte Boruzs Bernát települési főépítészt.

Javaslatot tett – a megívótól eltérően - a testületi ülés napirendjére az alábbiak szerint:

- 1./ Döntés a rendezési terv módosításával kapcsolatban benyújtott véleményekről
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 2./ Döntés a megyei önkormányzatok és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

- 3./ Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra vonatkozó pályázathoz kapcsolódó döntés (Titi Éva Faluház)
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 4./ Döntés LED-lámpák felszereléséről
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 5./ A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület bérleti szerződésével kapcsolatos döntés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 6./ Döntés a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 7./ A Hortobágyi-Délibáb Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 8./ A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 9./ A hortobágyi Kilenclyukú Híd ábrás védjegy ismételt védjegykénti nyilvántartásba vételére vonatkozó döntés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 10./ Hortobágyi Labdarúgó Sportegyesület kérelme határidő hosszabbítására
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

A képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

68/2015. (VII. 09.) Hö. Hat.

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. július 09-i rendkívüli, nyilvános ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

- 1./ Döntés a rendezési terv módosításával kapcsolatban benyújtott véleményekről
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 2./ Döntés a megyei önkormányzatok és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 3./ Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra vonatkozó pályázathoz kapcsolódó döntés (Titi Éva Faluház)
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 4./ Döntés LED-lámpák felszereléséről
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

- 5./ A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület bérleti szerződésével kapcsolatos döntés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 6./ Döntés a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 7./ A Hortobágyi-Délibáb Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 8./ A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 9./ A hortobágyi Kilenclukú Híd ábrás védjegy ismételt védjegykénti nyilvántartásba vételére vonatkozó döntés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 10./ Hortobágyi Labdarúgó Sportegyesület kérelme határidő hosszabbítására
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

Határidő: 2015. július 09.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

- 1./ Döntés a rendezési terv módosításával kapcsolatban benyújtott véleményekről
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
/előterjesztés a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: Ezen az ülésen a rendezési terv módosításával kapcsolatban benyújtott véleményekről szükséges dönteni. A képviselő-testület dönt abban, hogy mit fogad el és mit nem.

Az előzetes egyeztetés az érintettekkel megtörtént. Az előterjesztés tartalmazza a véleményeket, javaslatokat.

Felkérte Boruzs Bernát települési főépítészt tegye meg kiegészítését.

Boruzs Bernát: Tájékoztatásként elmondja, hogy kormányrendelet előírása alapján a testületnek szükséges dönteni arról, hogy befejezettek tekinti-e az egyeztetési eljárást.

Most még nem a rendezési terv módosítását kell elfogadni.

Észrevételek érkeztek az önkormányzathoz, de alapvető módosítást nem jelentenek. Átvezetésük megoldható a rendezési tervben.

A testület döntését követően valamennyi eddig keletkezett dokumentumot meg kell küldeni az állami főépítésznek, s ő fogja kiadni a szakmai véleményét ezzel kapcsolatban.

Készülni fog egy szakmai terv is, és ez lesz a végső tervezet. Ebben kerülnek átvezetésre a vélemények a testület döntésének megfelelően.

Tájékoztatásként elmondja, hogy a kerékpárúttal kapcsolatban környezetvédelmi vizsgálatot kérünk akkor, amikor már elkészült, de még a használatba vételi engedélyt nem kapták meg.

A Tranzit-Ker Zrt-nek volt eltérő véleménye, melynek egyeztetéséről jegyzőkönyv is készült.

A Tranzit-Ker Zrt. kérésének megfelelően javaslatunk szerint a bővítmény 30.000 m²-re történő csökkentése, a lakóterülettől való távolság 300 m-re történő növelési igényének átvezetése mellett a keltetőtelep nyugati irányú bővítésének megtartása megoldható.

A fényszennyezés elkerülése, valamint az elektromos energia ellátásából adódó többletköltségeket tudomásul kell venniük. Ha a bővítés a fentiek miatt nem valósulna meg, Hortobágy község településrendezési eszközeinek módosítása e nélkül is megvalósítható, hiszen az összeegyeztethető a község távlati fejlesztésének elképzeléseivel.

Mindezek figyelembe vételével a fentiek miatt nem javasolja a tervezési program módosítását és a tervezés előlről kezdését, tekintettel arra, hogy az akadályozná a többi területen végrehajtani kívánt módosítást.

Vincze Andrásné: Az apróbb módosításokat javasolja elfogadni, mert csak így tudja többek között a Halgazdaság is tovább vinni az ügyét.

A Tranzit-Ker Zrt. most nyilatkozott először arról, hogy nincs szükségük a 4 ha-os területre.

Az önkormányzatnak komoly érdeke fűződik ahhoz, hogy a beruházás megvalósuljon, de a település érdekeit is szem előtt kell tartani a rendezési terv módosítása során.

Tudomása szerint a HNP csak a vasúton túli részre kéri a környezetvédelmi vizsgálatot.

A vasúton túl nem lesz sétány. Az engedélyeztetési eljárás során fogja majd kérni az önkormányzat a környezetvédelmi vizsgálatot.

Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Csibi Gábor: A főépítész urat tájékoztatták erről, de neki is az volt a véleménye, hogy erre az engedélyeztetési eljárás idején kerüljön sor.

Boruzs Bernát: Már korábban is elmondta, hogy az állami főépítésznek az ügyel kapcsolatban minden dokumentumot meg kell küldeni, a testületi döntéssel együtt, és ezek alapján fogja kiadni az állásfoglalását, melynek 21. nap a határideje. Ezt követően lehet majd a rendezési terv módosítását testületi ülésen tárgyalni.

Csibi Gábor: Tudomása szerint a Tranzit-Kert Zrt. számára védőtávolságot írtak elő, ill. elmondták, hogy 3 ha alatti teleknagyság szükséges a beruházás megvalósításához. Megkérték az E-on-tól is az állásfoglalásukat, melyben szerepel a szabadvezeték kiváltása, melynek költsége őket fogja terhelni. Kérték továbbá, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan kerüljön át külterületi besorolásba, mert így a beruházás megvalósítása egyszerűbb lenne.

Boruzs Bernát: Teljesen mindegy, hogy a terület belterület vagy külterület, mert építési telkekről van szó.

Csibi Gábor: Az érintett telkeket ki kell vonni, mivel szántó – legelő minősítésű, melynek költségei szintén a Zrt-t fogja terhelni.

Vincze Andrásné: Az önkormányzat nem fogja vállalni a fenti költségeket, ez a beruházót fogja terhelni.

Az önkormányzat amit lehet és nem hátrányos a település számára azt támogatja, de ami hátrányos, azt nem.

A rendezési terv módosítását a lehető legrövidebb időn belül kell elvégeznie a tervező Provincia Kft-nek a megküldött dokumentumok alapján.

Boruzs Bernát: A testület, amennyiben elfogadja a rendezési terv módosítását, akkor 15 napon belül fog hatályba lépni.

Vincze Andrásné: Kérte a további kérdéseket, észrevételeket. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

69/2015. (VII. 09.) Hö. Hat.

Hortobágy Község Képviselő-testülete megtárgyalta a 99/2014. (XI.27.) Hö határozatában elfogadott, a község településrendezési eszközeinek módosító határozatáról hozott döntése alapján elkészült településrendezési terv véleményezési eljárással kapcsolatos előterjesztést, mellyel kapcsolatban - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. R.) 39.§-ának (2) bekezdése figyelembe vételével - az alábbi döntést hozza:

1./ a., A véleményezési eljárást befejezettnek tekinti.

b., Megállapítja, hogy a folyóparti sétány kapcsán rendezési terv szinten környezeti

vizsgálatot nem tart szükségesnek, tekintettel arra, hogy az az engedélyeztetési eljárás során elvégezhető.

c., A véleményezés során az egyes véleményezők kiegészítésekre, finomításokra

vonatkozó észrevételeit elfogadja. (Állami Főépítész, Hortobágyi Nemzeti Park, stb.)

d., Nem fogadja el a Tranzit-Ker Zrt. 2015.06.15-i és 2015. 06. 23-i egyeztetési jegyzőkönyvben is foglalt véleménye közül az alábbiakat:

A fényszennyezésre vonatkozó előírások betartását szükségesnek tartja.

A telken lévő transzformátorház és több telket kiszolgáló elektromos távvezetékek kiváltását szükségesnek tartja.

2/ Az eljárás során véleményt nem nyilvánítokat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 34.§. (2) bekezdése alapján az eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek tekinti.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szabályozási tervet és a helyi építési szabályzatot a határozatban foglaltak szerint módosított formában küldje meg az Állami Főépítésznek a végső szakmai vélemény kialakítása céljából.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

2./ Döntés a megyei önkormányzatok és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

/előterjesztés a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: Ma ez a hivatalos megnevezése. Régen ÖNHIKI volt.

Szóbeli kiegészítése nincs. Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

70/2015. (VII. 09.) Hö. Hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – megtárgyalta a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta

1) Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet III. 4. pont alapján támogatási igényt nyújt be a pályázati kiírás 1/b; pontja szerint a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására.

2) A képviselő-testület az előterjesztésben részletezett indokok alapján a benyújtandó támogatási igény összegét 10.450.000 Ft összegben határozza meg.

3) Megbízza a polgármestert, hogy a támogatási igényt határidőben nyújtsa be, egyben felhatalmazza a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok aláírására.

M megbízza a polgármestert, hogy a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására szolgáló 2015. évi kiegészítő támogatására vonatkozó igényt határidőben nyújtsa be.

Határidő: 2015. július 15.

Felelős : Vincze Andrásné polgármester

3./ Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra vonatkozó pályázathoz kapcsolódó döntés (Titi Éva Faluház)
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
/előterjesztés a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: A pályázat benyújtásra került. Hiánypótlás keretében kérik a képviselő-testület döntését.

Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

71/2015. (VII. 09.) Hö. Hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdésének c.) pontja és (4) bekezdésének a.) pontja alapján, figyelemmel az önkormányzat 3/2015. (II. 27) önkormányzati rendeletére a következő döntést hozza:

Kinyilvánítja, hogy az emberi erőforrások minisztere – a belügyminiszterrel és a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben – által meghirdetett **közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra (Titi Éva Faluház) benyújtott pályázathoz szükséges bruttó 999.594,-Ft saját erő rendelkezésre áll.** A saját erő összegét a 2015. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások előirányzatán belül a pályázati önerő terhére biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázati hiánypótlásban benyújtandó dokumentumok határidőben történő benyújtásával.

Határidő: 2015. július 15.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

4./ Döntés LED-lámpák felszereléséről

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

/előterjesztés a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága részéről Gyarmati István megkereste önkormányzatunkat azzal, hogy a Hortobágy-Máta településrészen az Erdei Iskola udvarán létesített csillagvizsgáló körül lévő 4 db közvilágítást szolgáló lámpatest erős vakító fehér fénye zavaró hatású az égbolt távcsöves vizsgálata során. Kéri, hogy ezt a 4 db régi típusú lámpatestet az önkormányzat – a fényszennyezés elkerülése érdekében – melegfényű LED típusú lámpákra cserélje ki. Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Bukor Margit: Kérdése, hogy a HNP pályázatába ez nem fért volna bele?

Csibi Gábor: A pályázatba nem fért bele. Az önkormányzat igyekezett a lehetőségeket megvizsgálni és talán sikerül olcsóbban beszerezni a lámpatesteket.

Vincze Andrásné: Lehet, hogy mind a 4 db lámpatestet nem fogjuk tudni kicserélni, csak 2 db-ot.

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

72/2015. (VII. 09.) Hö. Hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv.
107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

1./ A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság kérésére hozzájárul és vállalja, hogy a Hortobágy-Máta településrészen lévő csillagvizsgáló környezetében – a fényszennyezés elkerülése érdekében – a meglévő 4 db hagyományos közvilágítási lámpatestet lecseréli LED típusú, sárga fényű meleg színhőmérsékletű lámpatestekre.

2./ Egyidejűleg elrendeli a Kossuth utca és a Móricz Zs. krt. sarkán lévő 2.db hagyományos típusú közvilágítási lámpatest cseréjét.

Az eszközök beszerzéséhez és felszereléséhez szükséges bruttó 800.000,- Ft összeget a 2015. évi költségvetésben a felhalmozási kiadások előirányzatában a 37/2 hrsz.-ú (volt gépműhely) telephely felújítására fordítandó összeg terhére biztosítja.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

5./ A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület bérleti szerződésével kapcsolatos döntés

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

/előterjesztés a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: A LEADER Közhasznú Egyesület, mint a földszinti iroda bérlője 2015. július 1. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetése iránt nyújtott be kérelmet.

Már el is költöztek. A bérleti szerződésben 60 napos felmondási idő lett kikötve. Indoklásként előadták, hogy az irodát takarékosági okokból költöztették át Balmazújvárosra. A költözésről az elnökség jóval korábban határozatban döntött, melyet az irányító hatóságnak kellett jóváhagynia. A jóváhagyás elhúzódo megküldését megelőzően a megszüntetésre nem tettek lépéseket.

Az előterjesztésben leírtakat újra végig gondolta, megfontolta, hiszen az elmúlt időszakban az önkormányzat elég sok támogatásban részesült a LEADER által kiírt pályázatokon. A jövőben is szeretnénk pályázni, így javasolja, hogy a képviselő-testület értsen egyet a közös megegyezéssel történő bérleti szerződés 2015. július 01. napjával történő megszüntetésével.

Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Bukor Margit: Egyetért polgármester asszony javaslatával. Nem biztos ugyanis, hogy érdemes szembe fordulni velük.

Gencsi Zoltán: Szintén egyetért a közös megegyezéssel történő bérleti jogviszony megszüntetésével 2015. július 1. napjával.

Szántó Mihályné: Szintén egyetért a polgármester asszony javaslatával.

Vincze Andrásné: Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta – a kiküldött előterjesztésben szerepelő határozattal szemben – az alábbi határozati javaslatot:

„Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesülettel, mint bérlővel (4071 Hortobágy, Czinege J. u. 1.) a hortobágyi 40/72/C/1 hrsz.-ú, 98,26 m² alapterületű iroda és a hozzá tartozó szociális blokk helyiségek tárgyában fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel, 2015. július 1. napjával történő megszüntetéséhez hozzájárul .

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről az egyesület elnökét tájékoztassa, és a megszüntetésre vonatkozó megállapodást írja alá.

Határidő: 2015. július 15.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester”

A képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

73/2015. (VII. 09.) Hö. Hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesülettel, mint bérlővel (4071 Hortobágy, Czinege J. u. 1.) a hortobágyi 40/72/C/1 hrsz.-ú, 98,26 m² alapterületű iroda és a hozzá tartozó szociális blokk helyiségek tárgyában fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel, 2015. július 1. napjával történő megszüntetéséhez hozzájárul .

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről az egyesület elnökét tájékoztassa, és a megszüntetésre vonatkozó megállapodást írja alá.

Határidő: 2015. július 15.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

6./ Döntés a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
/előterjesztés a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: Szóbeli kiegészítése nincs. Kérte a kérdéseket, észrevételeket. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

74/2015. (VII. 09.) Hö. Hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakossági víz- és csatorna szolgáltatás támogatás igényléséhez kapcsolódóan az alábbi döntést hozta:

Kinyilvánítja, hogy a 2015. évben is pályázatot kíván benyújtani a vízgazdálkodásért felelős miniszter által – a nemzetgazdasági miniszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – meghirdetett, a Magyarország

2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet I. 1. pont szerinti lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására, a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és – tisztítás szolgáltatás támogatása pályázati célra.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási igény határidőben történő benyújtása érdekében a szükséges önkormányzati nyilatkozatokat adja ki és a támogatásra vonatkozó igényt határidőben nyújtsa be.

Határidő: 2015. július 20.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

7./ A Hortobágyi-Délibáb Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

/előterjesztés a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: Szentirmai Zoltán a társasághoz intézett nyilatkozatában lemondott a Hortobágyi-Délibáb Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági tagságáról.

Javasolja, hogy a képviselő-testület értsen egyet Rózsa Ferenc megbízásával, akivel előzetesen egyeztetett, és vállalja a megbízatást.

Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

75/2015. (VII. 09.) Hö. Hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Hortobágyi-Délibáb Településüzemeltetési és Rendezvényszervező Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tagja és alapítója az alábbi döntést hozza:

1./ A Társaság tevékenységi köreit – a cégnyilvántartás adatai alapján – az alábbiak szerint módosítja:

Főtevékenység:

8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Egyéb tevékenységi körök TEÁOR 2008. szerint:

4120 Lakó- és nem lakó épület építése

4329 Egyéb épületgépészeti szerelés

4332 Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333 Padló-, falburkolás
4334 Festés, üvegezés
4339 Egyéb befejező építés m.n.s.
5221 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás
5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5621 Rendezvényi étkeztetés
5629 Egyéb vendéglátás
6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6832 Ingatlankezelés
8110 Építményüzemeltetés
8130 Zöldterület-kezelés
8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
3299 *Egyéb m.n.s feldolgozóipari tevékenység*

2./ Tudomásul veszi Szentirmai Zoltán felügyelőbizottsági tag 2015. június 29-én kelt felügyelőbizottsági tagi tisztségéről való azonnali hatályú lemondását, és a felügyelőbizottság új tagjának megválasztja Rózsa Ferenc (an.: Kola Sarolta, szül.hely, idő: Tiszacsege, 1958.07.18.) 4071 Hortobágy, Móricz Zsigmond körút 33. szám alatti lakost 2015. július 9. napjától 2017. február 27. napjáig terjedő időszakra.

3./ A fentiekkel összhangban módosítja a Társaság alapító okiratát és elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát jelen határozat mellékletét képező formában.

4./ Megbízza a polgármestert, hogy a módosításhoz kapcsolódó okiratokat aláírja, valamint a Sári Ádám ügyvezetőt, hogy a módosítás cégnyilvántartáson való átvezetése érdekében a szükséges dokumentumokat határidőben nyújtsa be a Debreceni Törvényszék Cégbírósága felé.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester és Sári Ádám ügyvezető

8./ A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

/előterjesztés a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: A képviselő-testület korábban már többször is tárgyalta a társasági szerződés módosítását.

Szövebeli kiegészítése nincs, részletes előterjesztés készült. Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

76/2015. (VII. 09.) Hö. Hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, - mint a HHG Nonprofit Kft. tagja - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:110. § (1) pontjában foglaltakra megtárgyalta „**HHG Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása**” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület támogatja az előterjesztésben leírtakat, azaz a HHG. Felügyelő Bizottság elnökének indítványát, melyet a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. soron következő taggyűlésére nyújtott be a társaság ügyvezetőjének Will Csaba (anyja neve: Albert Mária) 4032 Debrecen, Károli Gáspár u. 39/B. sz. alatti lakos visszahívására, a társaság másik ügyvezetőjének Kathy Zsigmond (anyja neve: Varga Mária) 4220 Hajdúböszörmény, Szilassy u. 109. sz. alatti lakos önálló cégjegyzési jogosultsággal történő felruházására vonatkozóan.

Támogatja , hogy a társasági szerződés **X. fejezetének 1. pontja és 2. pontja** az alábbiak szerint változik meg:

1. A társaság ügyeinek intézését és a társaság törvényes képviselőjét az ügyvezető látja el.
2. A társaság ügyvezetője a 2013. május 28. napjától 2017. június 15. napjáig választott Kathy Zsigmond (an.: Varga Mária, szül: Debrecen, 1961.01.08.), 4220 Hajdúböszörmény, Szilassy János utca 109. alatti lakos.

Támogatja , hogy társasági szerződés **XI. fejezetének 2. pontja, 4. pontja és 6. pontja** az alábbiak szerint módosul:

2. Az ügyvezető önállóan jár el. A társaságot az ügyvezető írásban cégjegyzés útján képviseli.

4. Törölve.

6. A cégjegyzési jog a társaság írásbeli képviselőjére, a társaság nevében történő aláírásra való jogosultság. Az ügyvezető cégjegyzési joga - a bankszámla feletti rendelkezés tekintetében is - önálló.

Támogatja, hogy a társasági szerződés **IX. fejezete 2.) pontjának zsb.) alpontja** helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

"zsb.) a társaság gazdálkodásával kapcsolatos alábbi kérdésekben való döntés:

*működési, fejlesztési és beruházási hitel felvétele, hitelszerződés módosítása
értékpapír vásárlása*

tőzsdei jogügyletek végzése

- a. *lízingszerződés megkötése*
- b. *döntés minden olyan jogügyletről, amely által a társaság vállalna garanciát, kezességet, vagy más egyoldalú kötelezettséget*
- c. *tartozásátvállalás*
- d. *követelésvásárlás*
- e. *követelés engedményezése évente 10 M Ft értékhatár felett*
- f. *követelés elengedése éves szinten 5 M Ft értékhatár felett*
- g. *ingyenes vagyonyjuttatás, ellenérték nélküli engedményezés*
- h. *ingatlanokkal, vagyoni értékű jogokkal kapcsolatos, 10 M Ft értékhatárt meghaladó szerződések megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről való döntés*
- i. *ingó vagyontárgyakkal kapcsolatos, 5 M Ft értéket meghaladó szerződések megkötése, módosítása, megszüntetése*
- j. *döntés egy éven túli határozott idejű, 10 M Ft összértéket meghaladó kötelezettségvállalásról*
- k. *egyéb a társaság szokásos üzletmenetébe nem tartozó, éves szinten 10 M Ft összeget meghaladó kötelezettségvállalás*
- l. *döntés más gazdasági társaságban való részesedés megszerzéséről, a részesedés növeléséről, csökkentéséről, valamint a gazdasági társaságból való kilépésről"*

Ezzel egyidejűleg a társasági szerződés **X. fejezete 7.) pontjának utolsó bekezdése** az alábbiak szerint változik meg:

"A taggyűlés nem vonhatja el az ügyvezetőnek a társaság ügyvezetése körébe tartozó hatáskörét, azonban a IX. fejezet 2.) pontjának zsb.) alpontjában részletesen meghatározott jogügyletek megkötése a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik."

Ezzel egyidejűleg felhatalmazza Hortobágy Község Polgármesterét az előbbiektől szerinti taggyűlési határozati javaslat elfogadására.

Határidő: 2015. július 30.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

9./ A hortobágyi Kilenclükú Híd ábrás védjegy ismételt védjegykénti nyilvántartásba vételére vonatkozó döntés

Előadó: Vincze Andrásné polgármester

/előterjesztés a jkv.-höz mellékelve/

Vincze Andrásné: A képviselő-testület 2005-ben döntött a hortobágyi Kilenclükú Híd ábrás védjegy védjegyoltalmáról és Hortobágy Község Önkormányzata, mint védjegyjogosult részére történő lajstromozásáról.

Az önkormányzat, mint jogosult javára bejegyzett védjegyoltalom 2015. szeptember 15. napján lejár, így szükséges a védjegy ismételt védjegykénti nyilvántartásba vétele. Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

77/2015. (VII. 09.) Hő. Hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a, védjegyek és földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény 11. §-a és 64-67 §-a alapján az alábbi döntést hozza:

Kinyilvánítja, hogy a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalánál 187 028 lajstromszámmal nyilvántartásba vett "Hortobágyi Kilenclükú Híd" ábrás védjegy védjegyoltalmát 10 éves időtartamra, változatlan feltételekkel és tartalommal meg kívánja újítani.

A védjegyoltalom megújításához szükséges 138.800,-Ft összegű díjat a 2015. évi költségvetés dologi kiadások előirányzatából biztosítja.

Megbízza a polgármestert, hogy a kérelmet és az ahhoz szükséges mellékleteket a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala felé határidőben nyújtsa be.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

10./ Hortobágyi Labdarúgó Sportegyesület kérelme határidő hosszabbítására
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
/szóbeli előterjesztés/

Vincze Andrásné: Ismertette, hogy Fenyves József a Hortobágyi Labdarúgó Sportegyesület elnöke megkereste azzal a kéréssel, hogy az önkormányzattól kapott támogatás összegére vonatkozó elszámolás határidejét hosszabbítsák meg. Kérte a kérdéseket, észrevételeket.

Fenyves József: Tájékoztatásként elmondja, hogy a támogatás felhasználásra került, de technikai okok miatt a megadott határidőre nem fog tudni az egyesület elszámolni.

Vincze Andrásné: Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el szavazásra bocsájtotta – a kiküldött előterjesztésben szereplő határozati javaslattal szemben – az alábbi határozati javaslatot:

„Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Hortobágyi Labdarúgó Sportegyesület részére a 8/2015. (I. 29.) Hö. határozat alapján nyújtott támogatás elszámolási határidő hosszabbítására benyújtott szóbeli kérelmet és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület engedélyezi, hogy a Hortobágyi Labdarúgó Sportegyesület az önkormányzattól kapott 239-3/2015. ikt. számú támogatási megállapodásban szereplő 324.576.- Ft összegű támogatással 2015. szeptember 30-ig számoljon el.

Megbízza a polgármestert, hogy a döntésről az egyesület elnökét tájékoztassa.

Határidő: 2015. 09. 30.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester”

A képviselő-testület a javaslattal 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

78/2015. (VII. 09./ Hö. Hat.

Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Hortobágyi Labdarúgó Sportegyesület részére a 8/2015. (I. 29.) Hö. határozat alapján nyújtott támogatás elszámolási határidő hosszabbítására benyújtott szóbeli kérelmet és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület engedélyezi, hogy a Hortobágyi Labdarúgó Sportegyesület az önkormányzattól kapott 239-3/2015. ikt. számú támogatási megállapodásban szereplő 324.576.- Ft összegű támogatással 2015. szeptember 30-ig számoljon el.

Megbízza a polgármestert, hogy a döntésről az egyesület elnökét tájékoztassa.

Határidő: 2015. 09. 30.

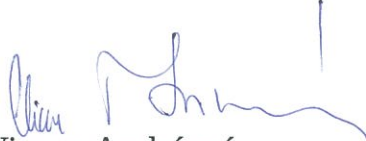
Felelős: Vincze Andrásné polgármester

Vincze Andrásné: Megkérdezte van-e valakinek közérdekű bejelentése?

Bukor Margit: Érdeklődne, hogy az elkészült lakóházakra van-e már jelentkező?

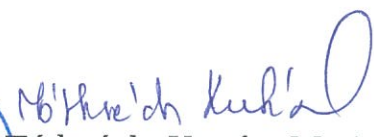
Vincze Andrásné: Érdeklődő van. Szeptember hónapban kerül kiírásra a pályázat és ezt követően fog a testület dönteni az ügyben.

Mivel további kérdés, észrevétel nem hangzott el Vincze Andrásné polgármester az ülést bezárta.


Vincze Andrásné
polgármester

Kmf.




Tóthné dr. Kertész Mariann
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Készült Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. július 09-i rendkívüli, nyilvános ülésére

Képviselők:

1./ Bukor Margit

Bukor Margit

2./ Dorcsák Mária

Dorcsák Mária

3./ Fenyves József

Fenyves József

4./ Gencsi Zoltán

Gencsi Zoltán

5./ Palástiné Dr. Varga Annamária

Palástiné Dr. Varga Annamária

6./ Szántó Mihályné

Szántó Mihályné

Vincze Andrásné polgármester
Tóthné dr. Kertész Mariann jegyző
megbízásából:
Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella
kirendeltség-vezető
Szabó Sándorné jkv.vez.

Vincze Andrásné

Tóthné dr. Kertész Mariann

Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella

Meghívottak:

- 1./ Boruzs Bernát települési főépítész
- 2./ Szabóné Kovács Judit ig.-titk.csop.vez.
- 3./ Kissné Tóth Emma tel.fejl.csop.vez.
- 4./ Csibi Gábor települési manager
- 5./ Dr. Baji Sándor Hortobágy Jövőjéért
Alapítvány Elnöke

Boruzs Bernát

Szabóné Kovács Judit

Kissné Tóth Emma

Csibi Gábor

Dr. Baji Sándor

*Hortobágy Község
Polgármesterétől*

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános ülésére, mely

2015. július 9-én (csütörtökön) du. 13.00 órakor

lesz a községháza tanácstermében.

Napirendi pontok:

- 1./ Döntés a rendezési terv módosításával kapcsolatban benyújtott véleményekről
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 2./ Döntés a települési önkormányzat működőképességének megőrzéséhez vagy feladatának ellátását veszélyeztető helyzet elhárításához szükséges rendkívüli támogatásról
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 3./ Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra vonatkozó pályázathoz kapcsolódó döntés (Titi Éva Faluház)
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 4./ Döntés LED-lámpák beszerzéséről és telepítéséről
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 5./ A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület bérleti szerződésével kapcsolatos döntés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 6./ Döntés a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 7./ A Hortobágyi-Déliab Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 8./ A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása
Előadó: Vincze Andrásné polgármester
- 9./ A „Hortobágyi Kilenclukú Híd” ábrás védjegy védjegyoltalmának megújítására vonatkozó döntés
Előadó: Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2015. július 6.



Vincze Andrásné
polgármester

Előterjesztés

a képviselő-testület 2015. július 9-i ülésére

Tárgy: Döntés a rendezési terv módosításával kapcsolatban benyújtott véleményekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. R.) 39.§-ának (2) bekezdése előírja, hogy a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt.

Előzmény: Hortobágy község Képviselő-testülete 99/2014. (XI.27.) Hö határozattal döntést hozott a község településrendezési eszközeinek módosításáról, melynek célterületét az alábbiakban határozta meg:

1. Borsós déli területe egy részének átminősítése különleges mezőgazdasági üzemi területté
2. Hortobágy Halastó település-központi területe egy részének parkterületté, a mezőgazdasági üzemi terület déli részének átminősítése vegyes területé
3. A tervezett sportpálya és autista falu céljára fenntartott területek átminősítése
4. Hortobágy folyó melletti gyalogos kerékpáros sétány kialakítása
5. A jelenlegi keltető telep nyugati irányú bővítése

(A határozat kivonat az előterjesztéshez mellékelve)

A Korm. R. 41.§. (1) bekezdése szerint előzetes adatszolgáltatás kértünk az érintett államigazgatási szervektől. Az adatszolgáltatások beérkezését követően a tervező Provincia Területfejlesztési és Építészeti Tervező Kft. elkészítette a településrendezési eszközök módosításának véleményezési dokumentációját, melyet a Korm. R. 9. mellékletében megnevezett Államigazgatási szerveknek és partnereknek 2015. 05. 26-án megküldtük véleményezés céljára.

Ezzel egy időben elküldtük az érdekelt szomszédos településeknek is.

A Korm. R. 41.§. (3) bekezdés szerint a véleményezésre jogosultaknak a kézhezvételtől számítva 15 napon belül lehet írásos véleményt adni.

A vélemények 2015. 06. 02. és 2015. 06. 29. dátummal érkeztek be.

A beérkezett vélemények a módosított terveket elfogadásra javasolták, néhány véleményező kiegészítés mellett.

A vélemények egyeztetésére – egy kivétellel – nem volt szükség – a kért korrekciók alapvető módosítások nélkül elvégezhetők.

A Tranzit-Ker Zrt. 2015. 06. 15-i és 2015. 06.23-i véleménye – a bel és külterület vonatkozásában – ellentmondó.

Az egyeztetési jegyzőkönyvben szereplő kérdésekben a szabályozási terv korrekciója elvégezhető, azonban a HÉSZ olyan korrekciója, mely szerint a telken lévő transzformátor házból ellátott mögöttes mezőgazdasági üzemi terület jelenlegi formában történő megtartását

kéri, szakmailag nem tartjuk megoldhatónak, hiszen az a kialakított telek használatának jelentős korlátozását jelentené, amely biztonsági-, egészségügyi problémákat is felvet.

Ezzel kapcsolatban javaslatunk a következő:

A Tranzit-Ker Zrt. kérésének megfelelően a bővítmény 30.000 m²-re történő csökkentése, a lakóterülettől való távolság 300 m-re történő növelési igényének átvezetése mellett a keltetőtelep nyugati irányú bővítésének megtartása. A fényszennyezés elkerülése, valamint az elektromos energia ellátásából adódó többletköltségeket tudomásul kell venni. Ha a bővítés ebből kifolyólag nem valósulna meg, Hortobágy Község településrendezési eszközeinek módosítása e nélkül is megvalósítható, hiszen az összeegyeztethető a község távlati fejlesztésének elképzelésével. Mindezek figyelembe vételével ezen ok miatt nem javasoljuk a tervezési program módosítását és a tervezés előről kezdését, tekintettel arra, hogy az akadályozná a többi területen végrehajtani kívánt módosítást.

A környezeti vizsgálat szükségessége a Hortobágy folyó mellett kialakítandó kerékpárút miatt merült fel. A rendezési terv szinten nem javasolt általánosan a környezeti vizsgálat szükségességének megállapítása, hiszen az elvégezhető a konkrét engedélyezési eljárás keretében. Javaslat tehát, hogy a Képviselő-testület ne tartsa szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességét.

Összességében a javaslatunk az, hogy a képviselő-testület tekintse befejezettnek a véleményezési eljárást azzal, hogy a környezet vizsgálatot ne tartsa szükségesnek. Ne értsen egyet a HÉSZ módosításainak igényeivel sem az elektromos hálózat építési telken belüli megtartásával, valamint a fényszennyezésből adódó megkötések figyelembe nem vételével.

Kérem a mellékelt, hivatalos vélemények, az egyeztetési jegyzőkönyvben foglaltak, valamint az összefoglaló táblázatok megismerését és a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Hortobágy Község Képviselő-testülete megtárgyalta a 99/2014. (XI.27.) Hö határozatában elfogadott, a község településrendezési eszközeinek módosító határozatáról hozott döntése alapján elkészült településrendezési terv véleményezési eljárással kapcsolatos előterjesztést, mellyel kapcsolatban - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. R.) 39.§-ának (2) bekezdése figyelembe vételével - az alábbi döntést hozza:

1./ a., A véleményezési eljárást befejezettnek tekinti.

b., Megállapítja, hogy a folyóparti sétány kapcsán rendezési terv szinten környezeti vizsgálatot nem tart szükségesnek, tekintettel arra, hogy az az engedélyeztetési eljárás során elvégezhető.

c., A véleményezés során az egyes véleményezők kiegészítésekre, finomításokra vonatkozó észrevételeit elfogadja. (Állami Főépítész, Hortobágyi Nemzeti Park, stb.)

d., Nem fogadja el a Tranzit-Ker Zrt. 2015.06.15-i és 2015. 06. 23-i egyeztetési jegyzőkönyvben is foglalt véleménye közül az alábbiakat:

- A fényszennyezésre vonatkozó előírások betartását szükségesnek tartja.
- A telken lévő transzformátorház és több telket kiszolgáló elektromos távvezetékek kiváltását szükségesnek tartja.

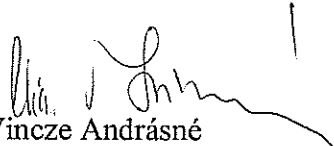
2/ Az eljárás során véleményt nem nyilvánítók a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 34.§. (2) bekezdése alapján az eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek tekinti.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szabályozási tervet és a helyi építési szabályzatot a határozatban foglaltak szerint módosított formában küldje meg az Állami Főépítésznek a végső szakmai vélemény kialakítása céljából.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2015. július 8.


Vincze Andrásné
polgármester

HATÁROZAT KIVONAT

Készült Hortobágy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. november 27-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

99/2014. (XI. 27.) Hő. Hat.

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a község településrendezési eszközeinek 2014-2015 évi módosítására vonatkozó előterjesztést és a módosítás célterületeit, melyre vonatkozóan – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6§ (1) bekezdésében, a 8§ (1) bekezdésében, a 9/B§ -ában, továbbá a 30/A § (1)-(2) bekezdésében foglalt rendelkezések figyelembe vételével – az alábbi döntést hozza:

a./ A Provincia Területfejlesztési és Építészeti Tervező Kft. által készített, az előterjesztéshez mellékelt tanulmányterv alapján a módosítás célterületeit az alábbiakban határozza meg:

1. Borsós Déli területe egy részének átminősítése *Különleges mezőgazdasági üzemi területté (Kmü)*.
2. Hortobágyi-Halastó területe Vt. részének átminősítése park, ill. a különleges mezőgazdasági üzemi terület déli részének település-központi *Vegyes területté (Vt) történő átminősítése*.
3. A tervezett sportpálya területe a jelenlegi mezőgazdasági terület (Má) maradjon, az autista falu céljára fenntartott terület nyugati részén helyezkedjen el a sportpálya (Ksp) területe, a keleti része pedig Gksz. terület legyen. A sportpályához tervezett közlekedő terület egy részén kertvárosi lakóterület legyen. A borsósi kövesút kőnyai bejáratánál a jelenlegi mezőgazdasági (Má) terület *Különleges mezőgazdasági üzemi területté, (Kmü) illetve Gazdasági, Kereskedelmi, Szolgáltató (Gksz) területté* minősítése.
4. A Hortobágy folyó melletti gyalogos-kerékpáros sétány kialakítása.
5. A jelenlegi keltető telep nyugati irányú bővítése, a terület átminősítése *Különleges mezőgazdasági üzemi területté*, ennek következtében a vasúton túli lakóterület csökkentése.

b./ A képviselő-testület az 1., 2., és 5. pontban foglalt célterületek telepítési tanulmánytervét előterjesztés szerint jóváhagyja.

c./ A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a hatályos településrendezési eszköz egyeztetési eljárását a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdés szerinti „egyszerűsített eljárás” szerint folytatja le, tekintettel arra, hogy a módosítás a település gazdaságfejlesztését szolgálja és az legalább 15 új munkahely megteremtését biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a lakosságot a partneri egyeztetés szabályainak figyelembevételével tájékoztassa és az 1. 2. 5. pontokban megjelölt módosítások esetében a településrendezési szerződést kösse meg.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester

kmf.

Vincze Andrásné s.k.
polgármester

Dr. Benesik Judit s.k.
aljegyző

/Kiadmány hitelétül/



2014 NOV 28.
Bukor Borzsi

2015. 07. 07.
napján

átvelem: Aldi Bányászati
Szövetkezeti

Egyeztetési jegyzőkönyv

Készült Hortobágy Község Önkormányzat hivatalos helységében 2015. július 7. napján.

Tárgy: Hortobágy község egyszerűsített eljárása történő településrendezési terv módosításának észrevételezése

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

A partneri egyeztetés keretében a Tranzit-Ker Zrt. 2015. 06. 15. és 2015. 06. 23. keltezésű levelében a tervvel kapcsolatban a Hortobágy Község Önkormányzatához a véleményét elküldte, és levelében kérte az egyeztetés összehívását a Polgármester Asszonnyal és a Provincia Területfejlesztési és Építészeti Tervező Kft-vel közösen.

Észrevételében felsorolja, hogy a szabályozási tervben jelölt 40.000 m² helyett csak 30.000 m² területet kíván megvásárolni és ezen a területen kívánja elhelyezni a vízi szárnyas keltető üzem bővítését. Megemlíti továbbá, hogy a HÉSZ 2. számú mellékletének „G” pontjában betartandó védőtávolságoknál 1000 m szerepel, és ez a védőtávolság a szabályozási tervlapon nem szerepel. Megemlíti, hogy egyéb jogszabályokban 100-300 m-es védőtávolság van előírva. Megvizsgálva a lehetőségeket, a lakóterületre vonatkozó szabályozást és a tervezett üzemi terület közötti távolságot, - mivel a lakóterület csak későbbi megvalósítása tervezett lehetőség van arra, hogy 300 m-es védőtávolságot tudjanak biztosítani a tervezett lakóterület és a tervezett üzemi terület között. A védőtávolságra vonatkozóan meg kell vizsgálni azonban az üdülőterülettől történő védőtávolságot.

A HÉSZ-ben és a Kmg-ben szereplő az építési telkek beépítésének általános feltételei közül a következők ezen az építési területen nem tarthatók be:

- 2. pont: „Az építési vonalat az előkert mélysége határozza meg, oda kötelezően helyezendők el az épületek utcai homlokzatukkal legalább 1/3-ad részben.
- 5/b. pont: „A gazdasági területeken az utcafronti kerítéstől számítva csak fásított parkoló és kapus ház helyezhető el.
- 7/d pont: „Az építési telken (sem alatta, sem felette) nem haladhat át több telket kiszolgáló közmű gerincvezeték (víz, csatorna, gáz, villany stb.)”
- 9/a pont: „Kerítésépítés általános követelményei: A csak gépjárműforgalom felől 1,8 m magas mindkét utca felől legalább 70 %-ig tömör.

Anyaga falazott fa kombinációjú lehet.

Kmg különleges beépítésre szánt területek - mezőgazdasági üzemi terület övezete 2. számú mellékletének G pontja szerint „közegészségügyi érdekek miatt betartandó védőtávolságok méterben”.

Településrendezési terv módosítás alátámasztó munkarészében:

- a Keltető telep belterületen található,
- a fényszennyezés elkerülése érdekében szabályozási javaslat kerül majd kidolgozásra.

Az észrevételekkel kapcsolatosan a rendezési terv alábbi korrekciós lehetőségeket látják a jelen lévők:

- A telkek kért 30.000 m² alatti területét a jelenlegi 40.000 m² területről le tudják csökkenteni

- A tervezett lakóterülettől és üzemi terület között legfeljebb 300 méteres védőtávolságot lehet biztosítani. Kmg különleges beépítésre szánt területek - mezőgazdasági üzemi terület övezete 2. számú mellékletének G pontja szerinti táblázat (védőtávolságok előírása) törlésre kerül.
- Az üdülőterület és az üzemi terület között védőtávolságát megvizsgáljuk.
- Az építési vonal a közterülettől betartható mivel az utcai kerítés valamint fedett-nyitott kerékpár tároló építhető az előkertben, ami nem az építési vonal része. Mivel a telep azonban külterületbe kerül, építési vonal nem kötelező, de a 15 méteres minimális előkert betartása kötelező. A telekhatártól az előoldal és a hátsó kert méretének betartása kötelező, mint minimális követelmény.
- Általános követelmény, ami a korlátozás nélküli telekhasználatot és a közbiztonságot garantálja az, hogy építési több telket kiszolgáló közmű gerincvezeték nem lehet létesíteni. Jelen helyzetben meg kell vizsgálni azt, hogy az érintett szomszédos telkeket hogyan lehet ezen előírások betartásával elektromos árammal ellátni. (telken lévő trafó és légkabel problémája). A légvezeték és a trafó kiváltás költségét Hortobágy Község Önkormányzata nem tudja vállalni.
- A kerítésépítésre vonatkozó követelményt csak belterületen kell betartani.
- Fényszennyezéssel kapcsolatban a rendezési terv módosítása során megküldött Hortobágyi Nemzeti Park és a Környezet- és Természetvédelmi Felügyelőség véleménye az irányadó, melyet mellékelünk.

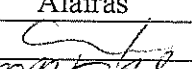
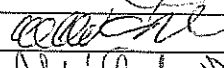
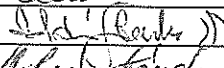
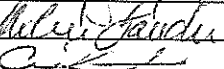
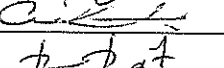
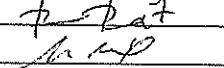
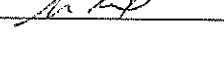
A Tranzit-Ker Zrt. részéről jelen lévők a javaslatokat és lehetőségeket megismerve 8 napon belül írásban nyilatkoznak.

k. m. f.

Jelenléti ív

Készült Hortobágy Község Önkormányzat hivatalos helységében 2015. július 7. napján.

Tárgy: Hortobágy község egyszerűsített eljárása történő településrendezési terv módosításának észrevételezése

Társaság megnevezése	Név	Aláírás	Elérhetőség
PROVINCIA KFT	Sodró János		352. útszél (bányász) 91 46/356-38
PROVINCIA KFT	AGACI GÉZGÉZ		
TRANZIT-KER ZRT	SZABÓ GÁBOR IDA		
TRANZIT-KER ZRT	MOLNÁR SÁNDOR		+36706325634 sando@transitker.hu
TRANZIT-KER ZRT	SZABÓ KRISZTIÁN		+36306032533
HORTOBÁGY KÖZSÉG	BORUZS BERNÁT		
Hortobágy Község Önkormányzat	Gábor Gábor		30/535-7792

HORTOBÁGY KÖZSÉG 2015. ÉVI RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA A
VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS ÖSSZEFOGLALÓ ÉRTÉKELÉSE

ÁLLAMIGAZGATÁSI SZERVEK VÉLEMÉNYE

SORSZ.	ÁLLAMIG. SZERV	VÉLEMÉNY KÉRÉS	VÉLEMÉNY	VÉLEMÉNYEZŐ ÉSZREVÉTELE	TENNIVALÓK
1.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész 4002 Debrecen Pf. 105.	2015.05.26.	2015.06.29.	Elfogadható a módosítás, de a HÉSZ jogszabályi szerkesztésnek nem felel meg.	Javítás szükséges kiegészítésekkel
2.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály 4025 Debrecen Hatvan u. 16.	2015.05.12.	2015.06.11.	1996. évi LIII. törvény figyelembe vétele. A módosítás ellen kifogást nem emel. A terven fel kell tüntetni a védettséget.	A felsorolt védett területeket a terven fel kell tüntetni.
3.	Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Szolgálat 4025 Debrecen Hatvan u. 16.	2015. 05.12.	2015.06.08.	Felhívja a figyelmet a vízjogi eng. eljárásra.	Intézkedést nem igényel.
4.	Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 4027 Debrecen Bőszörményi u. 46-56.	2015.05.12.	2015. 06. 12.	Kikötés nélkül elfogadásra javasolt.	Intézkedést nem igényel
5.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság 4024 Debrecen Sumen u. 2.	2015.05.12.	2015.06.19.	A gyalogos-kerékpáros sétány miatt környezeti vizsgálat kell. A fényszennyezés elkerülésére javaslatot ad.	A környezeti vizsgálat szükségessége <u>vitatható!</u> Egyéb észrevételek javítása. HÉSZ javítás. Fényszennyezés elkerülése
6.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály 4028 Debrecen Rózsahegy 4.	2015.05.12.	2015.06.09.	Feladatát nem képezi a véleményezés	Intézkedést nem igényel
7.	Nemzeti Közlekedési Hatóság Út- és Hídügyi Főosztály 1066 Budapest Teréz	2015.05.12.	2015.06.05.	A rendezési terv módosítását támogatja.	Intézkedést nem igényel.

	krt. 62.				
8.	Nemzeti Közlekedési Hatóság Repülőtéri és Repülővédelmi Főosztály 1076 Budapest Pf. 41.	2015.05.12.	2015.06.02.	Hozzájárul	Intézkedést nem igényel.
9.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	2015.05.12.	2015.06.22.	Ellenvéleményük a módosítással kapcsolatban nincs.	Intézkedést nem igényel.
10.	Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Főosztály 4014 Budapest Táncsics M. u. 1.	2015.05.12.	2015.06.10.	Örökségvédelmet a módosítás nem sért. Adatszolgáltatást küld, mely szerint a tervet aktualizálni kell.	Az aktualitással járó munkákat elvégezzük.
11.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 4024 Debrecen Kossuth u. 12-14.	2015.05.12.	2015.06.25.	Földvédelmi szempontból kifogást nem emel	Intézkedést nem igényel
12.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály 4024 Debrecen Kossuth u. 12-14.	2015.05.12.	2015.06.04.	A módosításhoz feltétel nélkül hozzájárul. Környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.	Intézkedést nem igényel
13.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc- biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály 4032 Debrecen Böszörményi u. 146.	2015. 05.12.	2015.06.04.	Szakhatósági véleményezési eljárást megszünteti a Korm. R. szerint, ebben nem kell részt vennie	Intézkedést nem igényel
14.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Osztály 1135 Budapest Lehel u. 35-37.	2015. 05.12.	2015. 06. 08.	Külön észrevételt nem tesz.	Intézkedést nem igényel
15.	Balmazújvárosi Rendőrkapitányság 4060 Balmazújváros	2015.05.12.	2015. 06. 15.	Észrevétel nincs	Intézkedést nem igényel

	Debreceni u. 4.				
16.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály 3527 Miskolc József Attila u. 20.	2015.05.12.	2015.06.15.	Nincs érintve Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energia vagyont	Intézkedést nem igényel

PARTNEREK VÉLEMÉNYE

SORSZ.	PARTNER	VÉLEMÉNY KÉRÉS	VÉLEMÉNY	VÉLEMÉNYEZŐ ÉSZREVÉTELE	TENNIVALÓK
1.	Magyar Közút Nonprofit Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság		2015.06.23.	Közútkezelői hozzájárulás figyelembe vétele	A rendezési tervben a 2013. IX. 12-i közútkezelői hozzájárulást figyelembe kell venni.
2.	TRANZIT-KER Zrt. 4026 Debrecen Jókai u. 1.		2015.06.15. és 2015.06.23.	Több kifogása van ezért személyes egyeztetést kért	Az egyeztetés 2015.07.07. napján megtörtént. A jegyzőkönyv alapján a Képviselő-testület dönt.

SZOMSZÉD TELEPÜLÉSEK VÉLEMÉNYE

SORSZ.	PARTNER	VÉLEMÉNY KÉRÉS	VÉLEMÉNY	VÉLEMÉNYEZŐ ÉSZREVÉTELE	TENNIVALÓK
1.	Nádudvar Polgármesteri Hivatal		2015.06.08.	Kifogást nem emel	Intézkedést nem igényel
2.	Tiszacsege Polgármesteri Hivatal		2015.06.22.	Kifogást nem emel	Intézkedést nem igényel
3.	Nagyhegyes Polgármesteri Hivatal		2015.06.09.	Kifogást nem emel	Intézkedést nem igényel

A megkeresésünkre írásbeli véleményt nem adtak:

Államigazgatási szervek közül: Debreceni Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala

Partnerek közül: Nagy Zoltán, Bakosi Istvánné, Kovács Zoltánné, Lupsán Róbert, Fenyves József, Balmazújváros Jegyzője, E.ON, Tigáz

Szomszédos települések közül: Hajdúszoboszló, Nagyiván, Tiszafüred, Egyek

Hortobágy, 2015. 07.07.

A táblázatot összeállították:

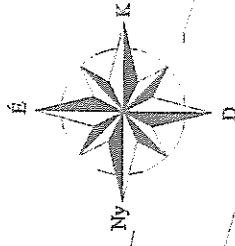
Provincia Területfejlesztési és Építészeti Tervező Kft. részéről: Soltész Jánosné

Hortobágy Község részéről: Boruzs Bernát mb. főépítész

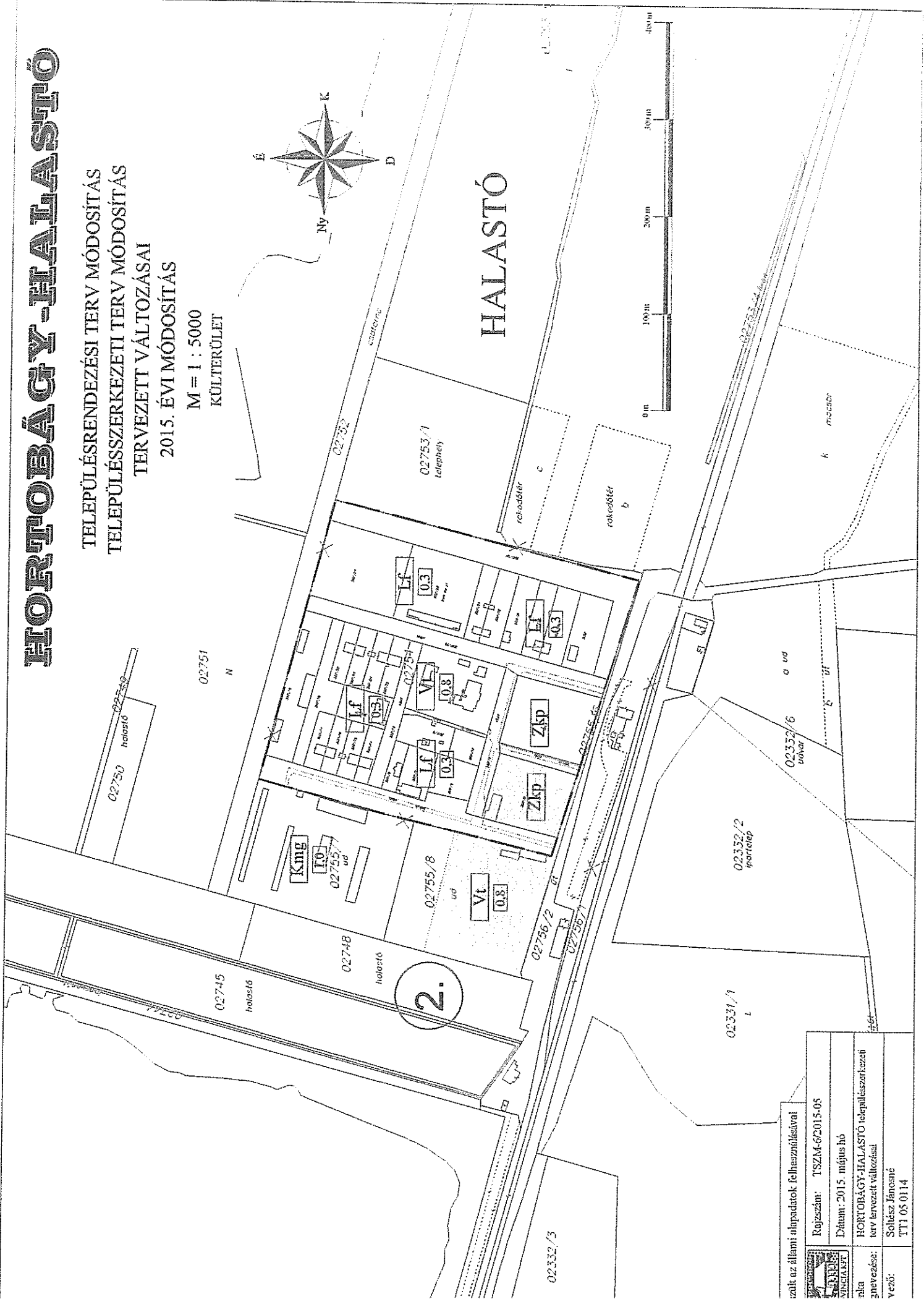
HORTOBÁGY-HALASTÓ

TELEPÉLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS
 TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS
 TERVEZETT VÁLTOZÁSAI
 2015. ÉVI MÓDOSÍTÁS

M = 1 : 5000
 KÜLTERÜLET



HALASTÓ



szült az állami alapadatok felhasználásával

	Rajzszám: TSZM-6/2015-05
név: HORTOBÁGY-HALASTÓ településszerkezeti terv tervezett változásai	Dátum: 2015. május 16
vezető: Soltész Jánosné	TTI 05 0114

Hortobágy Község Önkormányzatának Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő - testület 2015. július 09-i ülésére

Tárgy: Döntés a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására

Tisztelt Képviselő-testület!

A megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására Magyarország belügyminisztere és a nemzetgazdasági minisztere pályázatot írt ki, mely alapján 2015. szeptember 30-ig lehet pályázatot benyújtani az ebr42 információs rendszeren keresztül vissza nem térítendő támogatás igénylésére.

A kiegészítő támogatás a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására igényelhető.

Hortobágy Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (II.27.) számú önkormányzati rendelet nem tartalmaz költségvetési hiányt, mivel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (4) bekezdése alapján költségvetési hiány nem tervezhető, azonban 2015. első félévében a „Vályogvető program”-ban épülő házak befejezéséhez szükséges források biztosítása miatt az önkormányzatunk működőképességének megőrzése veszélybe került. Tekintettel arra, hogy a „vályogvető közfoglalkoztatási mintaprogramban” elnyert támogatás nem fedezett több olyan munkálatot, illetve anyagköltséget amelyek nélkül a házak használatbavételi engedélyét nem kaptuk volna meg.

Így például:

- burkolási szakipari munkák (206 E Ft),
- kéményépítés (643 E Ft), és
- egyéb anyag költség (556 eFt)

Mivel a telkek mélyebb fekvésű területen találhatóak, a lakhatáshoz szükséges volt a tereprendezés, földfeltöltés, felső rétegen kb. 10 cm vastag humusz biztosítása. Ehhez gépbérletre, föld és zúzott kő vásárlásra volt szükség (2.100 E Ft).

2014. december 31- i hatállyal lezárásra került a program, azonban a lakások készültégi foka nem volt 100%-os, ezért a műszaki vezető foglalkoztatását további 3 hónappal meg

kellet hosszabbítani, amely többlet költséget jelentett (900 E Ft).

Tervezett tavaszihoz képest csak jelentős csúszással tudtuk megkezdeni az építkezést és a támogatás nem fedezett minden költséget.

A programban foglalkoztatottak közül 14 főnek 2014. 11. 30-án megszűnt a jogviszonya, azonban a házak készültségi szintje alapján a munkaügyi központ egy 81%-ban támogatott programot indított a 14 főnek, így a 19%-os önerő is többlet költséget jelentett (777 E Ft).

2015. február 28-át követően a kiegészítő közfoglalkoztatási program lejárt. Utána egyszerűsített foglalkoztatás keretében kellett alkalmazni 15 főt a szükséges kiegészítő munkálatokra (külső homlokzat festése – időjárás miatt csak tavasszal lehetett) (1.756 E Ft).

Az önkormányzat 2015. január 01-jével visszavette a Hortobágyi Délibáb Nonprofit Kft. részére átadott gépjárműveket, valamint 1 fő gépkocsi vezetőt, mely többlet költséget jelentett 2015. évben (mintegy 1.511 eFt). A gépjármű visszavételét az indokolta, hogy a gépjárművel nagy részben az önkormányzat részére történt szállítás és anyagbeszerzés, így az nem terhelhette tovább a Hortobágyi Délibáb Nonprofit Kft. költségvetését.

Az év első felében a működési bevételek 28 %-on teljesültek, ami 5.546 e Ft bevétel kiesést jelentett az önkormányzatnak.

Az idegen forgalmi adó bevétel folyamatosan csökken (10 év alatt 75%-ra), a betervezett 2.000 eFt-ból 86 E Ft folyt be az első félévben. Az idegenforgalom növelése érdekében 2015. évben első alkalommal került megrendezésre a 1. Falusi disznótor, valamint a megyei senior egészségügyi és sportnap, mely szintén a kiadásainkat növelte.

A fenti indokok alapján a költségek fedezetére az önkormányzat 10.450 eFt kiegészítő támogatást igényel Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet III. 4. pontja alapján.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – megtárgyalta a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta

1) Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet III. 4. pont alapján támogatási igényt nyújt be a pályázati kiírás 1/b; pontja szerint a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására.

2) A képviselő-testület az előterjesztésben részletezett indokok alapján a benyújtandó támogatási igény összegét 10.450.000 Ft összegben határozza meg.

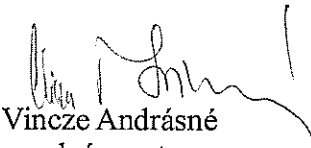
3) Megbízta a polgármestert, hogy a támogatási igényt határidőben nyújtsa be, egyben felhatalmazza a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok aláírására.

Megbízta a polgármestert, hogy a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására szolgáló 2015. évi kiegészítő támogatására vonatkozó igényt határidőben nyújtsa be.

Határidő: 2015. július 15.

Felelős : Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2015. július 09.



Vincze Andrásné
polgármester

Az előterjesztést törvényességi szempontból áttekintettem, azzal egyetértek.

Dr. Ácsné dr. Berke Gabriella
Kirendeltség-vezető

ELŐTERJESZTÉS

(a képviselő-testület 2015. július 9-i nyilvános, rendkívüli ülésére)

Tárgy: Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra vonatkozó pályázathoz kapcsolódó döntés
(Titi Éva Faluház)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az emberi erőforrások minisztere – a belügyminiszterrel és a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben – pályázatot hirdetett közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra.

A pályázat célja központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati fenntartású vagy a települési önkormányzattal kötött közművelődési megállapodás alapján működő közművelődési intézmény vagy közösségi színtér műszaki technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására, épületének karbantartására, felújítására.

A támogatás vissza nem térítendő támogatás, melyben közösségi színteret saját fenntartásban működtető települési önkormányzat részesülhet.

A pályázatot a Titi Éva Faluházra, mint közösségi színtérre vonatkozóan nyújtottuk be. A pályázat alapján elhelyezésre kerülne az épület belső udvarában egy kerti pihenő asztalokkal és körbe fából lócákkal. A 8x8-as alapterületű filagória előtt 4x8 méteres területen térburkolat kialakítása mellett 2 db bográcsozó hely kerülne megépítésre. A Faluház épülete és a megvalósításra kerülő filagória közötti területen 4 db burkolattal ellátott szalonnasütő hely és bútorzatának kialakítását szeretnénk. Az építmények között tájba illő díszkert és fák parkosítása valósulna meg.

A fejlesztés teljes költsége bruttó 9.995.935,-Ft.

A támogatás minimális mértéke 100.000,-Ft. A támogatás maximális mértéke a vállalt önrész kilencszerese. Ezen pályázathoz szükséges önerő: bruttó 999.594,-Ft.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje 2015. június 29. napja volt. A döntés határideje 2015. augusztus 26. napja.

Az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, hogy a fejlesztésekhez szükséges, vállalt önrész rendelkezésére áll. Ezen nyilatkozatot hiánypótlás keretében nyújtjuk be a pályázathoz, melynek határideje 2015. július 15.

Az önkormányzat 2015. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások előirányzatán belül bruttó 12.084.000,-Ft összegű pályázati önerő áll rendelkezésre, melyből a 2015. június 26-i ülésen tárgyalt fejlesztésekhez 10.573.005,-Ft önerőről már rendelkezünk. Így a maradék 1.510.995,-Ft összegből tudjuk biztosítani ezen pályázathoz szükséges bruttó 999.594,-Ft önerőt.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és projektenként döntést hozni szíveskedjen az önerő rendelkezésre állásáról!

HATÁROZATI JAVASLAT

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdésének c.) pontja és (4) bekezdésének a.) pontja alapján, figyelemmel az önkormányzat 3/2015. (II. 27) önkormányzati rendeletére a következő döntést hozza:

Kinyilvánítja, hogy az emberi erőforrások minisztere – a belügyminiszterrel és a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben – által meghirdetett **közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra (Titi Éva Faluház) benyújtott pályázathoz szükséges bruttó 999.594,-Ft saját erő rendelkezésre áll.** A saját erő összegét a 2015. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások előirányzatán belül a pályázati önerő terhére biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázati hiánypótlásban benyújtandó dokumentumok határidőben történő benyújtásával.

Határidő: 2015. július 15.


Felelős: Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2015. július 6.



Vincze Andrásné
polgármester

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:



Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella
kirendeltség-vezető

ELŐTERJESZTÉS
(a képviselő-testület 2015. július 9-i ülésére)

Tárgy: Döntés a LED lámpatestek telepítéséről és beszerzéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága részéről Gyarmati István megkereste önkormányzatunkat, miszerint Hortobágy-Máta településrészen az Erdei Iskola (Fecskeház) udvarán létesített csillagvizsgáló körül levő 4 db a közvilágítást szolgáló lámpatest erős vakító fehér fénye zavaró hatású az égbolt távcsöves vizsgálata során.

Kérésük, hogy amennyiben az önkormányzatnak lehetősége van legalább a csillagvizsgáló közelében levő a 4 db régi típusú lámpatestet - a fényszennyezés elkerülése érdekében - meleg LED típusú lámpákra cserélje ki. A lámpatestekben alkalmazott fényforrás sárgás fényű, meleg színhőmérsékletű (legfeljebb 3.000 K) legyen.

Az éjszakai égbolt minősége a HNP és tájképi értékeinek fontos részét képezi, ökológiai állapotát befolyásolja és egyúttal alapja a Hortobágy északi területein létrehozott, ezüst minőségű Hortobágyi Csillagos égbolt -parknak.

A csillagvizsgálóban tartózkodó személyeknél a távcső működtetése során az 5 méter magasságban levő régi lámpatestek fényerőssége valóban zavaró hatású.

Figyelembe véve a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság kérését javaslom, hogy a 4 db régi típusú fehér színű közvilágítási lámpatesteket cseréljük le LED típusú sárga fényű meleg színhőmérsékletű lámpatestekre.

A Kossuth utca és a Móricz Zsigmond krt. sarkán lévő két közvilágítási lámpaoszlopon hiányzó két lámpatest pótlására az ott lakóktól többször érkezett megkeresés. Korábban két db LED-es lámpát térítésmentesen szerelt fel egy cég referenciaként, azonban a lámpák 3-4 év után nem működtek, ezért pótlásuk feltétlenül indokolt. (Különös tekintettel arra, hogy a fő utcáról van szó.)

Az előzetes árajánlatok bekérését figyelembevéve, valamint azok felszerelését végző EH-SZER Kft. vállalkozói díját (a 4 db LED-es és a 2 db hagyományos lámpa esetében) a bekerülési érték várhatóan kb. Bruttó 800.000 – Ft lesz.

Hortobágy Község Önkormányzata a fejlesztési beruházást a 2015. évi költségvetésben a fejlesztési kiadások előirányzatában a 37/2 hrsz.-ú (volt gépműhely) telephely felújítására fordítandó 1.500 eFt összegből fedezni.

Határozati javaslat

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

1./ A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság kérésére hozzájárul és vállalja, hogy a Hortobágy-Máta településrészen lévő csillagvizsgáló környezetében – a fényszennyezés elkerülése érdekében – a meglévő 4 db hagyományos közvilágítási lámpatestet lecseréli LED típusú, sárga fényű meleg színhőmérsékletű lámpatestekre.

2./ Egyidejűleg elrendeli a Kossuth utca és a Móricz Zs. krt. sarkán lévő 2.db hagyományos típusú közvilágítási lámpatest cseréjét.

Az eszközök beszerzéséhez és felszereléséhez szükséges bruttó 800.000,- Ft összeget a 2015. évi költségvetésben a felhalmozási kiadások előirányzatában a 37/2 hrsz.-ú (volt gépműhely) telephely felújítására fordítandó összeg terhére biztosítja.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Felelős: Vincze Andrásné polgármester


Hortobágy, 2015. július 3.



Vincze Andrásné
polgármester

Az előterjesztést készítette: Csibi Gábor településfejlesztési manager

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:



Dr. Acsné Dr. Berke Gabriella
kirendeltségvezető

ELŐTERJESZTÉS

(a képviselő-testület 2015. július 9-i nyilvános, rendkívüli ülésére)

Tárgy: A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület bérleti szerződésével kapcsolatos döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Hortobágy Község Önkormányzatához bérleti szerződés 2015. július 1. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetése iránt kérelmet terjesztett elő a LEADER Közhasznú Egyesület, mint bérlő. (1. sz. melléklet)

Indokolásként előadták, hogy az irodát takarékosági okokból 2015. július 1. napjától átköltöztetik Balmazújvárosra. A költözésről az elnökség jóval korábban az 5/2015. (III. 31.) számú elnökségi határozatban döntött, melyet az Irányító Hatóság az IHF/388/2/2015. sz. határozatában hagyott jóvá. A jóváhagyás elhúzódó megküldését megelőzően a megszüntetésre nem te ttek lépéseket. Kéri a szerződés alapján létrejött bérleti jogviszony 2015. július 1. napjával történő megszüntetését közös megegyezéssel.

Hortobágy Község Önkormányzata, mint bérbeadó és a LEADER Közhasznú Egyesület, mint bérlő között 2012. 06.29-én jött létre bérleti szerződés határozatlan időre, a hortobágyi 40/72/C/1 hrsz-ú 98,26 nm alapterületű iroda és a hozzátartozó szociális blokk vonatkozásában, melyet a T. Képviselő-testület a 141/2012. (XII.13.) Hö. határozattal hagyott jóvá.

A szerződés III. pontja a felmondásról az alábbiak szerint rendelkezik:

„1./ A felek a szerződést 60 napos felmondási idő kikötésével írásban, indokolás nélkül mondhatják fel (rendes felmondás).

2./ A Bérbeadó jelen szerződést abban az esetben jogosult azonnali hatállyal felmondani, ha a Bérlő a szerződésben vállalt bármely kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a Bérlő olyan magatartást tanúsít, hogy a bérleti jogviszony fenntartása a Bérbeadó számára lehetetlenné válik, vagy a Bérlő bármely fizetési kötelezettségének az esedékességtől számított 15 napon belül nem tesz eleget.”

A Bérlő 2015. január 27-i megkeresésére és kérésére önkormányzatunk 15/2015. (II. 12.) Hö. határozatában az iroda felújításához való hozzájárulásról döntött. Ezen döntés megküldését követően önkormányzatunkhoz semmilyen tájékoztató vagy megkeresés nem érkezett a június 29-i, mellékelten csatolt levélen kívül a Bérlőtől a jogviszony megszüntetésére vonatkozóan.

A Bérlő az elnökségi döntés meghozatalát követően nem tájékoztatta önkormányzatunkat a székhely áthelyezésre vonatkozó szándékukról. A döntés meghozatala óta – függetlenül az elhúzódó irányító hatósági döntéstől – kellő idő állt volna rendelkezésükre ahhoz, hogy a döntésről tájékoztassák a bérbeadót, vagy előzetesen kezdeményezzék a bérleti szerződés felmondását, vagy közös megegyezéssel történő megszüntetését.

A LEADER iroda elköltözése 2015. június 30. napján megtörtént, a mellékelten csatolt kérelmet június 29. napján nyújtották be önkormányzatunkhoz.

Álláspontom szerint a döntés meghozatala és a költözés között kellő idő állt volna a rendelkezésre arra, hogy a bérlő a bérbeadót tájékoztassa, vagy a bérleti jogviszony szerződés szerinti megszüntetését kezdeményezze.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a kérelem tárgyában döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a alapján az alábbi döntést hozza:

A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesülettel, mint bérlővel (4071 Hortobágy, Czinege J. u. 1.) a hortobágyi 40/72/C/1 hrsz.-ú, 98,26 m² alapterületű iroda és a hozzá tartozó szociális blokk helyiségek tárgyában fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel, 2015. július 1. napjával történő megszüntetéséhez nem járul hozzá.

A Bérlő június 29-i levelét a jogviszony felmondásának tekinti, melynek megfelelően a bérleti szerződés III/1.pontja alapján a bérleti jogviszony 2015. július 1. napján kezdődő 60 napos felmondási idő alkalmazásával 2015. augusztus 31. napján szűnik meg. Bérlő köteles a megszűnés napjáig terjedő időre számított bérleti díjat Bérbeadónak megfizetni.

Megbízza a polgármestert, hogy a döntésről az egyesület elnökét tájékoztassa.

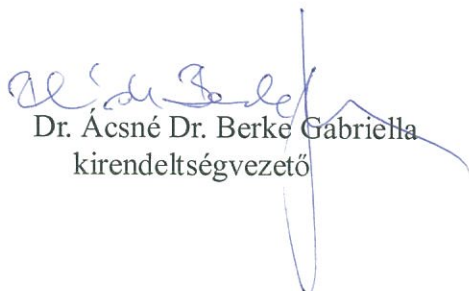
Határidő: 2015. július 15.

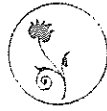
Felelős: Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2015. július 6.

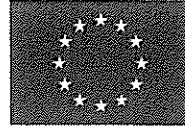

Vincze Andrásné
polgármester

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella
kirendeltségvezető



ÚJ MAGYARORSZÁG
VIDÉKFEJLESZTÉSI PROGRAM
2007-2013



Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület, 4071 Hortobágy, Czinege J. u. 1.,
Adószám: 18285611-1-09, Bírósági nyilvántartásba vételi száma: Tpk.60.033/2012/4
Web: www.hortobagyileader.hu, e-mail: hortobagyileader2@gmail.com
Számlasszám: 59900067-11028639, Mobil: 30/523-9810

Hortobágy Község Önkormányzata
Vincze Andrásné Polgármester Asszony
Hortobágy
Czinege János u. 1.
4071

Iktatószám: 5/2015/K

Tárgy: Kérelem visszavonása

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület által benyújtott iroda átalakításával kapcsolatos kérelmet, amelyet Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő Testülete 2015.02.12-én jóváhagyott, alulírott Dr. Orcsik István, mint a szervezet képviselője, visszavonom.

Indoklás:

A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület irodáját 2015.07.01-jével takarékosági okokból átköltözteti Balmazújvárosra. A költözésről az Elnökség döntött az 5/2015. (III.31.) számú Elnökségi Határozatban, amelyet az Irányító Hatóság az IHF/388/2/2015. számú határozatában jóváhagyott.

Kérem a kérelmünk visszavonásáról szóló tájékoztatás szíves tudomásul vételét.

Balmazújváros, 2015.06.24.

Tisztelettel:

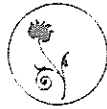
Dr. Orcsik István
Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület
elnök

Hortobágyi LEADER
Közhasznú Egyesület
4071 Hortobágy, Czinege J. u.
Adószám: 18285611-1-09
2.

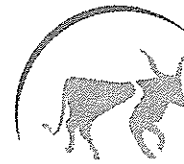
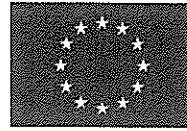
Ertesítés: 2015.06.29.
Dr. János Fehér



LEADER PROGRAM



ÚJ MAGYARORSZÁG
VIDÉKFEJLESZTÉSI PROGRAM
2007-2013



Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület, 4071 Hortobágy, Czinege J. u. 1.,
Adószám: 18285611-1-09, Bírósági nyilvántartásba vételi száma: Tpk.60.033/2012/4
Web: www.hortobagyileader.hu, e-mail: hortobagyileader2@gmail.com
Számlasszám: 59900067-11028639, Mobil: 30/523-9810

Hortobágy Község Önkormányzata
Vincze Andrásné Polgármester Asszony
Hortobágy
Czinege János u. 1.
4071

Iktatószám: 6/2015/K

Tárgy: Bérleti szerződés felbontása

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület képviselőjeként, alulírott Dr. Orcsik István, a 2012.06.29-én kelt bérleti szerződés 2015.07.01-jével közös megegyezéssel történő megszüntetését kérem.

Indoklás:

A Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület irodáját 2015.07.01-jével takarékosági okokból átköltözteti Balmazújvárosra. A költözésről az Elnökség döntött az 5/2015. (III.31.) számú Elnökségi Határozatban, amelyet az Irányító Hatóság az IHF/388/2/2015. számú határozatában jóváhagyott.

A jóváhagyás elhúzódo megküldését megelőzően Egyesületünk a bérleti szerződés megszüntetésére nem tehetett lépéseket.

A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló dokumentumokat mellékeltem.

Kérem a bérleti szerződés fenti módon történő megszüntetéséhez való szíves hozzájárulásukat.

Balmazújváros, 2015.06.24.

Tisztelettel:

Hortobágyi LEADER
Közhasznú Egyesület
4071 Hortobágy, Czinege J. u. 1.
Adószám: 18285611-1-09

Dr. Orcsik István
Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület
elnök



LEADER PROGRAM

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. február 5-i ülésére

Tárgy: Döntés a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hortobágy Községben az ivóvíz- és csatornaszolgáltatást a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt, mint szolgáltató végzi. Korábban a szolgáltató díjjavaslata alapján az önkormányzat jogkörébe tartozott az ármegállapítás, de a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. hatályon kívül helyezte az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. tv-nek a mellékletében rögzített önkormányzati árhatósági jogkört az ivóvíz és csatornadíj megállapítása tekintetében, valamint 65. § (1) bekezdése rögzítette, hogy „a közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás (a továbbiakban hatósági díj) a Hivatal javaslatának figyelembevételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.”

A hatósági ármegállapításig a szolgáltató csak jogszabályban rögzített mértékű díjemelést alkalmazhat.

Az új szennyvíztisztító üzembe helyezésével jelentősen megnövekedett a csatornadíj szolgáltatási díja, de annak érdekében, hogy a lakosságnak ne a megnövekedett díjat kelljen fizetni Önkormányzatunk tavalyi évben is részt vett a lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás díjtámogatási pályázaton.

A vízgazdálkodásért felelős miniszter – a nemzetgazdasági miniszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – pályázatot hirdet a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet I. 1. pont szerinti lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására.

A támogatás célja azon települések támogatása, amelyekben az önkormányzati, az állami illetve egyéb víziközmű-szolgáltató által végzett lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás költségei a víziközmű-szolgáltatásból származó árbevételt jelentősen meghaladják.

A pályázat benyújtási határideje 2015. július 8. napja, a hiánypótlási határidő 2015. július 20. napja.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a pályázaton való részvételre vonatkozó döntést szíveskedjen meghozni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakossági víz- és csatorna szolgáltatás támogatás igényléséhez kapcsolódóan az alábbi döntést hozta:

Kinyilvánítja, hogy a 2015. évben is pályázatot kíván benyújtani a vízgazdálkodásért felelős miniszter által – a nemzetgazdasági miniszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – meghirdetett, a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet I. 1. pont szerinti lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására, a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és – tisztítás szolgáltatás támogatása pályázati célra.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási igény határidőben történő benyújtása érdekében a szükséges önkormányzati nyilatkozatokat adja ki és a támogatásra vonatkozó igényt határidőben nyújtsa be.

Határidő: 2015. július 20.


Felelős: Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2015. július 6.



Vincze Andrásné
polgármester

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:



Dr. Ácsné dr. Berke Gabriella
Kirendeltség-vezető

ELŐTERJESZTÉS

(a Képviselő-testület 2015. július 9 -i ülésére)

Tárgy: A Hortobágyi-Délibáb Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A társaság felügyelő-bizottságának tagja, Szentirmai Zoltán felügyelő-bizottsági tagságáról a társasághoz intézett nyilatkozatában lemondott. (1. sz. melléklet) Lemondásával a felügyelő-bizottság tagjainak száma kettőre csökkent, ezért a bizottság törvényes működéshez szükséges a megüresedett helyre új tagot választani.

Javaslom, hogy a társaság felügyelő-bizottsági tagjának a képviselő-testület válassza meg:

Rózsa Ferenc (Anyja neve: Kola Sarolta) 4071 Hortobágy, Móricz Zsigmond körút 33. szám alatti lakost. Javaslom, hogy a megbízási ideje a többi felügyelő-bizottsági tag megbízási idejével azonosan 2017. február 27. napjáig tartson.

A társaság tevékenységi körei közé felvételre és a NAV felé bejelentésre került korábban a 3299 TEÁOR számú, Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység, a módosításkor ezen tevékenységi kört is beépítettük a társaság tevékenységi körei közé.

Mellékelten csatolom az alapító okiratot módosító okiratot (2. sz. melléklet) és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot. (3. sz. melléklet)

Kérem, hogy a módosításokkal kapcsolatos döntéseket meghozni és a módosító, valamint egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot elfogadni szíveskedjenek!

HATÁROZATI JAVASLAT

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Hortobágyi-Délibáb Településüzemeltetési és Rendezvényszervező Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tagja és alapítója az alábbi döntést hozza:

1./ A Társaság tevékenységi köreit – a cégnyilvántartás adatai alapján – az alábbiak szerint módosítja:

Főtevékenység:

8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Egyéb tevékenységi körök TEÁOR 2008. szerint:

4120 Lakó- és nem lakó épület építése

4329 Egyéb épületgépészeti szerelés

4332 Épületasztalos-szerkezet szerelése

4333 Padló-, falburkolás

4334 Festés, üvegezés

4339 Egyéb befejező építés m.n.s.

5221 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás

5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás

5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

5621 Rendezvényi étkeztetés

5629 Egyéb vendéglátás

6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6832 Ingatlankezelés
8110 Építményüzemeltetés
8130 Zöldterület-kezelés
8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
3299 *Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység*

2./ Tudomásul veszi Szentirmai Zoltán felügyelőbizottsági tag 2015. június 29-én kelt felügyelőbizottsági tagi tisztségéről való azonnali hatályú lemondását, és a felügyelőbizottság új tagjának megválasztja Rózsa Ferenc (an.: Kola Sarolta, szül.hely, idő: Tiszacsege, 1958.07.18.) 4071 Hortobágy, Móricz Zsigmond körút 33. szám alatti lakost 2015. július 9. napjától 2017. február 27. napjáig terjedő időszakra.

3./ A fentiekkel összhangban módosítja a Társaság alapító okiratát és elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát jelen határozat mellékletét képező formában.

4./ Megbízta a polgármestert, hogy a módosításhoz kapcsolódó okiratokat aláírja, valamint a Sári Ádám ügyvezetőt, hogy a módosítás cégnyilvántartáson való átvezetése érdekében a szükséges dokumentumokat határidőben nyújtsa be a Debreceni Törvényszék Cégbírósága felé.

Határidő: 2015. július 31.

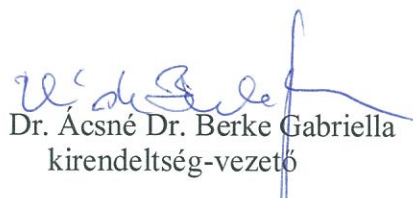
Felelős: Vincze Andrásné polgármester és Sári Ádám ügyvezető

Hortobágy, 2015. július 7.



Vincze Andrásné
polgármester

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:



Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella
kirendeltség-vezető

2015 JÚN 29.

2-57/2015

1. sz. melléklet

HORTOBÁGYI-DÉLIBÁB NONPROFIT KFT.

HORTOBÁGY

Czinege J. u. 1.

4 0 7 1

Sári Ádám

Ügyvezető

részére

Tárgy: Lemondás Felügyelő Bizottsági tagi megbízatásról

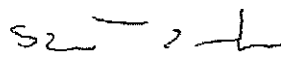
Tisztelt Sári Ádám!

Alulírt Szentirmai Zoltán (szül.: Hajdúböszörmény, 1964.10.23., lakcím: 4071 Hortobágy, Arany J. u. 18.) lemondok a KFT-nél betöltött Felügyelő Bizottsági tagi megbízatásról, azonnali hatállyal.

Kérem a lemondásom tudomásul vételét.

Hortobágy, 2015. június 29.

Tisztelettel,


Szentirmai Zoltán

Alapító okirat módosítás

amely készült a HORTOBÁGYI-DÉLIBÁB Településüzemeltetési és Rendezvényszervező Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítására az alapító 2015. július 9. napján hozott határozatának megfelelően.

1./ A társaság alapítója az alapító okirat 3., 13. és 16. pontjait az alábbiak szerint módosítja:

„3. pont A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI

Főtevékenység:

8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Egyéb tevékenységi körök TEÁOR 2008. szerint:

4120 Lakó- és nem lakó épület építése

4329 Egyéb épületgépészeti szerelés

4332 Épületasztalos-szerkezet szerelése

4333 Padló-, falburkolás

4334 Festés, üvegezés

4339 Egyéb befejező építés m.n.s.

5221 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás

5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás

5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

5621 Rendezvényi étkeztetés

5629 Egyéb vendéglátás

6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

6832 Ingatlankezelés

8110 Építményüzemeltetés

8130 Zöldterület-kezelés

8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

3299 *Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység*

A nonprofit tevékenységéhez tartozóan az alábbi feladatot végzi a Társaság.

2. szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása:

Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott közfeladatokhoz, valamint a Szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott közfeladatokhoz kapcsolódóan az alábbi feladatok ellátása.

M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül: tanyai településrészekben élő személyek részére szociális, tanácsadási és hasonló szolgáltatások nyújtása

A Társaság nonprofit tevékenységei során olyan közfeladatokat lát el, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

A Társaság vállalkozási tevékenységet kizárólag nonprofit céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. A társaság befektetési tevékenységet nem végez.

A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, azoktól nem fogad el.

A Társaság a nonprofit tevékenységi köreinek és szolgáltatásainak igénybevételét, illetve szabad hozzáférését kívülállók részére is kifejezetten megengedi, nem zárja ki.”

„13. pont A TÁRSASÁG FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA és KÖNYVVIZSGÁLÓJA

13.1. FELÜGYELŐBIZOTTSÁG

13.1. A társaságnál három tagú felügyelőbizottság választására kerül sor. A felügyelőbizottság elnökét tagjai közül saját maga választja.

13.2. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Orosz István

Anyja neve: Fehérvári Anna

Lakcím: 4071 Hortobágy, Móricz Zsigmond körút 9.

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2014. október 22.

A megbízatás lejárt: 2017. február 27.

Név: Kovács Antal

Anyja neve: Asztalos Erzsébet

Lakcím: 4071 Hortobágy, Kossuth u. 14.

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2012. február 27.

A megbízatás lejárt: 2017. február 27.

Név: Rózsa Ferenc

Anyja neve: Kola Sarolta

Lakcím: 4071 Hortobágy, Móricz Zsigmond körút 33.

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015. július 9.

A megbízatás lejárt: 2017. február 27.

A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha ülésein mindhárom tagja jelen van. Határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelőbizottság tagját e minőségben a társaság tagja nem utasíthatja.

A felügyelőbizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és cél megjelölésével - a felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelőbizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására. A felügyelőbizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a közgyűlés hagy jóvá.

Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma 3 fő alá csökken, vagy nincs, aki ülését összehívja, az Igazgatóság a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a közgyűlést.

A felügyelőbizottság a vezető tisztségviselőktől, a vezető állású munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a társaság iratait, könyveit megvizsgálhatja.

A felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzési jog megosztása nem érinti a felügyelőbizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelőbizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze. A felügyelőbizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.

13.2. A KÖNYVVIZSGÁLÓ

A társaság könyvvizsgálója:

Név: Kovácsné Bártfai Brigitta

Anyja neve: Patkó Jolán

Lakcím: 4130 Derecske, Móricz Zs. u. 9.

Kamarai nyilvántartási száma: 006089

A megbízatás kezdő időpontja: 2012. február 27.

A megbízatás lejárt: 2017. február 27.”

„16. pont
ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

(1) A Társaság alapítója kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy a Társaság tevékenységi körei közül azokat, amelyek gyakorlása engedélyhez, vagy koncesszióhoz kötött, azt csak a jogszabályban előírt szakhatósági engedély megszerzése után gyakorolhatja.

(2) A Társaság alapítója megbízza a Dobrossy és Társai Ügyvédi Irodát (székhelye: 4025 Debrecen, Simonffy u. 57., képvis.: Dr. Dobrossy István ügyvéd) ezen Alapító okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint meghatalmazza arra, hogy a Társaság bejegyzése érdekében a Cégbíróság előtt teljes jogkörrel eljárjon.

A fent rögzített társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2006. évi V. törvény és a 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

A jelen társasági szerződés nem tartalmaz a 2013. évi V. törvénnyel összhangban nem álló rendelkezést (2013. évi CLXXVII. Törvény 12. § (2) bek).”

2./ A társaság alapítója az alapító okirat további rendelkezéseit változatlanul hagyja.

Hortobágy, 2015. július 9.

Hortobágy Község Önkormányzata
alapító
képviselőjében: Vincze Andrásné polgármester

Az alapító okirat módosítást készítettem és ellenjegyzem Hortobágyon, 2015. július 9. napján:

Dr. Dobrossy István
ügyvéd

A

**HORTOBÁGYI-DÉLIBÁB Településüzemeltetési és
Rendezvényszervező
Szolgáltató Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**

ALAPÍTÓ OKIRATA

a 2015. július 9-i módosításokkal egységes szerkezetben

DOBROSSY ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Dobrossy István ügyvéd
4025 Debrecen, Simonffy u. 57.

A jelen Alapító okirat aláírója a gazdasági társaságokról szóló 2013. évi V. törvény alapján a HORTOBÁGYI-DÉLIBÁB Településüzemeltetési és Rendezvényszervező Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratának tartalmát az alábbiak szerint állapítja meg:

I. **A TÁRSASÁG ADATAI**

1. pont

A Társaság cégneve: HORTOBÁGYI-DÉLIBÁB Településüzemeltetési és Rendezvényszervező Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített neve: HORTOBÁGYI-DÉLIBÁB Nonprofit Kft.

2. pont

A Társaság székhelye: 4071 Hortobágy, Czinege János u. 1.

-

3. pont **A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI**

Főtevékenység:

8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Egyéb tevékenységi körök TEÁOR 2008. szerint:

4120 Lakó- és nem lakó épület építése

4329 Egyéb épületgépészeti szerelés

4332 Épületasztalos-szerkezet szerelése

4333 Padló-, falburkolás

4334 Festés, üvegezés

4339 Egyéb befejező építés m.n.s.

5221 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás

5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás

5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

5621 Rendezvényi étkeztetés

5629 Egyéb vendéglátás

6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

6832 Ingatlankezelés

8110 Építményüzemeltetés

8130 Zöldterület-kezelés

8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

3299 *Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység*

A nonprofit tevékenységéhez tartozóan az alábbi feladatot végzi a Társaság.

2. szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása:

Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott közfeladatokhoz, valamint a Szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott közfeladatokhoz kapcsolódóan az alábbi feladatok ellátása.

M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül: tanyai településrészekben élő személyek részére szociális, tanácsadási és hasonló szolgáltatások nyújtása

A Társaság nonprofit tevékenységei során olyan közfeladatokat lát el, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

A Társaság vállalkozási tevékenységet kizárólag nonprofit céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. A társaság befektetési tevékenységet nem végez.

A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, azoktól nem fogad el.

A Társaság a nonprofit tevékenységi köreinek és szolgáltatásainak igénybevételét, illetve szabad hozzáférését kívülállók részére is kifejezetten megengedi, nem zárja ki.

4. pont
A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA

A társaság alapítója és törzsbetéteinek összege:

Alapító neve: Hortobágy Község Önkormányzata

Székhely: 4071 Hortobágy, Czinege János u. 1.

Képviselőre jogosult neve: Vincze Andrásné (an: Bartha Irma, lakcím: 4071 Hortobágy, Móricz Zsigmond krt. 5.)

Törzsbetét: 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint

5. pont
A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE

A társaság törzstőkéje 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint, amely teljes egészében készpénzből áll, amely a törzstőke 100 %-a.

6. pont
A TAGOK TÖRZSBETÉTEI, ÜZLETRÉSZEI, SZAVAZATAI

Hortobágy Község Önkormányzata törzsbetéte 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint, amely után az alapítót 300 szavazat illet meg.

7. pont
A TÖRZSTŐKE MEGFIZETÉSE

Az alapító pénzbeli betétjéből 500.000.-Ft összeget a társaság alapító okiratának aláírásával egyidőben a Társaság rendelkezésére bocsátott akként, hogy azt a Társaság pénztárába befizette.

A törzstőke összegéből 500.000.-Ft alapításkor, míg 2.500.000.-Ft összeg jelen létesítő okirat aláírásától számított 30 napon belül kerül a Társaság részére rendelkezésre bocsátásra a Társaság bankszámlájára történő befizetéssel.

8. pont
A TAG ÜZLETRÉSZE

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

9. pont
A TAG NYERESÉGRE VALÓ JOGA

A gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

III.
KÉPVISELET, CÉGJEGYZÉS

10. pont

(1) A gazdasági társaságot az ügyvezető képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt.

(2) A cégjegyzési jog a cég írásbeli képviselőre, a cég nevében történő aláírásra való jogosultság.

(3) A cégjegyzés módja önálló.

(4) A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében oly módon, ill. formában kell aláírnia, ahogyan azt az aláírás minta tartalmazza.

(5) A gazdasági társaság cégjegyzése a társaság iratain úgy történik, hogy a Társaság képviselőre jogosult ügyvezető az iratokat a gazdasági társaság cégneve alatt – aláírási címpéldánynak vagy aláírás mintának megfelelően – önállóan saját névaláírásával látja el.

IV.
A TÁRSASÁG SZERVEZETE

11. pont
Az ALAPÍTÓ

(1) A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

(2) Az alapító köteles döntései meghozatala előtt az ügyvezető és képviseleti szerv véleményét beszerezni. Az alapító köteles az ügyvezetőt postai úton vagy faxon vagy elektronikus levélben a döntéshozatalt megelőző legalább 8 naptári nappal korábban megkeresni az írásos vélemény beszerzése érdekében. Az ügyvezető köteles a kézhezvételtől számított 3 naptári napon belül véleményét írásban postai úton, faxon vagy elektronikus levél formájában az alapító rendelkezésére bocsátani. Az ügyvezető írásos véleményének a döntéshozatal előtt legalább 5 naptári nappal korábban a tag rendelkezésére kell állni. Az írásos vélemény nyilvános.

(3) Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, valamint az 1.000.000 Ft-ot meghaladó értékű ügyletek, kivéve, ha az adott ügylet a tárgyévi üzleti tervben szerepel.

12. pont
A TÁRSASÁG ÜGYVEZETÉSE

(1) A Társaság ügyeinek intézését és a Társaság képviseletét a tagok közül, vagy kívülálló személyek köréből választott ügyvezető látja el, illetve gyakorolja. Az ügyvezető csak természetes személy lehet, feladata csak személyesen látható el, képviseletnek nincs helye. Az ügyvezető a Társaság tagjairól nyilvántartást (tagjegyzéket) vezet.

(2) A tagok személyében, vagy üzletrészában bekövetkezett minden változást, így az üzletrészek átruházását (átszállását), felosztását, a Társaság tulajdonába kerülését, vagy bevonását az ügyvezetőnek át kell vezetnie a tagjegyzéken.

(3) Az ügyvezető feladatát egyebekben az Alapító okirat, az alapító és a hatályos jogszabályok határozzák meg.

(4) A Társaság ügyvezetője:

Sári Ádám
an: Pócsik Valéria
szül: Debrecen, 1985.07.16.
adóazonosító jele: 8432951293
lakcíme: 4071 Hortobágy, József Attila u. 11/3.

Az ügyvezető megbízása 2014. január 1. napjától határozatlan időtartamra szól.

A munkáltatói jogokat Sári Ádám ügyvezető gyakorolja.

13. pont
A TÁRSASÁG FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA és KÖNYVVIZSGÁLÓJA

13.1. FELÜGYELŐBIZOTTSÁG

13.1. A társaságnál három tagú felügyelőbizottság választására kerül sor. A felügyelőbizottság elnökét tagjai közül saját maga választja.

13.2. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Orosz István

Anyja neve: Fehérvári Anna

Lakcím: 4071 Hortobágy, Móricz Zsigmond körút 9.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2014. október 22.
A megbízás lejárt: 2017. február 27.

Név: Kovács Antal
Anyja neve: Asztalos Erzsébet
Lakcím: 4071 Hortobágy, Kossuth u. 14.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2012. február 27.
A megbízás lejárt: 2017. február 27.

Név: Rózsa Ferenc
Anyja neve: Kola Sarolta
Lakcím: 4071 Hortobágy, Móricz Zsigmond körút 33.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2015. július 9.
A megbízás lejárt: 2017. február 27.

A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha ülésein mindhárom tagja jelen van. Határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelőbizottság tagját e minőségben a társaság tagja nem utasíthatja.

A felügyelőbizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és cél megjelölésével - a felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelőbizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására. A felügyelőbizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a közgyűlés hagy jóvá.

Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma 3 fő alá csökken, vagy nincs, aki ülését összehívja, az Igazgatóság a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a közgyűlést.

A felügyelőbizottság a vezető tisztségviselőktől, a vezető állású munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a társaság iratait, könyveit megvizsgálhatja.

A felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzési jog megosztása nem érinti a felügyelőbizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelőbizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze. A felügyelőbizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.

13.2. A KÖNYVVIZSGÁLÓ

A társaság könyvvizsgálója:
Név: Kovácsné Bártfai Brigitta
Anyja neve: Patkó Jolán
Lakcím: 4130 Derecske, Móricz Zs. u. 9.
Kamarai nyilvántartási száma: 006089
A megbízás kezdő időpontja: 2012. február 27.
A megbízás lejárt: 2017. február 27.

14. pont A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSA

A Társaság gazdálkodását a magyar jogszabályok és a magyar számviteli szabályok szerint végzi.

15. pont A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

16. pont
ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

(1) A Társaság alapítója kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy a Társaság tevékenységi körei közül azokat, amelyek gyakorlása engedélyhez, vagy koncesszióhoz kötött, azt csak a jogszabályban előírt szakhatósági engedély megszerzése után gyakorolhatja.

(2) A Társaság alapítója megbízza a Dobrossy és Társai Ügyvédi Irodát (székhelye: 4025 Debrecen, Simonffy u. 57., képvis.: Dr. Dobrossy István ügyvéd) ezen Alapító okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint meghatalmazza arra, hogy a Társaság bejegyzése érdekében a Cégbíróság előtt teljes jogkörrel eljárjon.

A fent rögzített társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2006. évi V. törvény és a 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

A jelen társasági szerződés nem tartalmaz a 2013. évi V. törvénnyel összhangban nem álló rendelkezést (2013. évi CLXXVII. Törvény 12. § (2) bek).

Hortobágy, 2015. július 9.

Hortobágy Község Önkormányzata
Alapító
Képviselőtében: Vincze Andrásné polgármester

Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot készítettem és ellenjegyzem Hortobágyon, 2015. július 9. napján. Igazolom, hogy a létesítő okirat szövege megfelel a létesítőokirat-módosítások alapján hatályos tartalmának. Az alapító okirat elkészítésére az Alapító okirat 3., 13. és 16. pontjának változása adott okot.

Dr. Dobrossy István
ügyvéd

ELŐTERJESZTÉS

(a képviselő-testület 2015. július 9-i nyilvános, rendkívüli ülésére)

Tárgy: A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2015. május 29-ére összehívott taggyűlésén tárgyalta a Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének indítványát, melyben Will Csaba ügyvezető visszahívását javasolta.

Az előterjesztés tárgyalása kapcsán vita bontakozott ki, melyben Balmazújváros polgármestere tájékoztatta a taggyűlést, hogy Balmazújváros Önkormányzata ilyen formában nem támogatta az előterjesztést, mert a visszahívással egyidőben a társasági szerződés komplex felülvizsgálata szükséges ahhoz, hogy a jövőben olyan hibás döntések ne szülessenek, mint korábban a Civis-Global- befektetése a Kft. –nek.

A vitában az előterjesztés benyújtója visszavonta előterjesztését, és a Felügyelő Bizottság elnöke felvállalta, hogy júniusban összegyűjti a társasági szerződés módosításával kapcsolatos javaslatokat és azokat egyenként értékelve egy új javaslatot tesz le a taggyűlés asztalára.

Az FB. elnöke az 1. sz. mellékletben szereplő indítványt juttatta el a tulajdonostársak részére és egyben kérte, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásához szerezzük be előzetesen a Képviselő testületi felhatalmazásokat.

A határozati javaslat az alábbiak szerint rendelkezik:

„A taggyűlés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:21. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti kizárólagos alapítói hatáskörbe utalt döntési jogkörében eljárva akként határoz, hogy a társaság jelenlegi egyik ügyvezetőjének, Will Csaba (anyja születési neve: Albert Mária) 4032 Debrecen, Károli Gáspár u. 39/B. sz. alatti lakosnak az ügyvezetői jogviszonyát visszahívással megszünteti 2015. július napi hatállyal.

A taggyűlés ugyanakkor úgy dönt, hogy a társaság és Will Csaba munkavállaló között hatályban lévő munkaszerződést a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) 79. § (1) bekezdés b.) pontja szerint, a 79. § (2) bekezdésében foglalt jogkövetkezmény alkalmazásával (vagyis 12 havi távolléti díj megfizetésének kötelezettsége terhével) azonnali hatállyal megszünteti. A taggyűlés felhatalmazza Kathy Zsigmondot, a társaság másik ügyvezetőjét, hogy a Will Csaba most visszahívott ügyvezetővel érvényben lévő munkaszerződés azonnali hatályú felmondását a társaság, mint munkáltató képviselőjében aláírásával lássa el és az azonnali hatályú felmondást a visszahívott ügyvezetővel közölje.

A taggyűlés ezzel egyidejűleg akként határoz, hogy a társaság másik ügyvezetőjét, Kathy Zsigmond (anyja születési neve: Varga Mária) 4220 Hajdúböszörmény, Szilassy u. 109. sz. alatti lakost 2015. július napjától kezdődő hatállyal önálló cégjegyzési jogosultsággal ruházza fel.

Továbbá az ügyvezetői hatáskör korlátozására tesz javaslatot az FB. elnöke a társasági szerződés XI. fejezetének 2. pontja zsb.) pontjának kiegészítésével.

A fentiekre tekintettel a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Kft. taggyűlése akként határoz, hogy a társasági szerződést 2015. július napi hatállyal módosítja, figyelemmel a társaság ügyvezetőinek körében és a cégjegyzés módjában bekövetkezett változásokra.

Kathy Zsigmond ügyvezető köteles a változásoknak a Cégbírósághoz, valamint szükség esetén az egyéb hatóság(ok)hoz történő bejelentéséről az erre a hatályos jogszabályok szerint biztosított határidő(kö)n belül gondoskodni.”

Figyelemmel a fentiekre kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és minősített többséggel fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

HATÁROZATI JAVASLAT

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, - mint a HHG Nonprofit Kft. tagja - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:110. § (1) pontjában foglaltakra megtárgyalta „**HHG Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása**” című előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület támogatja az előterjesztésben leírtakat, azaz a HHG. Felügyelő Bizottság elnökének indítványát, melyet a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. soron következő taggyűlésére nyújtott be a társaság ügyvezetőjének Will Csaba (anyja neve: Albert Mária) 4032 Debrecen, Károli Gáspár u. 39/B. sz. alatti lakos visszahívására, a társaság másik ügyvezetőjének Kathy Zsigmond (anyja neve: Varga Mária) 4220 Hajdúböszörmény, Szilassy u. 109. sz. alatti lakos önálló cégjegyzési jogosultsággal történő felruházására vonatkozóan.

Támogatja , hogy a társasági szerződés **X. fejezetének 1. pontja és 2. pontja** az alábbiak szerint változik meg:

1. *A társaság ügyeinek intézését és a társaság törvényes képviselét az ügyvezető látja el.*
2. *A társaság ügyvezetője a 2013. május 28. napjától 2017. június 15. napjáig választott Kathy Zsigmond (an.: Varga Mária, szül: Debrecen, 1961.01.08.), 4220 Hajdúböszörmény, Szilassy János utca 109. alatti lakos.*

Támogatja , hogy társasági szerződés **XI. fejezetének 2. pontja, 4. pontja és 6. pontja** az alábbiak szerint módosul:

2. Az ügyvezető önállóan jár el. A társaságot az ügyvezető írásban cégjegyzés útján képviseli.
4. Törölve.
6. A cégjegyzési jog a társaság írásbeli képviselétére, a társaság nevében történő aláírásra való jogosultság. Az ügyvezető cégjegyzési joga - a bankszámla feletti rendelkezés tekintetében is - önálló.

Támogatja , hogy a társasági szerződés **IX. fejezete 2.) pontjának zsb.) alpontja** helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

"zsb.) a társaság gazdálkodásával kapcsolatos alábbi kérdésekben való döntés:

- a. működési, fejlesztési és beruházási hitel felvétele, hitelszerződés módosítása
- b. értékpapír vásárlása
- c. tőzsdei jogügyletek végzése
- d. lízingszerződés megkötése
- e. döntés minden olyan jogügyletről, amely által a társaság vállalna garanciát, kezességet, vagy más egyoldalú kötelezettséget
- f. tartozásátvállalás
- g. követelésvásárlás
- h. követelés engedményezése évente 10 M Ft értékhatár felett
- i. követelés elengedése éves szinten 5 M Ft értékhatár felett
- j. ingyenes vagyonyjuttatás, ellenérték nélküli engedményezés
- k. ingatlanokkal, vagyoni értékű jogokkal kapcsolatos, 10 M Ft értékhatárt meghaladó szerződések megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről való döntés
- l. ingó vagyontárgyakkal kapcsolatos, 5 M Ft értéket meghaladó szerződések megkötése, módosítása, megszüntetése
- m. döntés egy éven túli határozott idejű, 10 M Ft összértéket meghaladó kötelezettségvállalásról
- n. egyéb a társaság szokásos üzletmenetébe nem tartozó, éves szinten 10 M Ft összeget meghaladó kötelezettségvállalás
- o. döntés más gazdasági társaságban való részesedés megszerzéséről, a részesedés növeléséről, csökkentéséről, valamint a gazdasági társaságból való kilépésről"

Ezzel egyidejűleg a társasági szerződés **X. fejezete 7.) pontjának utolsó bekezdése** az alábbiak szerint változik meg:

"A taggyűlés nem vonhatja el az ügyvezetőnek a társaság ügyvezetése körébe tartozó hatáskörét, azonban a IX. fejezet 2.) pontjának zsb.) alpontjában részletesen meghatározott jogügyletek megkötése a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik."


Ezzel egyidejűleg felhatalmazza Hortobágy Község Polgármesterét az előbbiek szerinti taggyűlési határozati javaslat elfogadására.

Határidő: 2015. július 30.
Felelős: Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2015. július 6.


Vincze Andrásné
polgármester

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella
kirendeltség-vezető

A. sz. melléklet

**Hajdúsági Hulladékgazdálkodási
Szolgáltató Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság
Taggyűlése**
részére

Tisztelt Taggyűlés !

A **Felügyelő Bizottság** a 2015. május 29-én tartott taggyűlésen meghozott **9/2015.-05.29.** számú **határozatban** foglaltaknak megfelelően megvizsgálta a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) ügyvezetésének hatáskörére vonatkozó szabályozási rendszerét, illetve ehhez kapcsolódóan a társasági szerződésének módosításával kapcsolatos lehetőségeket, amelynek eredményét az alábbiakban szeretném a Társaság tagjai részére összefoglalni:

Előljáróban fontosnak tartom rögzíteni, hogy a taggyűlés a közelmúltban (2014. május 23-án) egyszer már hasonló cél elérése érdekében az alábbiak szerint módosította a társasági szerződést, ezzel korlátozva az együttes cégjegyzési jogosultsággal rendelkező ügyvezetők hatáskörét:

- A társasági szerződés IX. fejezetének 2. pontja (amely a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdéseket sorolja fel) az alábbi új zsb.) alponnttal egészült ki:

zsb) bármilyen, 50.000.000.-Ft összeget meghaladó jogügylet megkötése;

- A létesítő okirat X. fejezetének 7. pontja az alábbi új rendelkezésekkel egészült ki:

A taggyűlés nem vonhatja el az ügyvezetőnek a társaság ügyvezetése körébe tartozó hatáskörét, azonban, bármilyen, 25.000.000.-Ft összeget meghaladó jogügylet megkötéséhez a felügyelő bizottság előzetes hozzájárulása, illetve bármilyen, 50.000.000.-Ft összeget meghaladó jogügylet megkötéséhez a taggyűlés előzetes hozzájárulása szükséges.

A fenti rendelkezések szerint az **ügyvezetők hatásköre** jelenleg az alábbiak szerint van szabályozva:

- 25.000.000 Ft értékhatárig az ügyvezetők együttesen jogosultak dönteni
- 25.000.000 Ft - 50.000.000 Ft értékhatár közötti ügyletek esetében az ügyvezetők együttes döntéséhez a Felügyelő Bizottság előzetes hozzájárulását kell beszerezni
- az 50.000.000 Ft feletti jogügyletekről való döntés meghozatala a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik

A Felügyelő Bizottság a taggyűléstől azt a feladatot kapta, miszerint vizsgálja meg, hogy ha a kettős ügyvezetés helyett egy ügyvezető dolgozik a Társaságnál, akkor milyen garanciákkal lehetne megelőzni a korábban sajnálatos módon megtörtént, a Társaság vagyonát jelentős mértékben csökkentő esethez (Civis Globál Brókerház Zrt-nek fedezet nélkül adott 30.000.000 Ft összeg) hasonló eseteket.

A taggyűlésen elhangzottaknak megfelelően a Felügyelő Bizottság elnökehez két társasági tagtól érkezett be javaslat, amelyek az alábbiak voltak:

- **Polgár** Polgármestere, Tóth József javaslata szerint egy ún. Ügyvezetői Tanács felállítása lenne célszerű, amely 5 (öt) főből állna, és amely heti rendszerességgel ülésezne, feladatul kapva azt, hogy az ügyvezetés által előkészített valamennyi pénzmozgást, illetve szerződéskötést határozattal engedélyezze
- **Balmazújváros** Polgármestere, Dr. Veres Margit kétirányú javaslatot fogalmazott meg:
 - hasonlóan a Polgár által írtakhoz, egy háromtagú vezetői testület kerülne megalapításra az ügyvezetés munkájának elősegítése érdekében, szintén heti ülésezés mellett, és feladata a nagyobb döntések irányvonalának meghatározása mellett az egyszemélyes ügyvezetés ellenőrzése is lenne
 - a másik javaslat értelmében a Társaság Felügyelő Bizottsága kerülne 5 (öt) főre kibővítésre, és ezzel egyidejűleg a működése ügyszűntő felügyelő bizottságivá alakulna át, vagyis bizonyos kérdésekben saját döntési jogkört kapna

A Felügyelő Bizottság ezen javaslatokat a 2015. június 15-i ülésén megvizsgálta, azonban ezeket elfogadásra nem javasolja a következők miatt:

- (i) A Felügyelő Bizottság létszámának 5 (öt) főre bővítése jogszabályi akadályba ütközik, mivel Társaság köztulajdonban álló gazdasági társaságnak minősül, hiszen többségében helyi önkormányzatok a tagjai, a Társaság jegyzett tőkéje pedig jelenleg 3.100.000 Ft összeg), és a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (2) bekezdése értelmében 3 (három) főnél több tagú felügyelő bizottság csak azon társaságnál működhet, amelynél a jegyzett tőke meghaladja a 200.000.000 Ft összeget.
- (ii) Az ügyvezetéstől elkülönülő, az ő munkáját segítő és egyben ellenőrző elkülönült testület (elnevezésétől függetlenül) nem igazán illeszthető bele a Ptk-nak a korlátozott felelősségű társasági formában működő gazdasági társaságokra vonatkozó szervezeti, illetve felelősségi rendszerbe. Ezen testület tagjait (akik a Társaságnak nem munkavállalói) cégjegyzési jogosultsággal felhatalmazni nem lehet, és harmadik személyekkel kötendő szerződések esetében sem lehet megalapozottan hivatkozni arra, hogy az ügyvezetés döntéséhez a testület nem járult hozzá. Emellett a heti rendszerességű ülésezés operatív jellegű közreműködést tételez fel a testület tagjai részéről, amely jelentős elfoglaltsággal is járna, ezt pedig ellentételezés nélkül a Társaság nem várhatja el senkitől, vagyis ezen megoldás a költségek emelkedését is jelentené, ami - a Társaság jelenlegi vagyoni helyzetét, illetve a megfigyelhető tendenciát is tekintve (amely miatt a 2015. évi üzleti terv sem lett még a taggyűlés által elfogadva) - nem célszerű kiadásnak minősülné.

A Felügyelő Bizottság erre figyelemmel úgy véli, hogy az ügyvezetést - a korábbi (2014. évi) döntés továbbgondolásával - leginkább akkor lehetne kontrollálni, ha a taggyűlés hatásköre kerülne még inkább kibővítésre, és az egyszemélyi ügyvezetőnél tényleg csak a szokásos napi üzletmenethez tartozó kérdésekben való döntéshozatal maradna meg, minden egyéb kérdésben a taggyűlés lenne jogosult határozni.

A Felügyelő Bizottság a lehetséges döntési kompetenciákat átvizsgálva úgy vélte, hogy az alábbi kérdésekben való döntéshozatal tartozzon a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe:

- a. működési, fejlesztési és beruházási hitel felvétele, hitelszerződés módosítása
- b. értékpapír vásárlása
- c. tőzsdei jogügyletek végzése
- d. lízingszerződés megkötése
- e. döntés minden olyan jogügyletről, amely által a társaság vállalna garanciát, kezességet, vagy más egyoldalú kötelezettséget
- f. tartozásátvállalás
- g. követelésvásárlás
- h. követelés engedményezése évente 10 M Ft értékhatár felett
- i. követelés elengedése éves szinten 5 M Ft értékhatár felett
- j. ingyenes vagyonjuttatás, ellenérték nélküli engedményezés
- k. ingatlanokkal, vagyoni értékű jogokkal kapcsolatos, 10 M Ft értékhatárt meghaladó szerződések megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről való döntés
- l. ingó vagyontárgyakkal kapcsolatos, 5 M Ft értéket meghaladó szerződések megkötése, módosítása, megszüntetése
- m. döntés egy éven túli határozott idejű, 10 M Ft összértéket meghaladó kötelezettségvállalásról
- n. egyéb a társaság szokásos üzletmenetébe nem tartozó, éves szinten 10 M Ft összeget meghaladó kötelezettségvállalás
- o. döntés más gazdasági társaságban való részesedés megszerzéséről, a részesedés növeléséről, csökkentéséről, valamint a gazdasági társaságból való kilépésről

A Felügyelő Bizottság úgy gondolja, hogy ezen hatásköröknek az ügyvezetőtől való elvonása révén a közelmúlt eseményei nem ismétlődhetnek meg, és ezáltal a Társaság vagyona fokozottabb védelmet fog élvezni. Ennek érdekében a Felügyelő Bizottság javasolja azt is, hogy a Társaság könyvelőjének az ügyvezető általi cégjegyzésre való feljogosításának lehetősége kerüljön törlésre a társasági szerződésből (a könyvelő jelenleg - feljogosítás esetén - az egyik ügyvezetővel közösen jegyezheti a Társaságot, de ha a Társaságnak egy ügyvezetője marad, akinek önálló cégjegyzési jogosultsága lesz, úgy ezen rendelkezés értelmét veszti).

A Felügyelő Bizottság mindezek figyelembe vételével az alábbi határozati javaslatot terjeszti a taggyűlés elé elfogadásra:

...../2015.-07..... számú
taggyűlési határozat

A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-010851, a jelen taggyűlési határozatban a megjelölése a továbbiakban: *társaság*) taggyűlése - ... igen, ... nem szavazattal, *tartózkodás mellett* - meghozta az alábbi határozatot:

A taggyűlés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:21. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti kizárólagos alapítói hatáskörbe utalt döntési jogkörében eljárva akként határoz, hogy a társaság jelenlegi egyik ügyvezetőjének, **WILL CSABA** (anyja születési neve: Albert Mária) 4032 Debrecen, Károli Gáspár u. 39/B. sz. alatti lakosnak az **ügyvezetői jogviszonyát visszahívással megszünteti 2015. július napi hatállyal.**

A taggyűlés ugyanakkor úgy dönt, hogy a társaság és Will Csaba munkavállaló között hatályban lévő munkaszerződést a Munka Törvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) 79. § (1) bekezdés b.) pontja szerint, a 79. § (2) bekezdésében foglalt jogkövetkezmény alkalmazásával (vagyis 12 havi távolléti díj megfizetésének kötelezettsége terhével) azonnali hatállyal megszünteti. A taggyűlés felhatalmazza Kathy Zsigmondot, a társaság másik ügyvezetőjét, hogy a Will Csaba most visszahívott ügyvezetővel érvényben lévő munkaszerződés azonnali hatályú felmondását a társaság, mint munkáltató képviselőjében aláírásával lássa el és az azonnali hatályú felmondást a visszahívott ügyvezetővel közölje.

A taggyűlés ezzel egyidejűleg akként határoz, hogy a társaság másik ügyvezetőjét, **KATHY ZSIGMOND** (anyja születési neve: Varga Mária) 4220 Hajdúböszörmény, Szilassy u. 109. sz. alatti lakost 2015. július napjától kezdődő hatállyal **önálló cégjegyzési jogosultsággal** ruházza fel.

Mindezeknek megfelelően a társasági szerződés X. fejezetének 1. pontja és 2. pontja az alábbiak szerint változik meg:

1. A társaság ügyeinek intézését és a társaság törvényes képviselőjét az ügyvezető látja el.
2. A társaság ügyvezetője a 2013. május 28. napjától 2017. június 15. napjáig választott Kathy Zsigmond (an.: Varga Mária, szül: Debrecen, 1961.01.08.) 4220 Hajdúböszörmény, Szilassy János utca 109. alatti lakos.

A társasági szerződés XI. fejezetének 2. pontja, 4. pontja és 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

2. Az ügyvezető önállóan jár el. A társaságot az ügyvezető írásban cégjegyzés útján képviseli.
4. Törölve.
6. A cégjegyzési jog a társaság írásbeli képviseletére, a társaság nevében történő aláírásra való jogosultság. Az ügyvezető cégjegyzési joga - a bankszámla feletti rendelkezés tekintetében is - önálló.

A taggyűlés mindezeket túlmenően úgy dönt, hogy a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdések körét kibővíti. Ennek megfelelően a társasági szerződés IX. fejezete 2.) pontjának zsb.) alpontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

"zsb.) a társaság gazdálkodásával kapcsolatos alábbi kérdésekben való döntés:

- b. működési, fejlesztési és beruházási hitel felvétele, hitelszerződés módosítása*
- c. értékpapír vásárlása*
- d. tőzsdei jogügyletek végzése*
- e. lízingszerződés megkötése*
- f. döntés minden olyan jogügyletről, amely által a társaság vállalna garanciát, kezességet, vagy más egyoldalú kötelezettséget*
- g. tartozásátvállalás*
- h. követelésvásárlás*
- i. követelés engedményezése évente 10 M Ft értékhatár felett*
- j. követelés elengedése éves szinten 5 M Ft értékhatár felett*
- k. ingyenes vagyonyjuttatás, ellenérték nélküli engedményezés*
- l. ingatlanokkal, vagyoni értékű jogokkal kapcsolatos, 10 M Ft értékhatárt meghaladó szerződések megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről való döntés*
- m. ingó vagyontárgyakkal kapcsolatos, 5 M Ft értéket meghaladó szerződések megkötése, módosítása, megszüntetése*
- n. döntés egy éven túli határozott idejű, 10 M Ft összértéket meghaladó kötelezettségvállalásról*

- o. egyéb a társaság szokásos üzletmenetébe nem tartozó, éves szinten 10 M Ft összeget meghaladó kötelezettségvállalás*
- p. döntés más gazdasági társaságban való részesedés megszerzéséről, a részesedés növeléséről, csökkentéséről, valamint a gazdasági társaságból való kilépésről"*

Ezzel egyidejűleg a társasági szerződés X. fejezete 7.) pontjának utolsó bekezdése az alábbiak szerint változik meg:

"A taggyűlés nem vonhatja el az ügyvezetőnek a társaság ügyvezetése körébe tartozó hatáskörét, azonban a IX. fejezet 2.) pontjának zsb.) alpontjában részletesen meghatározott jogügyletek megkötése a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik."

A fentiekre tekintettel a Hajdúsági Hulladékgyűjtési Szolgáltató Kft. taggyűlése akként határoz, hogy a társasági szerződést 2015. július napi hatállyal módosítja, figyelemmel a társaság ügyvezetőinek körében, a cégjegyzés módjában és a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdések körében bekövetkezett változásokra.

Kathy Zsigmond ügyvezető köteles a változásoknak a Cégbírósághoz, valamint szükség esetén az egyéb hatóság(ok)hoz történő bejelentéséről az erre a hatályos jogszabályok szerint biztosított határidő(k)ön belül gondoskodni.

Felelős: Kathy Zsigmond ügyvezető

Határidő: 2015. július

(az azonnali hatályú felmondás közlése tekintetében 2015. július ...)

Kérem, hogy a Társaság tagjai a Felügyelő Bizottság fentiekben összefoglalt indokai alapján előkészített határozati javaslatot szavazatukkal támogassák.

Hajdúböszörmény, 2015. június 22.

.....
Szólláth Tibor,
a Felügyelő Bizottság elnöke

ELŐTERJESZTÉS

(a Képviselő-testület 2015. július 9 -i rendkívüli ülésére)

Tárgy: A "Hortobágyi Kilenclyukú Híd" ábrás védjegy védjegyoltalmának megújítására vonatkozó döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 85/2005. (VI. 10.) Hö. határozatában döntött a hortobágyi Kilenclyukú Híd ábrás védjegy védjegyoltalmáról és Hortobágy Község Önkormányzata, mint védjegyjogosult részére történő lajstromozásáról.

A Magyar Szabadalmi Hivatal a 2005 szeptember 15. napján felé bejelentett "Hortobágyi Kilenclyukú Híd" ábrás védjegyet nyilvántartásba vette 187 028 lajstromszámmal, a jogszabályban rögzített 10 éves időtartamra az árujegyzék 20., 29., és 33. osztályaira vonatkozóan (1. sz. melléklet)

Az önkormányzat, mint jogosult javára bejegyzett védjegyoltalom 2015. szeptember 15. napján jár le.

A védjegyek és földrajzi árujelzől oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény (a továbbiakban: Vt.) 11. §-a szerint:

" (1) A védjegyoltalom a bejelentés napjától számított tíz évig tart.

(2) A védjegyoltalom további tíz-tíz éves időtartamra megújítható. Megújítás esetén az újabb oltalmi idő az előző oltalmi idő lejárat napját követő nappal kezdődik."

A megújítás – ahogyan a lajstromozás is – kérelemre történik, ennek hiányában a védjegyoltalom az oltalmi idő lejáratkor megszűnik.

A megújítást a védjegyjogosult kérheti a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalától ((korábbi neve: Magyar Szabadalmi Hivatal) legkorábban az oltalmi idő lejárat előtt tizenkét hónappal, legkésőbb a lejárat napjáról vagy a lajstromozástól számított hat hónapon belül. A védjegyoltalom megújítása során a megjelölés nem változtatható meg, az árujegyzék nem bővíthető. A megújításért díjat kell fizetni, mely megegyezik a bejelentés díjával, esetünkben 138.800,-Ft összeggel. A megújítás tényéről a hivatal új védjegyokiratot ad ki és hatósági tájékoztatást közöl a Szabadalmi Közlöny és Védjegyértesítőben.

Fontosnak és célszerűnek tartom a védjegyoltalom változatlan feltételekkel történő megújítását.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és döntést hozni!

Határozati javaslat

Hortobágy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 107. §-a, védjegyek és földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény 11. §-a és 64-67 §-a alapján az alábbi döntést hozza:

Kinyilvánítja, hogy a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalánál 187 028 lajstromszámmal nyilvántartásba vett "Hortobágyi Kilenclyükú Híd" ábrás védjegy védjegyoltalmát 10 éves időtartamra, változatlan feltételekkel és tartalommal meg kívánja újítani.

A védjegyoltalom megújításához szükséges 138.800,-Ft összegű díjat a 2015. évi költségvetés dologi kiadások előirányzatából biztosítja.

Megbízza a polgármestert, hogy a kérelmet és az ahhoz szükséges mellékleteket a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala felé határidőben nyújtsa be.

Határidő: 2015. augusztus 31.

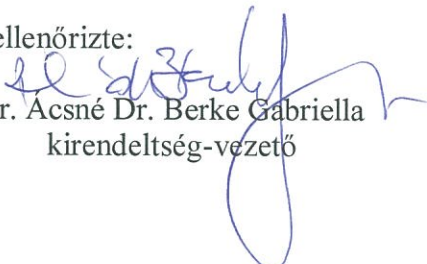
Felelős: Vincze Andrásné polgármester

Hortobágy, 2015. július 6.



Vincze Andrásné
polgármester

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:



Dr. Ácsné Dr. Berke Gabriella
kirendeltség-vezető



MAGYAR SZABADALMI HIVATAL

Budapest V., Garibaldi utca 2. • 1370 Budapest 5, Pf. 552
Telefon: 312 4400 • Telefax: 131 2596
Adószám: 15311746241 SZJ 15 Közigazgatás

Ügyiratszám:

M0502997 /4

Ügyintéző:

Rauscher Judit

Gyémánt Kft.

Debrecen

Branyiszkó u. 1/b

4032

Lajstromszám: 187 028

Tárgy: Védjegy lajstromozása

HATÁROZAT

A védjegy jogosultja:

Hortobágy Község Önkormányzata, Hortobágy

Képviselő:

Gyémánt Kft., Debrecen

A védjegy: HORTOBÁGYI KILENCLYUKÚ HÍD (Ábrás)

A bejelentés napja: 2005. szeptember 15.

A Magyar Szabadalmi Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) a védjegybejelentés tárgyát képező megjelölést védjegyként lajstromozza, és a lajstromozást meghirdeti a Szabadalmi Közlöny és Védjegyértesítőben.

INDOKOLÁS

A védjegybejelentés megfelel a védjegyek és a földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény (a továbbiakban: Vt.) által előírt követelményeknek.

Ezért a Magyar Szabadalmi Hivatal a Vt. 64.§-a alapján a rendelkező rész szerint határozott.

Budapest, 2006. november 7.
(Tértívevénnyel)

Melléklet: - okirat
- lajstromkivonat



Dr. Gonda Imre
Dr. Gonda Imre
osztályvezető





VÉDJEGYLAJSTROM

A védjegy lajstromszáma:

187 028

Ügyszám: M 05 02997

Osztály: 20.,29.,33.

A bejelentés napja:

2005. szeptember 15.

A védjegy lajstromozásáról szóló határozat kelte:

2006. november 7.

A védjegy:

/Ábrás/



A védjegyjogosult cégneve (neve), címe:

Hortobágy Község Önkormányzata, 4071 Hortobágy
Czinege J. u. 1.

A képviselő neve, címe:

Gyémánt Kft., 4032 Debrecen, Branyiszkó u. 1/b

A fizetett díj összege: 138800.-Ft

Árujegyzék (termékek és szolgáltatások jegyzéke):

20. osztály Bútorok, tükrök, keretek; fából, parafából, nádból, gyékényből, fűzfavesszőből, szaruból, csontból, elefántcsontból, halcsontból, kagylóhéjból, ámbrából, gyöngyházból, tajtékából, és mindezek pótanyagaiból vagy műanyagokból készült termékek, amelyek nem tartoznak más osztályokba, mozgó testek, mobilok (díszlárgyak).
29. osztály Hús, hal-, baromfi- és vadhús; húskivonatok; tartósított, szárított és főzött gyümölcsök és zöldségek; zselék, lekvárok (dzsemek), kompótok; tojások, tej és tejtermékek; étkezési olajok és zsírok.
33. osztály Alkoholtartalmú italok (a sörök kivételével).